

Управление Федеральной службы  
государственной статистики  
по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
(ПЕТРОСТАТ)

# Строительный комплекс Ленинградской области в 2022 году

СТАТИСТИЧЕСКИЙ СБОРНИК

Иск. № СЧ-240/2363  
от 22.09.2023 г.

Санкт-Петербург  
2023

Редакционная коллегия:

**В.В. Скогорев** – председатель редакционной коллегии

**С.М. Горохова, Л.В. Дмитриева, С.А. Тимофеева, А.И. Филиппова,  
С.В. Черных, Е.В. Чуприна**

**"Строительный комплекс Ленинградской области в 2022 году".**  
Стат. сб. / Петростат. – СПб, 2023. – 54 с.

Сборник подготовлен отделом статистики строительства и инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства на основе данных, полученных от респондентов (предприятий, организаций, населения) путем проведения обследований и федеральных статистических наблюдений.

Петростат является собственником государственной статистической информации на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области и обладает исключительными правами на издание и распространение статистических публикаций.

При использовании материалов органов государственной статистики ссылка на источник обязательна.

Код издания  
по каталогу 24000223  
E-mail: [78@rosstat.gov.ru](mailto:78@rosstat.gov.ru)  
<http://78.rosstat.gov.ru>

© Петростат, 2023

В издании представлены данные об инвестиционной деятельности, строительстве объектов производственной и социальной инфраструктуры, жилищном строительстве в Ленинградской области. Приведена информация о наличии и состоянии основных фондов организаций.

По ряду показателей данные за 2020 и 2021 годы уточнены по сравнению с опубликованными ранее, данные за 2022 год в ряде случаев являются предварительными.

Список сокращений		Условные обозначения	
тыс.	тысяча	–	явление отсутствует
млн	миллион	0,0	небольшая величина
млрд	миллиард	x	сопоставление невозможно
м <sup>2</sup>	квадратный метр	...	данных не имеется
м <sup>3</sup>	кубический метр		
руб.	рубль		
р.	раз		
чел.	человек		
ед.	единица		
экз.	экземпляр		
км	километр		
ИЖС	индивидуальное жилищное строительство		
МКД	многоквартирный дом		

В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных.

---

**СОДЕРЖАНИЕ**

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	7
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ</i> .....	8
ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ .....	8
ПРИРОСТ (СНИЖЕНИЕ) ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ .....	8
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ .....	9
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ.....	9
ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ, ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2022 ГОДУ .....	10
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2022 ГОДУ .....	11
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ.....	12
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ.....	13
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ .....	14
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	17
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</i> .....	18
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ.....	18
ПРИРОСТ (СНИЖЕНИЕ) ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ .....	18
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	19
<i>ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ</i> .....	20
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В 2022 ГОДУ .....	20
<i>СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</i> .....	21
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ.....	21
ПРИРОСТ (СНИЖЕНИЕ) ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ.....	21
СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР .....	22
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ.....	23

---

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2022 ГОДУ .....	24
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ЭТАЖНОСТИ В 2022 ГОДУ .....	25
СРЕДНЯЯ ЦЕНА ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ .....	26
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2022 ГОДА .....	26
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2022 ГОДУ .....	27
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ЭТАЖНОСТИ В 2022 ГОДУ .....	27
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО .....	28
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ .....	29
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ .....	30
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ .....	30
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА .....	30
<i>РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</i> .....	31
ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....	31
ПРИРОСТ (СНИЖЕНИЕ) ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....	31
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	32
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2022 ГОДУ .....	33
ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....	34
ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....	34
СТРУКТУРА ОБЪЕМА РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	35
НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН .....	36
СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН .....	36

ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН .....	37
ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" .....	38
<i>ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ</i> .....	39
ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ .....	39
<i>НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ</i> .....	40
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ .....	40
СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ .....	42
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ .....	43
СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ .....	45
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ .....	46
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2022 ГОДУ .....	48
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ .....	49
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2022 ГОДУ .....	51
МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ .....	52

## ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

	2020	2021	2022
Инвестиции в основной капитал, млрд руб.	405,3	432,0	545,7
индекс физического объема (в сопоставимых ценах), %	93,1	103,0	111,6
на душу населения, тыс. руб.	215,1	227,1	270,8
Отношение объема инвестиций в основной капитал к валовому региональному продукту, %	32,7	29,2	... <sup>1)</sup>
Инвестиции в основной капитал на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов, млрд руб.	7,0	1,4	1,4
Объем работ по виду деятельности "строительство", млрд руб.	206,4	228,4	196,6
индекс физического объема (в сопоставимых ценах), %	81,8	108,2	79,4
Ввод в действие жилых домов, тыс. м <sup>2</sup>	2666,0	3386,4	3968,7
в % к предыдущему году	91,0	127,0	117,2
на 1000 человек населения, м <sup>2</sup>	1414,8	1780,3	1969,7
Число построенных квартир, единиц	36490	42469	52269
Из общего объема введенных жилых домов:			
индивидуальные жилые дома, тыс. м <sup>2</sup>	1664,7	2282,4	2591,5
в % к предыдущему году	119,7	137,1	113,5
в % к общей площади введенного жилья	62,4	67,4	65,3

<sup>1)</sup> Данные будут опубликованы в марте 2024 года.

## ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

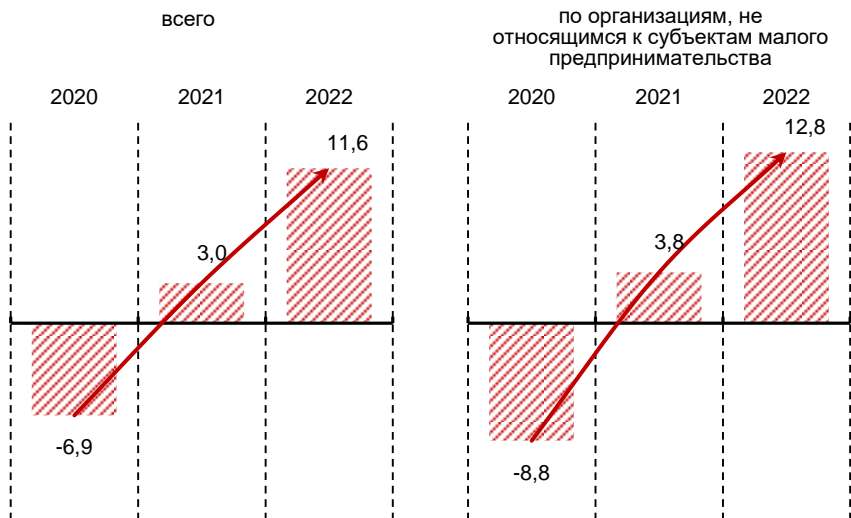
### ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

млн руб.

	Всего	В том числе по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства
2020	405307	369922
2021	431976	381760
2022	545688	487221

### ПРИРОСТ (СНИЖЕНИЕ) ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

(в % к предыдущему году)



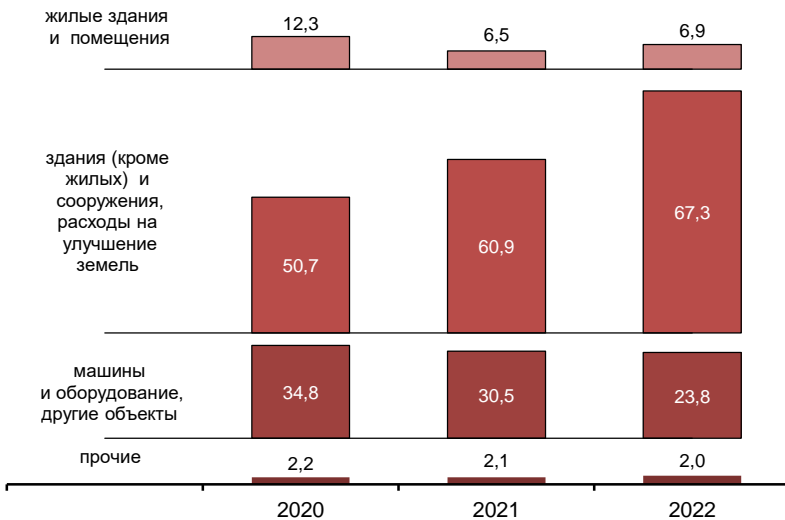


## ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ

млн руб.

	Всего	в том числе				
		жилые здания и помещения	здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	машины, оборудование, включая хозяйственный инвентарь и другие объекты	объекты интеллектуальной собственности	прочие инвестиции
2020	405307	49721	205614	138381	2647	8943
2021	431976	27983	263078	129474	2517	8924
2022	545688	37683	366990	126238	3798	10979

### СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ (в % к итогу)



**ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ,  
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2022 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Использовано, млн руб.	В % к итогу
Инвестиции в основной капитал	487221	100
жилые здания и помещения	25978	5,3
здания (кроме жилых) и сооружения, расходы по улучшению земель	348404	71,5
машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	103991	21,3
объекты интеллектуальной собственности	3798	0,8
прочие инвестиции	5051	1,0
Инвестиции в произведенные нефинансовые активы	7237	x
в том числе затраты на приобретение: земли и объектов природопользования	5129	x
контрактов, договоров аренды, лицензии, деловой репутации («гудвилла»), деловых связей (маркетинговых активов)	2108	x
Затраты на приобретение основных средств, бывших в употреблении у других организаций и объектов незавершенного строительства	5702	x
в том числе машины, оборудование, транспортные средства	1845	x

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2022 ГОДУ**

	Млн руб.	В % к		Справочно: 2021 в % к итогу <sup>1)</sup>
		2021	итогу	
Всего	545688	111,6	100	100
в том числе по формам собственности:				
российская	503797	118,8	92,3	86,7
из нее:				
государственная	57447	104,7	10,5	11,2
в том числе:				
федеральная собственность субъекта Федерации	40350	97,3	7,4	8,5
муниципальная	17097	127,6	3,1	2,7
общественных и религиозных организаций	14454	88,1	2,6	3,4
потребительской кооперации	63	91,2	0,0	0,0
частная	–	–	–	–
смешанная российская	351124	109,5	64,3	65,6
государственных корпораций	71545	451,6	13,1	3,2
иностранная	9163	57,6	1,7	3,3
совместная российская и иностранная	30063	92,9	5,5	6,6
	11828	36,3	2,2	6,7

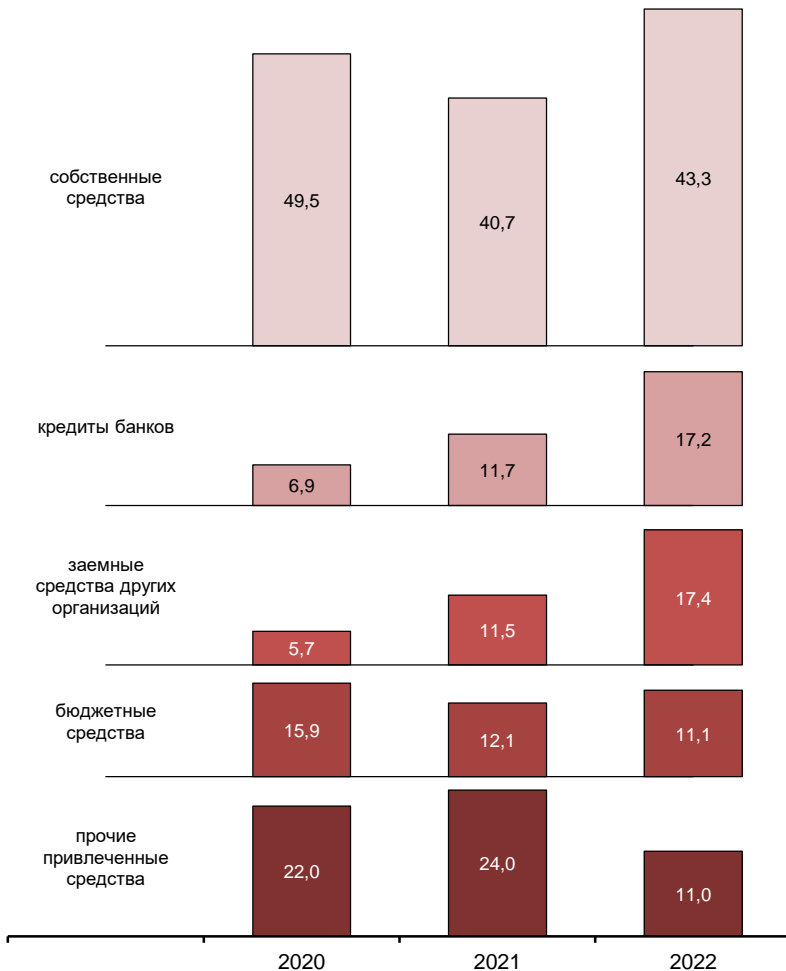
<sup>1)</sup> По утвержденным данным.

**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ<sup>1)</sup>**

	млн руб.		
	2020	2021	2022
Использовано – всего	369922	381760	487221
собственные средства	183037	155379	211089
привлеченные средства	186884	226381	276132
в том числе:			
кредиты банков	25427	44759	83877
заемные средства других организаций	21153	43790	84728
инвестиции из-за рубежа	3138	584	... <sup>2)</sup>
бюджетные средства	58648	46171	54178
в том числе из:			
федерального бюджета	28823	28483	30480
субъекта Федерации	24161	13497	17333
местных бюджетов	5664	4191	6365
средства внебюджетных фондов	387	206	269
средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства	11834	9685	–
прочие	66298	81185	53045

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организации, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ.

**СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**  
(в % к итогу)

## ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ<sup>1)</sup>

	Исполь- зовано, млн руб.	В % к 2021	В % к общему объему инвестиций	
			2022	Справочно: 2021
Всего	487221	112,8	100	100
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	14806	106,9	3,0	3,1
Добыча полезных ископаемых	989	68,0	0,2	0,3
Обрабатывающие производства	229610	1,6 п.	47,1	32,7
из них производство:				
пищевых продуктов	4067	56,4	0,8	1,6
напитков	129	39,9	0,0	0,1
табачных изделий	... <sup>2)</sup>	80,7	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
текстильных изделий	187	51,9	0,0	0,1
одежды	63	4,5 п.	0,0	0,0
обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	400	54,4	0,1	0,2
бумаги и бумажных изделий	2787	64,6	0,6	0,9
деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	486	37,8	0,1	0,3
кокса и нефтепродуктов	... <sup>2)</sup>	1,6 п.	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
химических веществ и химических продуктов	171590	2,1 п.	35,2	19,4
лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	657	62,9	0,1	0,2
резиновых и пластмассовых изделий	2375	43,9	0,5	1,2
прочей неметаллической минеральной продукции	3192	67,9	0,7	1,0

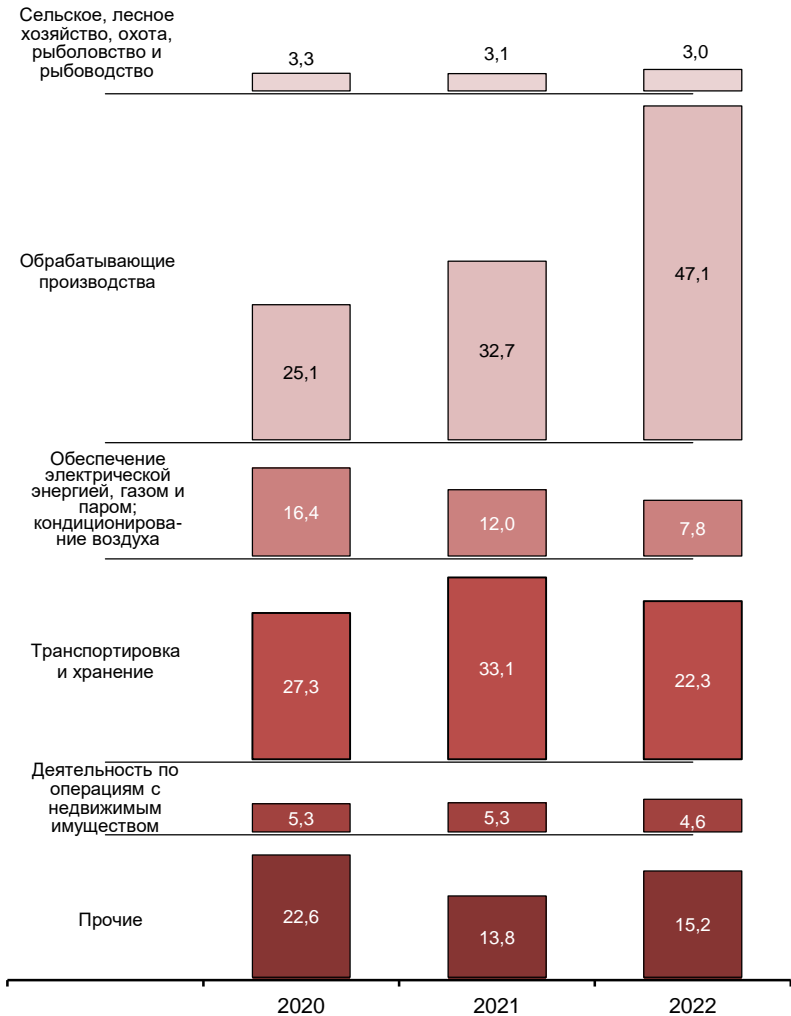
<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства; по сопоставимому кругу организаций.

<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организации, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ.

	Испол- зовано, млн руб.	В % к 2021	В % к общему объему инвестиций	
			2022	Справочно: 2021
металлургическое	538	82,9	0,1	0,1
готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	1265	79,0	0,3	0,4
компьютеров, электронных и оптических изделий	196	116,0	0,0	0,0
электрического оборудования	1699	2,6 р.	0,3	0,1
машин и оборудования, не включенных в другие группировки	1443	72,2	0,3	0,4
автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	360	34,0	0,1	0,2
прочих транспортных средств и оборудования	1620	98,3	0,3	0,4
мебели	62	50,2	0,0	0,0
прочих готовых изделий	94	2,1 р.	0,0	0,0
ремонт и монтаж машин и оборудования	506	1,7 р.	0,1	0,1
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	38238	72,5	7,8	12,0
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	2721	127,9	0,6	0,5
Строительство	13096	2,6 р.	2,7	1,2
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	10999	93,7	2,3	2,6
Транспортировка и хранение	108882	74,8	22,3	33,1
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	81	17,9	0,0	0,1
Деятельность в области информации и связи	3024	59,2	0,6	1,2
Деятельность финансовая страховая	286	114,0	0,1	0,1
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	22622	96,7	4,6	5,3
Деятельность профессиональная, научная и техническая	17589	1,7 р.	3,6	2,4

	Исполь- зовано, млн руб.	В % к 2021	В % к общему объему инвестиций 2022	Справочно: 2021
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	848	60,1	0,2	0,3
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	3341	89,5	0,7	0,9
Образование	6631	80,3	1,4	1,8
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	6362	99,7	1,3	1,4
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	6747	1,8 р.	1,4	0,9
Предоставление прочих видов услуг	351	1,6 р.	0,1	0,0



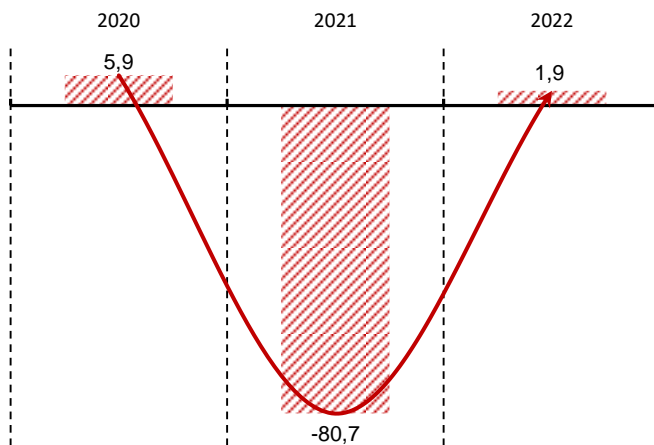
**СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
(в % к итогу)

## **ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

### **ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ**

	2020	2021	2022
Инвестиции в основной капитал, млн руб.	7040	1406	1432
В % к предыдущему году	105,9	19,3	101,9

### **ПРИРОСТ (СНИЖЕНИЕ) ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ** (в % к предыдущему году)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ,  
НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ  
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

	млн руб.		
	2020	2021	2022
Всего	7040	1406	1432
в том числе за счет:			
федерального бюджета	101	111	... <sup>1)</sup>
бюджетов субъекта			
федерации и местных бюджетов	67	111	... <sup>1)</sup>
собственных средств организаций	6872	1248	1271
из общего объема инвестиции на:			
охрану и рациональное			
использование водных ресурсов	3186	539	393
в том числе за счет:			
федерального бюджета	–	–	–
бюджетов субъекта			
федерации и местных бюджетов	–	–	–
собственных средств организаций	3186	539	393
охрану атмосферного воздуха	3639	291	597
в том числе за счет:			
федерального бюджета	–	–	–
бюджетов субъекта			
федерации и местных бюджетов	0,0	–	–
собственных средств организаций	3639	291	597
использование земель	38	389	64,5
в том числе за счет:			
собственных средств организаций	38	389	64,5
использование лесных ресурсов	168	166	164
федерального бюджета	101	... <sup>1)</sup>	... <sup>1)</sup>
бюджетов субъекта			
федерации и местных бюджетов	67	... <sup>1)</sup>	... <sup>1)</sup>
собственных средств организаций	–	8	... <sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организации, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ.

**ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ****ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО  
НАЗНАЧЕНИЯ В 2022 ГОДУ**

в % к предыдущему периоду

	Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения	в том числе индексы цен		
		производителей на строительную продукцию	на приобретение машин и оборудования инвестиционного назначения	на прочую продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения
Январь	101,1	100,5	102,2	100,6
Февраль	100,9	100,6	101,4	102,5
Март	107,1	103,4	113,6	102,5
Апрель	101,0	100,2	102,4	103,6
Май	100,9	100,1	102,3	98,3
Июнь	99,9	100,2	99,4	98,6
Июль	100,2	99,8	101,0	98,8
Август	100,4	100,4	100,4	99,6
Сентябрь	100,7	101,0	100,1	100,4
Октябрь	99,6	99,1	100,3	101,3
Ноябрь	100,3	100,2	100,4	100,1
Декабрь	100,1	100,1	100,0	100,1
Декабрь 2022 в % к декабрю 2021	112,6	105,7	125,3	106,3
<i>Справочно:</i>				
Декабрь 2021 в % к декабрю 2020	106,3	106,9	104,6	111,2

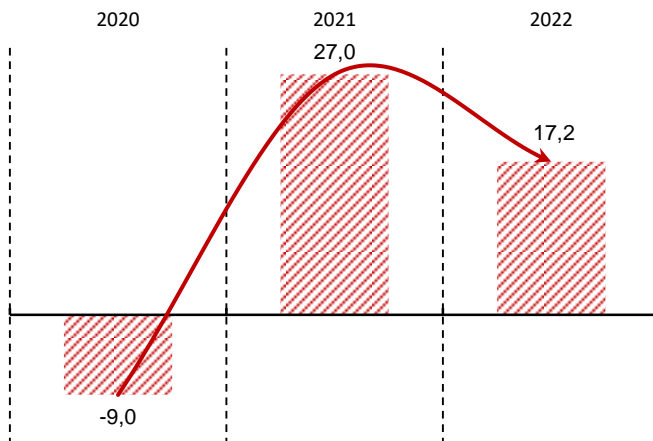
Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в 2022 году по сравнению с 2021 годом составил 114,0 %, в 2021 году по сравнению с 2020 годом – 103,3 %.

## СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

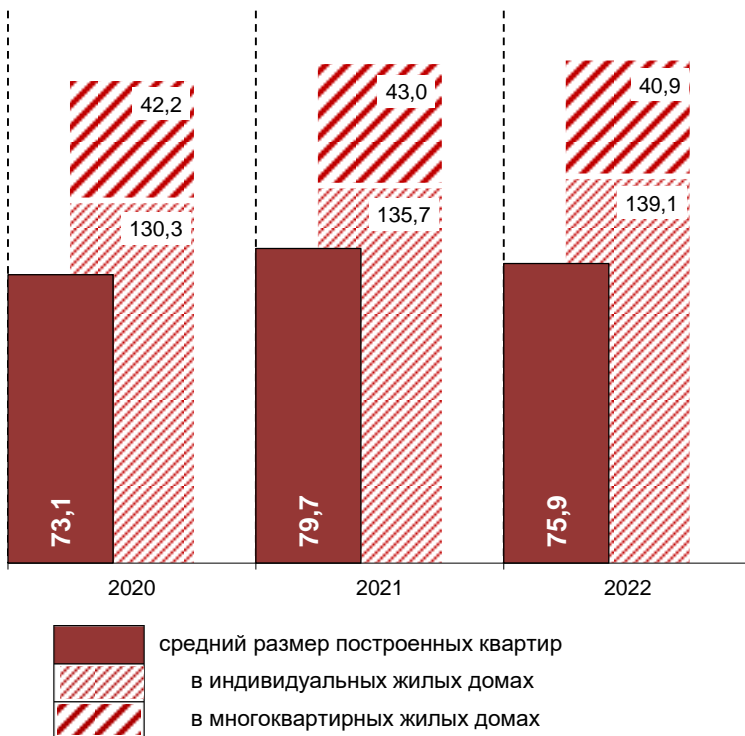
### ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

	2020	2021	2022
Введено общей площади жилых домов, тыс. м <sup>2</sup>	2666,0	3386,4	3968,7
из нее:			
в индивидуальных жилых домах	1664,7	2282,4	2591,5
в жилых домах после реконструкции	—	—	—
Построено квартир, ед.	36490	42469	52269
из них:			
в индивидуальных жилых домах	12776	16814	18632
в жилых домах после реконструкции	—	—	—
Средний размер построенных квартир, м <sup>2</sup>	73,1	79,7	75,9
в том числе:			
в многоквартирных жилых домах	42,2	43,0	40,9
в индивидуальных жилых домах	130,3	135,7	139,1

### ПРИРОСТ (СНИЖЕНИЕ) ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ (в % к предыдущему году)



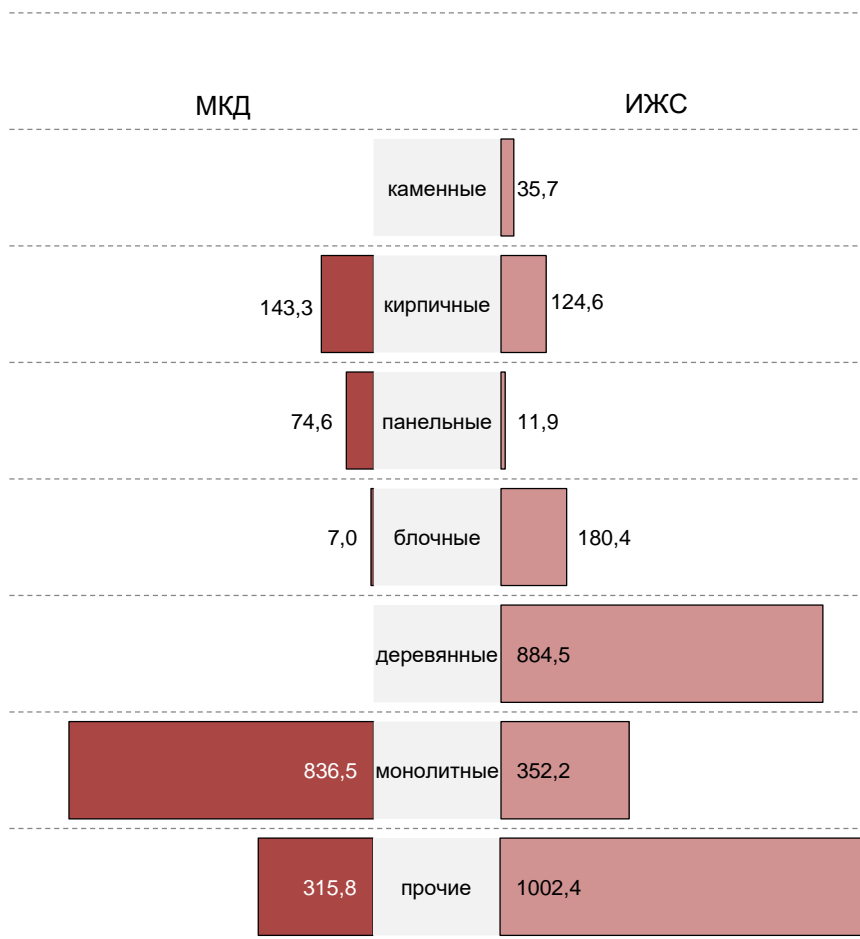
### СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР (м<sup>2</sup>)



**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ**

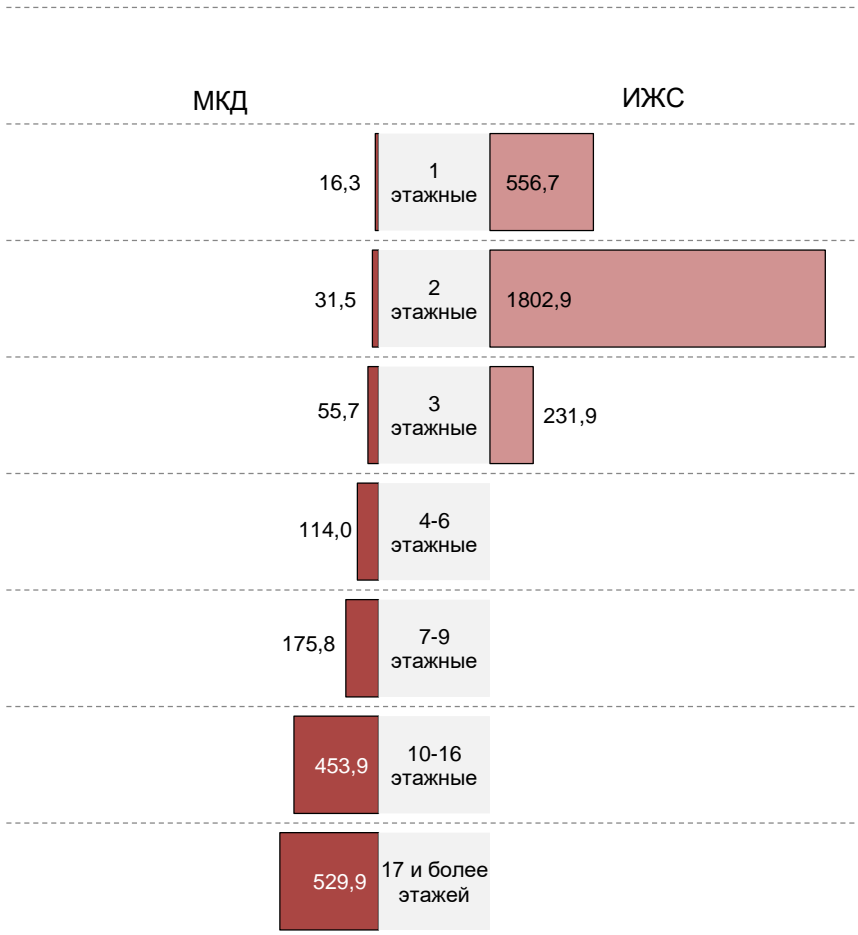
	Тыс. м <sup>2</sup> общей площади			В них квартир, ед.		
	2020	2021	2022	2020	2021	2022
Всего	2666,0	3386,4	3968,7	36490	42469	52269
организациями всех форм собственности:	1001,3	1104,1	1377,2	23714	25655	33637
российская	988,5	1094,1	1315,7	23510	25511	32495
государственная	0,7	4,3	–	14	98	–
частная	987,8	1090,6	1315,7	23496	25413	32495
иностранная	12,8	9,1	61,5	204	144	1142
населением за счет собственных и привлеченных средств	1664,7	2282,4	2591,5	12776	16814	18632

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2022 ГОДУ**  
(тыс. м<sup>2</sup>)





**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ПО ЭТАЖНОСТИ В 2022 ГОДУ**  
(тыс. м<sup>2</sup>)



**СРЕДНЯЯ ЦЕНА ОДНОГО КВАДРАТНОГО  
МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

руб.

	На конец IV квартала	
	на первичном рынке	на вторичном рынке
2020	82003	72612
2021	116257	68060
2022	199372	66382

**СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР  
НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2022 ГОДА**

	На первичном рынке		На вторичном рынке	
	рублей за 1 м <sup>2</sup> общей площади	индекс цен к соответствующему периоду 2021 года, %	рублей за 1 м <sup>2</sup> общей площади	индекс цен к соответствующему периоду 2021 года, %
Все типы квартир	199372	157,8	66382	106,9
низкого качества	–	–	62331	105,4
типовые	199372	157,8	68007	107,6
улучшенного качества	–	–	64299	106,3

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2022 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.
Всего	1377,2	454	100	100
Кирпичные	143,3	64	10,4	14,1
Панельные	74,6	16	5,4	3,5
Блочные	7,0	13	0,5	2,9
Монолитные	836,5	62	60,7	13,7
Прочие	315,8	299	22,9	65,9

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ПО ЭТАЖНОСТИ В 2022 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.
Всего	1377,2	454	100	100
1 этажные	16,3	204	1,2	44,9
2 этажные	31,5	86	2,3	18,9
3 этажные	55,7	52	4,0	11,5
4 этажные	23,8	8	1,7	1,8
5 этажные	59,6	12	4,3	2,6
6 этажные	30,6	5	2,2	1,1
7 этажные	40,1	10	2,9	2,2
8 этажные	54,5	6	4,0	1,3
9 этажные	81,2	7	5,9	1,5
10 этажные	90,2	13	6,5	2,9
11 этажные	80,4	5	5,8	1,1
12–16 этажные	283,3	20	20,6	4,4
17 и более этажные	529,9	26	38,5	5,7

<sup>1)</sup> Данные приведены без учета ИЖС и жилых помещений в нежилых зданиях.

**ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

	2020	2021	2022	2022 в % к 2021
Введено жилых домов, единиц	12776	16814	18632	110,8
Общая площадь введенных домов, тыс. м <sup>2</sup>	1664,7	2282,4	2591,5	113,5
каменные	18,0	74,1	35,7	48,1
кирпичные	91,2	120,9	124,6	103,0
панельные	7,2	138,6	11,9	8,6
блочные	64,4	124,2	180,4	145,3
деревянные	749,0	786,6	884,5	112,4
монолитные	169,2	315,1	352,2	111,8
из других стеновых материалов	565,7	722,9	1002,4	138,7
Этажность построенных жилых домов, единиц	12776	16814	18632	110,8
в том числе:				
1 этажные	2565	3802	5802	152,6
2 этажные	9584	10222	11977	117,2
3 этажные	627	2790	853	30,6

**ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО  
В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ**

	2020	2021	2022	2022 в % к 2021
Введено жилых домов, единиц	10773	12461	13840	111,1
Общая площадь введенных домов, тыс. м <sup>2</sup>	1398,5	1692,9	1930,9	114,1
каменные	16,1	60,1	29,6	49,2
кирпичные	76,4	83,2	85,1	102,2
панельные	5,2	96,6	7,6	7,9
блочные	45,4	76,8	131,1	170,7
деревянные	634,0	594,8	656,6	110,4
монолитные	149,0	249,6	285,8	114,5
из других стеновых материалов	472,4	531,8	735,0	138,2
Этажность построенных жилых домов, единиц	10773	12461	13840	111,1
в том числе:				
1 этажные	2100	2726	4344	159,4
2 этажные	8140	7775	8925	114,8
3 этажные	533	1960	571	29,1

### ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	2020	2021	2022
Общеобразовательные организации			
единиц	6	5	6
ученических мест	4175	3370	3730
Дошкольные образовательные организации			
единиц	9	11	10
мест	1580	1740	1435
Амбулаторно-поликлинические организации			
единиц	–	–	6
посещений в смену	–	–	820

### ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ

	Торговые предприятия		Предприятия общественного питания	
	единиц	тыс. м <sup>2</sup> торговой площади	единиц	посадочных мест
2020	39	21,7	–	–
2021	27	14,1	–	–
2022	36	17,8	–	–

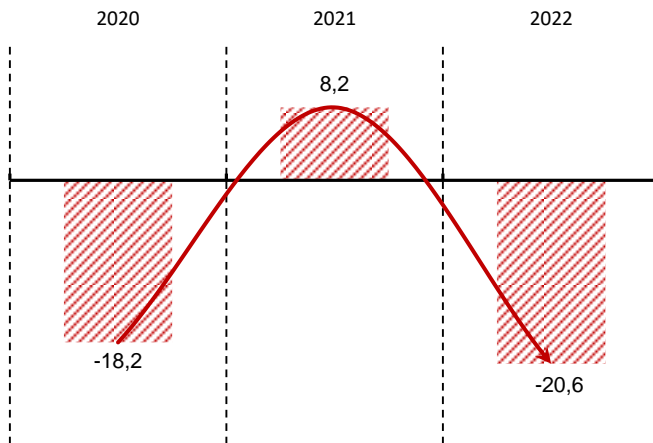
### ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

	Сети, км			
	водопроводные	канализационные	газовые	тепловые
2020	–	–	2,0	–
2021	–	–	15,0	–
2022	–	–	3,5	–

**РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ****ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”**

	Всего	В том числе по организациям (без субъектов малого предпринимательства)
2020	206424	109230
2021	228443	120922
2022	196619	102248

**ПРИРОСТ (СНИЖЕНИЕ) ОБЪЕМА РАБОТ  
ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”**  
(в % к предыдущему году)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ<sup>1)</sup>**

	Млн руб.	В % к	
		2021	итогу
Всего	102248	78,0	100
Строительство зданий	46060	124,1	45,0
Строительство инженерных сооружений	38989	52,1	38,1
строительство автомобильных и железных дорог	25767	110,4	25,2
строительство инженерных коммуникаций	8429	43,3	8,2
строительство прочих инженерных сооружений	4793	14,4	4,7
Работы строительные специализированные	16072	78,5	15,7
разборка и снос зданий, подготовка строительного участка	1390	61,3	1,4
производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ	9788	83,5	9,6
работы строительные отделочные	222	28,2	0,2
работы строительные специализированные прочие	4672	61,0	4,6
Строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом	1127	1,7 п.	1,1

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ  
ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”  
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2022 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Млн руб.	В % к итогу		
		2020	2021	2022
Всего	102248	100	100	100
из них выполнено организациями с формой собственности:				
российской	91895	94,5	89,4	89,9
государственной	1008	1,0	0,6	1,0
муниципальной	82	0,1	0,1	0,1
частной	90011	92,7	88,0	88,0
смешанной российской	792	0,4	0,5	0,8
прочая	2	0,3	0,2	0,0
иностранной	1207	0,9	1,2	1,2
совместной российской и иностранной	9146	4,6	9,4	8,9

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”<sup>1)</sup>**

	2020	2021	2022
Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток), млн руб.	5676	2997	7770
Доля убыточных организаций в общем числе организаций, %	32,6	30,9	27,6
Сумма убытка, млн руб.	1404	3391	3519

**ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”<sup>2)</sup>**

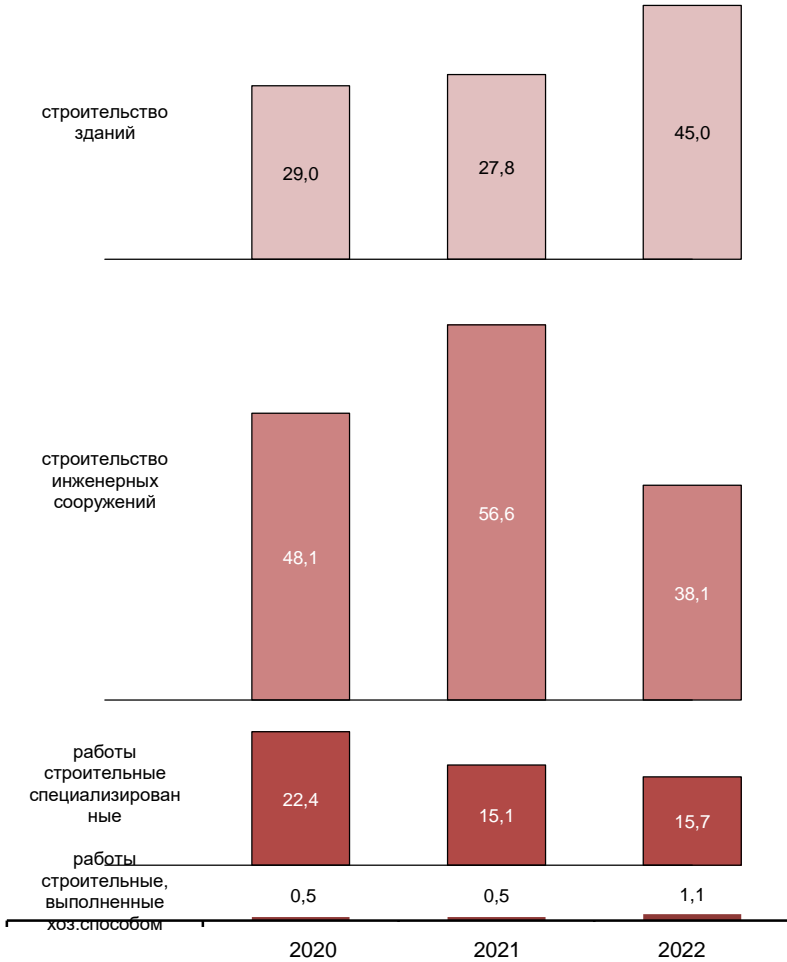
	на конец года, млн руб.		
	2020	2021	2022
Дебиторская задолженность	91705	109203	115748
в том числе просроченная	2328	1256	919
Из общей суммы дебиторской задолженности:			
задолженность покупателей и заказчиков	39022	47297	49516
в том числе просроченная	1707	1169	825
Кредиторская задолженность	122612	162241	185199
в том числе просроченная	... <sup>3)</sup>	... <sup>3)</sup>	... <sup>3)</sup>
Из общей суммы кредиторской задолженности:			
задолженность поставщикам и подрядчикам	47313	47997	50421
в том числе просроченная	... <sup>3)</sup>	... <sup>3)</sup>	... <sup>3)</sup>
задолженность по платежам в бюджет	1699	2978	4656
в том числе просроченная	—	—	—
задолженность по платежам в государственные внебюджетные фонды	360	247	953
в том числе просроченная	—	—	—
Задолженность по полученным займам и кредитам	31075	27485	13626
в том числе просроченная	... <sup>3)</sup>	—	—

<sup>1)</sup> По данным бухгалтерской отчетности; без субъектов малого предпринимательства. С 2019 года – по данным бухгалтерской отчетности с использованием Государственного информационного ресурса бухгалтерской отчетности ФНС России.

<sup>2)</sup> По оперативным данным по форме федерального государственного статистического наблюдения №П-3 “Сведения о финансовом состоянии организации”.

<sup>3)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**СТРУКТУРА ОБЪЕМА РАБОТ  
ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
(в % к итогу)



**НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН<sup>1)</sup>**

	единиц		
	2020	2021	2022
Экскаваторы одноковшовые	301	240	286
Бульдозеры на тракторах	75	83	101
Автогрейдеры	42	33	41
Краны:			
на автомобильном ходу	112	120	166
на гусеничном ходу	56	37	21
башенные	16	21	17
Погрузчики одноковшовые	243	214	229
Тракторы	50	22	41
Катки самоходные	75	87	112

**СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН<sup>1)</sup>**

(удельный вес машин с истекшим сроком службы, в %)

	2020	2021	2022
Экскаваторы одноковшовые	32,2	35,0	32,9
Бульдозеры на тракторах	45,3	47,0	43,6
Автогрейдеры	50,0	42,4	26,8
Краны:			
на автомобильном ходу	35,7	28,3	31,6
на гусеничном ходу	71,4	54,1	23,8
башенные	43,8	47,6	41,2
Погрузчики одноковшовые	46,1	35,5	42,8
Тракторы	36,0	63,6	36,3
Катки самоходные	13,3	36,8	23,2

<sup>1)</sup> Здесь и на странице 38 – по организациям вида деятельности «строительство» и другим видам деятельности, без субъектов малого предпринимательства.

**ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН  
В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН<sup>1)</sup>**  
(в % к итогу)

	2020	2021	2022
Экскаваторы одноковшовые	74,1	76,7	79,3
Бульдозеры на тракторах	66,7	65,0	64,3
Краны башенные	25,0	33,3	47,0
Автокраны	29,5	44,1	61,4
Погрузчики одноковшовые	67,5	67,3	76,8
Бетонорастворосмесительные установки	46,7	57,8	38,5
Катки самоходные	81,3	87,4	88,3

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА  
В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”<sup>1)</sup>**

	2020	2021	2022	2022 в % к 2021
Средняя численность работников, тыс. чел.	25,7	21,7	24,4	107,1
в том числе:				
работников списочного состава (без внешних совместителей)	25,2	21,2	23,8	106,9
внешних совместителей работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера	0,3	0,2	0,3	131,8
Среднемесячная заработная плата в расчете на одного работника – всего, руб.	67986,5	78434,3	88869,7	116,3
Выплаты социального характера в расчете на одного работника – в среднем за месяц, руб.	217,1	238,3	306,2	134,7

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства; по “хозяйственному” виду экономической деятельности. Темпы роста рассчитаны по сопоставимому кругу организаций.

**ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ****ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

	2020	2021	2022
Пески строительные, млн м <sup>3</sup>	11,0	14,3	19,8
Гранулы, крошка и порошок; галька, гравий, млн м <sup>3</sup>	20,0	19,8	20,5
Пиломатериалы, тыс. м <sup>3</sup>	954,6	999,6	625,9
Двери, их коробки и пороги деревянные, тыс. м <sup>2</sup>	38,3	1085,9	947,5
Блоки оконные пластмассовые, тыс. м <sup>2</sup>	... <sup>1)</sup>	13,7	26,8
Плиты и плитки керамические, млн м <sup>2</sup>	16,2	16,2	16,1
Портландцемент, цемент глиноземистый, цемент шлаковый и аналогичные цементы гидравлические, млн тонн	3,1	3,4	3,4
Блоки и прочие изделия сборные строительные для зданий и сооружений из цемента, бетона или искусственного камня, млн м <sup>3</sup>	0,9	1,2	1,2
Бетон, готовый для заливки (товарный бетон), тыс. м <sup>3</sup>	1282,0	478,1	327,3
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон горячие, тыс. тонн	1342,9	12,8	97,8
Растворы строительные, тыс. м <sup>3</sup>	0,4	... <sup>1)</sup>	1,7
Кирпич керамический неогнеупорный строительный, млн усл. кирпичей	237,6	... <sup>1)</sup>	... <sup>1)</sup>
Двери, окна и их рамы и пороги для дверей из металлов, тонн	... <sup>1)</sup>	... <sup>1)</sup>	114,2

<sup>1)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ<sup>1)</sup>****НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ**

(на конец года)

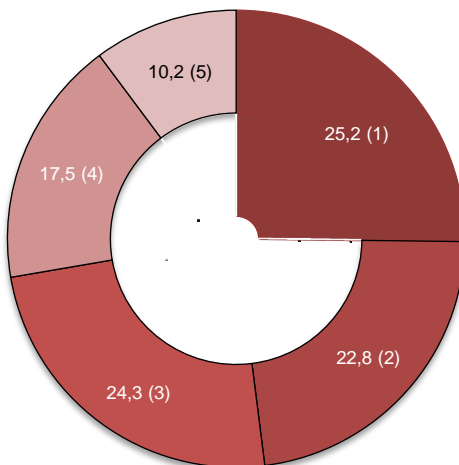
	Полная учетная стоимость, млрд руб.	В %		
		Коэффи- циент обновле- ния	Коэффици- ент ликвида- ции (выбытия)	Степень износа
Основные фонды – всего	3897,7	11,5	1,0	41,3
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	93,1	13,2	2,4	44,6
Добыча полезных ископаемых	9,0	7,7	0,6	58,5
Обрабатывающие производства	983,7	6,9	0,6	44,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	890,4	3,8	2,6	44,2
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	26,3	14,5	0,2	39,8
Строительство	37,5	28,1	1,4	44,4
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	70,2	13,9	2,2	44,2
Транспортировка и хранение	680,3	3,0	0,2	46,4
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	2,4	5,8	3,6	56,0
Деятельность в области информации и связи	31,6	11,0	0,8	63,6
Деятельность финансовая и страховая	4,7	11,1	0,7	40,2
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	72,2	6,0	0,1	44,2

<sup>1)</sup> По организациям без субъектов малого предпринимательства.



	Полная учетная стоимость, млрд руб.	В %		Степень износа
		Коэффициент обновле- ния	Коэффициент ликвидации (выбытия)	
Деятельность профессиональная, научная и техническая	41,4	16,5	0,4	29,6
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	945,5	29,1	0,0	30,3
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	...	52,2	0,0	20,4
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	0,2	4,0	–	28,0
Образование	...	11,1	–	38,2
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	6,4	1,8	0,0	25,7
Предоставление прочих видов услуг	2,4	3,3	0,2	72,9

**СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



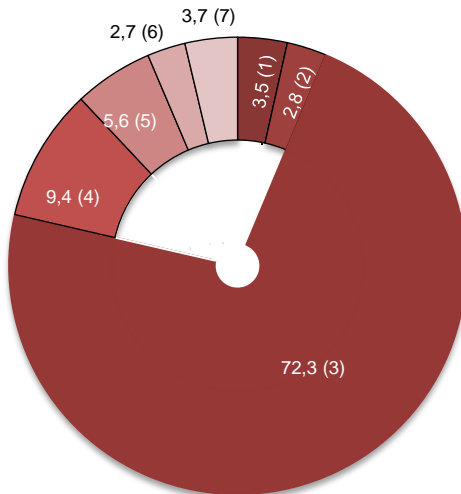
- 1 Обработывающие производства
- 2 Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха
- 3 Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги
- 4 Транспортировка и хранение
- 5 Прочие

**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ**  
(на конец года)

	Полная учетная стоимость, млрд руб.	В %		
		Коэффициент обновле- ния	Коэффициент ликвидации (выбытия)	Степень износа
Основные фонды – всего	833,5	5,7	0,3	32,4
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	2,6	6,4	0,3	61,6
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	–	–	–	–
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	...	–	0,4	8,6
Строительство	3,3	0,2	–	57,6
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	...	2,8	–	67,8
Транспортировка и хранение	12,5	3,2	0,1	60,1
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	2,3	0,1	0,1	47,7
Деятельность в области информации и связи	3,5	14,8	0,2	51,4
Деятельность финансовая и страховая	0,1	0,5	–	63,9
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	29,1	2,6	1,2	45,3
Деятельность профессиональная, научная и техническая	23,0	3,1	0,2	46,6

	Полная учетная стоимость, млрд руб.	В %		Степень износа
		Кoeffи- циент обновле- ния	Кoeffициент ликвидации (выбытия)	
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	5,9	11,2	1,0	45,5
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;	602,6	5,7	0,1	26,8
социальное обеспечение	78,6	7,6	0,3	45,9
Образование				
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	46,9	6,6	2,3	50,7
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	22,2	3,2	0,3	34,4
Предоставление прочих видов услуг	0,3	21,2	0,1	45,6

**СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОМЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



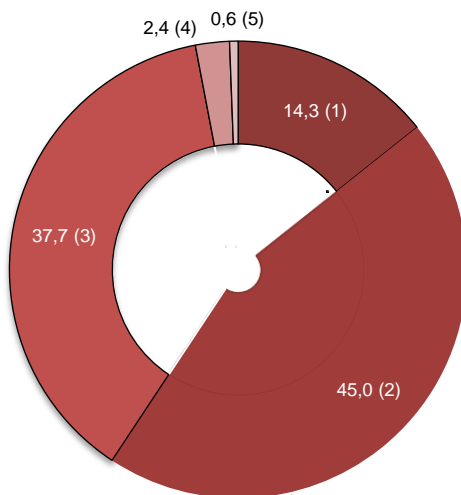
- 1 Деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- 2 Деятельность профессиональная, научная и техническая
- 3 Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- 4 Образование
- 5 Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
- 6 Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений
- 7 Прочие

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	14,3	45,0	37,7	2,4	0,6
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	34,0	14,0	37,2	5,6	9,2
Добыча полезных ископаемых	100	7,1	23,7	51,4	17,1	0,7
Обрабатывающие производства	100	18,7	28,3	50,6	1,8	0,6
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	100	18,8	32,2	48,0	0,6	0,4
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100	19,1	52,6	19,8	8,2	0,3
Строительство	100	14,7	22,3	45,0	17,5	0,5
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	100	37,4	20,8	35,3	5,3	1,2
Транспортировка и хранение	100	8,3	67,3	20,9	3,2	0,3
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	28,8	7,5	61,5	2,0	0,2
Деятельность в области информации и связи	100	5,9	35,8	58,2	0,1	0,0

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Деятельность финансовая и страховая	100	62,2	1,7	33,2	2,1	0,8
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	43,7	26,0	28,5	1,4	0,4
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	49,2	17,5	28,8	2,9	1,6
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	2,2	67,3	27,4	3,1	0,0
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	100	44,6	2,5	19,2	33,7	–
Образование	100	32,2	44,4	21,9	–	1,5
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	16,8	47,0	36,0	0,1	0,1
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	36,6	48,8	11,4	2,7	0,5
Предоставление прочих видов услуг	100	46,4	28,6	19,0	3,0	3,0

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2022 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)



- 1 Здания
- 2 Сооружения
- 3 Машины и оборудование
- 4 Транспортные средства
- 5 Прочие



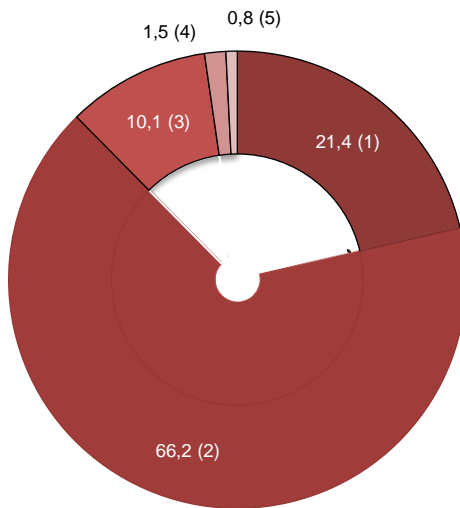
**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2022 ГОДУ**

(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	21,4	66,2	10,1	1,5	0,8
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	21,2	2,4	27,8	48,4	0,2
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100	0,0	85,0	7,2	7,8	0,0
Строительство	100	35,7	35,3	26,4	2,2	0,4
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	100	62,7	0,7	34,7	1,8	0,1
Транспортировка и хранение	100	6,1	68,6	6,0	19,1	0,2
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	73,9	17,1	6,2	0,9	1,9
Деятельность в области информации и связи	100	8,8	3,1	69,8	2,0	16,3
Деятельность финансовая и страховая	100	33,5	0,2	20,2	44,5	1,6
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	61,0	20,1	17,6	1,0	0,3
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	32,1	14,0	50,9	2,6	0,4

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	2,7	76,1	11,5	9,3	0,4
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;	100	10,4	85,9	2,6	0,5	0,6
социальное обеспечение	100	67,0	6,1	23,3	1,9	1,7
Образование	100	38,0	3,2	52,3	6,2	0,3
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	67,2	13,4	15,8	1,6	2,0
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	21,2	31,8	23,2	23,3	0,5
Предоставление прочих видов услуг	100					

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2022 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)



- 1 Здания
- 2 Сооружения
- 3 Машины и оборудование
- 4 Транспортные средства
- 5 Прочие

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

**Инвестиции в основной капитал** представляют собой совокупность затрат, направленных на приобретение, создание и воспроизводство основных фондов, т.е. затрат на новое строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учет которых осуществляется в порядке, установленном для учета вложений во внеоборотные активы, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада (расходы на приобретение взрослого скота, включая стоимость его доставки, и затраты на выращивание в хозяйстве молодняка продуктивного и рабочего скота, переводимого в основное стадо), насаждение и выращивание многолетних культур и т.д.; инвестиции в объекты интеллектуальной собственности: произведения науки, литературы и искусства, программное обеспечение и базы данных для ЭВМ, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения; произведенные нематериальные поисковые затраты.

**Инвестиции в основной капитал, направленные на охрану окружающей среды** – это все мероприятия и затраты, имеющие целевой природоохранительный характер за счет всех источников финансирования.

**Объем работ, выполненных по виду деятельности "строительство"** – стоимость работ, выполненных организациями собственными силами по виду деятельности "Строительство" на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками. В стоимость этих работ включаются строительно-монтажные работы по строительству новых объектов, по капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений, строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом.

**Общая площадь жилья определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений квартир, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами в домах квартирного, гостиничного типа и других строениях, предназначенных для постоянного проживания людей.**

**Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения** рассчитывается как агрегированный показатель из индексов цен производителей на строительную продукцию, приобретения машин и оборудования инвестиционного назначения и на прочую продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения, взвешенных по доле этих элементов в общем объеме инвестиций в основной капитал.

**В статистическом учете к основным фондам** относятся произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода времени, но не менее одного года, для производства товаров и услуг (включая управленческие нужды), либо для предоставления в этих же целях другим организациям и гражданам за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

На основании данных о стоимости основных фондов рассчитываются *коэффициенты обновления и выбытия*, характеризующие процесс обновления основных фондов.

*Коэффициент обновления* – это отношение основных фондов, введенных в действие в течение года, к их наличию на конец года. Данный показатель выражается в процентах и отражает удельный вес новых основных фондов в их общем объеме.

*Коэффициент выбытия* основных фондов определяется как отношение ликвидированных за год основных фондов к их наличию на начало года и выражается в процентах.

Ответственный за издание: И.А. Молодых

Сдано в набор 05.09.2023. Подписано в печать 22.09.2023.

Усл. печ. л. 3,37. Тираж 12 экз. Заказ № .

Отпечатано в оперативной полиграфии Петростата.  
197376, Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 39