

Управление Федеральной службы
государственной статистики
по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области
(ПЕТРОСТАТ)

**Строительный комплекс
Санкт-Петербурга
в 2020 году**

СТАТИСТИЧЕСКИЙ СБОРНИК

Исх. № СГ-240/1258
от 28.09.2021 г.

**Санкт-Петербург
2021**

Редакционная коллегия:

О.Н. Никифоров – председатель редакционной коллегии

**С.М. Горохова, Л.В. Дмитриева, С.А. Тимофеева, А.И. Филиппова,
С.В. Черных, Е.В. Чуприна**

"Строительный комплекс Санкт-Петербурга в 2020 году". Стат. сб. /
Петростат. – СПб, 2021. – 59 с.

Сборник подготовлен отделом статистики строительства и инвестиций на основе данных, полученных от предприятий, организаций, населения путем переписей и других форм статистического наблюдения.

Петростат является собственником государственной статистической информации на территории Санкт-Петербурга и обладает исключительными правами на издание и распространение статистических публикаций. При использовании материалов органов государственной статистики ссылка на источник обязательна.

Код издания
по каталогу 24000121
E-mail: petrostat@gks.ru
<http://petrostat.gks.ru>

© Петростат, 2021

В издании представлены данные об инвестиционной деятельности, строительстве объектов производственной и социальной инфраструктуры, жилищном строительстве в Санкт-Петербурге. Приведена информация о наличии и состоянии основных фондов.

По ряду показателей данные за 2018 и 2019 годы уточнены по сравнению с опубликованными ранее, данные за 2020 год в ряде случаев являются предварительными.

Список сокращений		Условные обозначения	
тыс.	тысяча	–	явление отсутствует
млн.	миллион	0,0	небольшая величина
млрд.	миллиард	x	сопоставление невозможно
м ²	квадратный метр	...	данных не имеется
м ³	кубический метр		
руб.	рубль		
р.	раз		
чел.	человек		
ед.	единица		
экз.	экземпляр		
км	километр		
ИЖС	индивидуальное жилищное строительство		

В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных.

СОДЕРЖАНИЕ

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	8
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ</i>	9
ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ.....	9
ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ	9
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ	10
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ	10
ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ, ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2020 ГОДУ	11
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2020 ГОДУ	12
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ	13
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ	14
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ	15
ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	18
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</i>	19
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И ВВОД В ДЕЙСТВИЕ МОЩНОСТЕЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ	19
ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ.....	19
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЗЕМЕЛЬ, ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ	20
<i>ФИНАНСОВЫЙ ЛИЗИНГ</i>	21
ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ЗАКЛЮЧЕННЫХ В 2020 ГОДУ	21

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТЫ НА РЫНКЕ ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В 2020 ГОДУ	21
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ.....	22
СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ	23
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ ФАКТОРОВ, ОТРИЦАТЕЛЬНО ВЛИЯЮЩИХ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ.....	24
<i>ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ.....</i>	<i>25</i>
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В 2020 ГОДУ	25
<i>СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....</i>	<i>26</i>
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ.....	26
ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ	26
СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР	27
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ.....	28
ВВЕДЕНО ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ	29
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР ПО ЧИСЛУ КОМНАТ	30
СРЕДНЯЯ ЦЕНА ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ	31
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2020 ГОДА.....	31
НЕЗАВЕРШЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫЕ ДОМА	32
СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ И НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	32
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2020 ГОДУ	33
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ЭТАЖНОСТИ В 2020 ГОДУ	33
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	34
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	35

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ	35
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА.....	35
<i>РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</i>	36
ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”	36
ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”	36
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	37
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2020 ГОДУ	38
ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”	39
ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”	39
ДОЛЯ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ МАЛЫМИ И МИКРОПРЕДПРИЯТИЯМИ, В ОБЪЕМЕ РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”	40
НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН	41
СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН	41
ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН.....	42
ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”	43
<i>ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ</i>	44
ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	44
<i>НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ</i>	45
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ	45
СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ	47
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ	48

СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ	50
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ.....	51
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2020 ГОДУ	53
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ.....	54
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2020 ГОДУ.....	56
МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ	57

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

	2018	2019	2020
Инвестиции в основной капитал, млрд. руб.	852,9	744,1	778,0
индекс физического объема, (в сопоставимых ценах), %	119,0	81,5	97,4
на душу населения, тыс. руб.	158,9	138,0	144,3
Отношение объема инвестиций в основной капитал к валовому региональному продукту, %	17,8	14,5	... ¹⁾
Инвестиции в основной капитал на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов, млрд. руб.	9,0	6,3	5,7
Объем работ по виду деятельности "строительство", млрд. руб.	564,8	469,3	436,9
индекс физического объема, (в сопоставимых ценах), %	98,9	78,2	90,7
Ввод в действие жилых домов, тыс. м ²	3950,3	3471,2	3369,6
в % к предыдущему году	111,7	87,9	97,1
на 1000 человек населения, м ²	735,9	643,9	625,0
Число построенных квартир, единиц	78174	72752	71904
Из общего объема введенных жилых домов индивидуальные жилые дома, тыс. м ²	314,1	244,6	206,6
в % к предыдущему году	2,3 п.	77,9	84,5
в % к общей площади введенного жилья	8,0	7,0	6,1

¹⁾ Данные будут опубликованы в марте 2022 года.

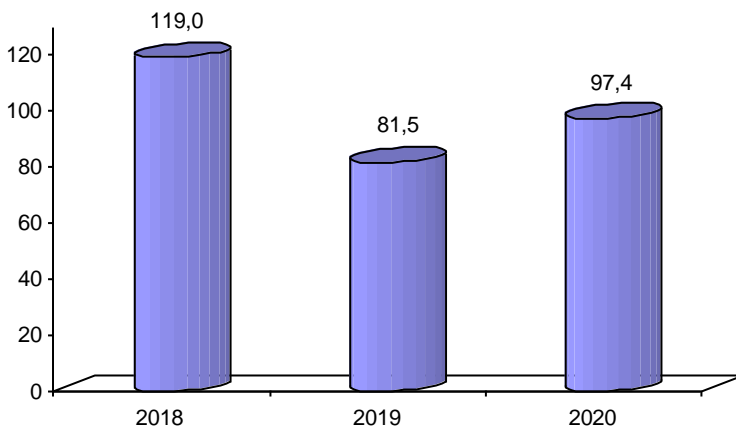
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

млн. руб.

	Всего	В том числе по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства
2018	852923	553635
2019	744095	471384
2020	777977	522132

**ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ
В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

(в % к предыдущему году)



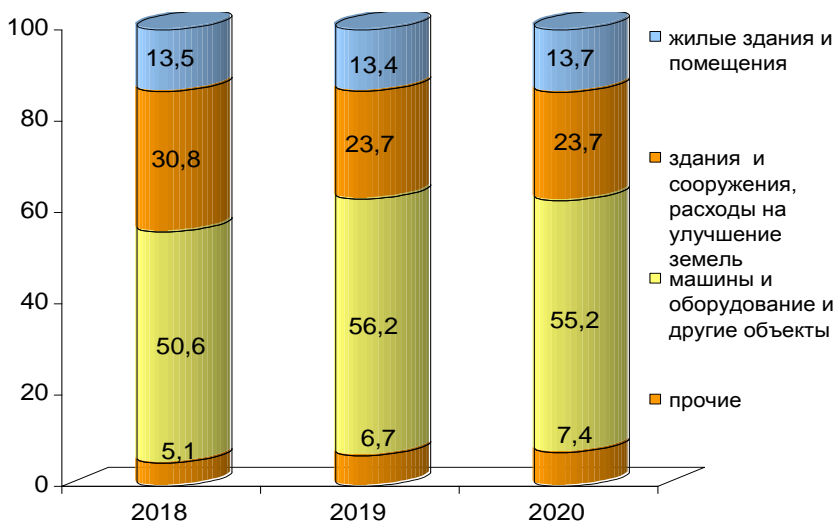
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ

млн. руб.

	Всего	в том числе				
		жилые здания и помещения	здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	объекты интеллектуальной собственности	прочие инвестиции
2018	852923	115423	262824	431382	18756	24538
2019	744095	99896	176599	418017	27256	22327
2020	777977	106675	184466	429604	34642	22589

СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ

(% к итогу)



**ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ,
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2020 ГОДУ¹⁾**

	Использовано, млн. руб.	В % к итогу
Инвестиции в основной капитал	522132	100
жилые здания и помещения	62670	12,0
здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	155812	29,8
машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	265352	50,8
объекты интеллектуальной собственности	34642	6,6
прочие инвестиции	3657	0,7
Инвестиции в произведенные нефинансовые активы	10585	x
в том числе:		
затраты на приобретение земли и объектов природопользования	7450	x
контрактов, договоров аренды, лицензии, деловой репутации («гудвилла»), деловых связей (маркетинговых активов)	3135	x
Затраты на приобретение основных средств, бывших в употреблении у других организаций, и объектов незавершенного строительства	11430	x
в том числе машины, оборудование, транспортные средства	6095	x

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2020 ГОДУ**

	Млн. руб.	В % к:		Справочно: 2019 в % к итогу ¹⁾
		2019	итогу	
Всего	777977	97,4	100	100
в том числе по формам собственности:				
Российская	655237	106,3	84,2	77,1
из нее:				
государственная	144731	99,9	18,6	18,1
в том числе:				
федеральная	53018	83,3	6,8	8,0
собственность субъекта Федерации	91712	113,0	11,8	10,2
муниципальная	482	72,3	0,1	0,1
общественных и религиозных организаций	112	23,3	0,0	0,1
частная	454147	107,0	58,4	53,1
смешанная российская	54260	122,4	7,0	5,6
государственных корпораций	1505	91,1	0,2	0,2
Иностранная	69976	53,1	9,0	16,5
Совместная русская и иностранная	52765	104,1	6,8	6,3

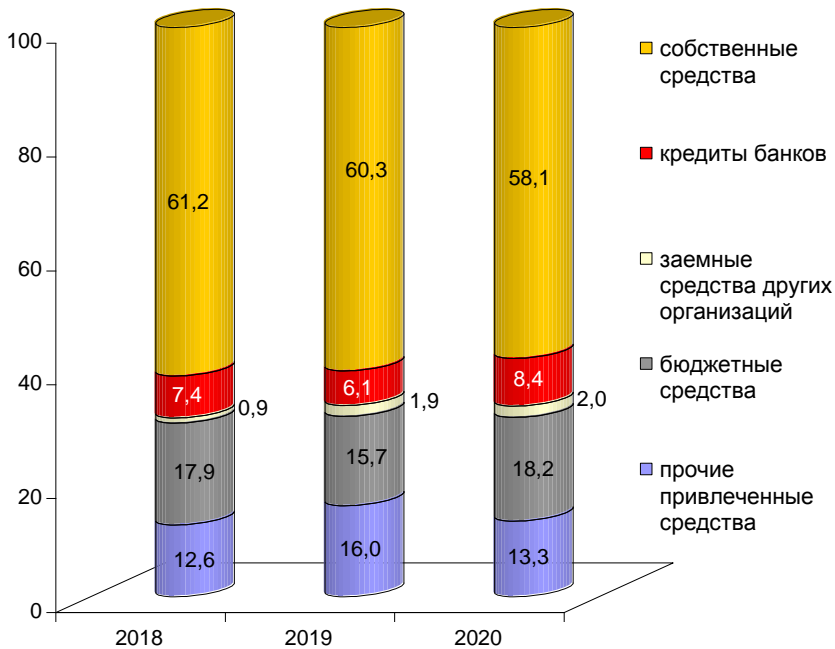
¹⁾ По утвержденным данным.

**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ¹⁾**

	млн. руб.		
	2018	2019	2020
Использовано – всего	553635	471384	522132
собственные средства	338775	284013	303201
привлеченные средства	214860	187371	218931
в том числе:			
кредиты банков	40740	28980	43820
заемные средства других организаций	4971	8845	10423
инвестиции из-за рубежа	2305	5355	3731
бюджетные средства	98978	73927	94912
в том числе из:			
федерального бюджета	33003	26723	31339
субъекта Федерации	65636	46971	63422
местных бюджетов	339	232	151
средства внебюджетных фондов	323	348	2374
средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства	37347	45508	43698
прочие	30196	24409	19974

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

**СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**
(в % к итогу)



**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ¹⁾**

	Используй- вано, млн. руб.	В % к 2019	В % к общему объему инвестиций	
			2020	Справочно: 2019
Всего	522132	98,6	100	100
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	94	96,0	0,0	0,0
Добыча полезных ископаемых	587	1,6 р.	0,1	0,1
Обрабатывающие производства	58541	83,2	11,2	13,2
из них производство				
пищевых продуктов	2211	65,0	0,4	0,6
напитков	3905	77,8	0,7	0,9
табачных изделий	... ²⁾	89,8	... ²⁾	... ²⁾
текстильных изделий	218	54,9	0,0	0,1
одежды	... ²⁾	41,8	... ²⁾	... ²⁾
кожи и изделий из кожи	... ²⁾	21,7 р.	... ²⁾	... ²⁾
обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	999	58,3	0,2	0,3
бумаги и бумажных изделий	1077	57,3	0,2	0,3
деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	432	2,8 р.	0,1	0,0
кокса и нефтепродуктов	... ²⁾	1,9 р.	... ²⁾	... ²⁾
химических веществ и химических продуктов	1267	70,2	0,2	0,3
лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	9371	71,6	1,8	2,5
резиновых и пластмассовых изделий	1090	73,7	0,2	0,3
прочей неметаллической минеральной продукции	1733	1,6 р.	0,3	0,2
металлургическое	1731	106,8	0,3	0,3

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства, по сопоставимому кругу организаций.

²⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

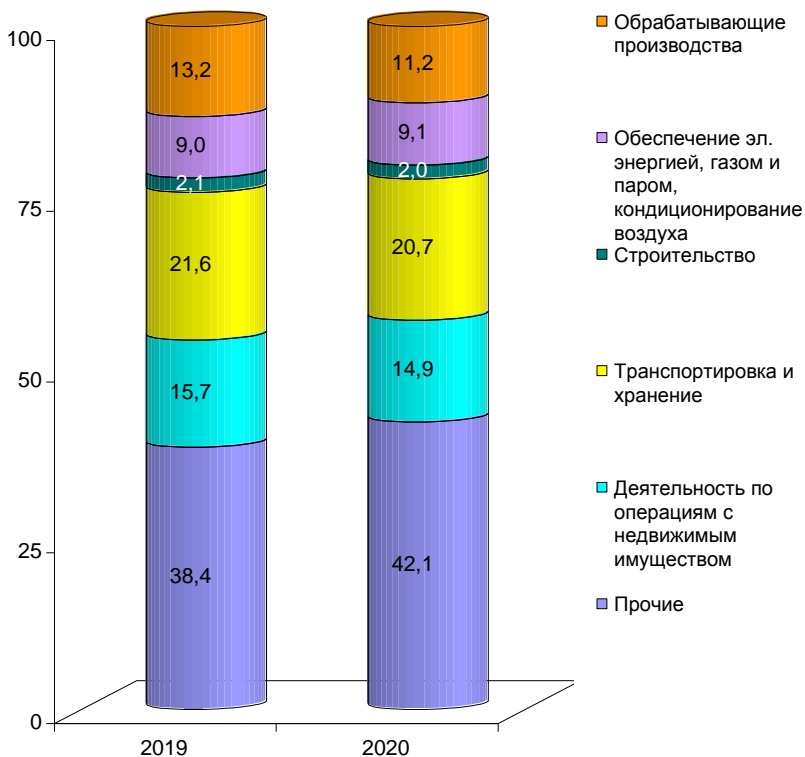
	Используй- вано, млн. руб.	В % к 2019	В % к общему объему инвестиций	
			2020	Справочно: 2019
готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	1826	84,7	0,3	0,4
компьютеров, электронных и оптических изделий	4915	130,8	0,9	0,7
электрического оборудования	3123	100,6	0,6	0,6
машин и оборудования, не включенных в другие группировки	7433	84,9	1,4	1,6
автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	7307	79,0	1,4	1,7
прочих транспортных средств и оборудования	3591	80,5	0,7	0,8
мебели	... ²⁾	86,9	... ²⁾	... ²⁾
прочих готовых изделий	121	82,3	0,0	0,0
ремонт и монтаж машин и оборудования	1362	69,6	0,3	0,4
Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха	47716	103,3	9,1	9,0
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	10009	88,8	1,9	2,2
Строительство	10282	97,1	2,0	2,1
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	42608	101,9	8,2	7,9
Транспортировка и хранение	107972	92,5	20,7	21,6
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	1992	64,7	0,4	0,9
Деятельность в области информации и связи	37930	142,8	7,3	5,0
Деятельность финансовая и страховая	30162	96,4	5,8	5,8

Окончание

	Исполь- зовано, млн. руб.	В % к 2019	В % к общему объему инвестиций	
			2020	Справочно: 2019
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	77563	95,2	14,9	15,7
Деятельность профессиональная, научная и техническая	23433	113,8	4,5	4,0
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	4818	33,8	0,9	2,6
Государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение	8616	46,6	1,7	3,5
Образование	21600	113,4	4,1	3,6
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	29627	2,9 р.	5,7	1,8
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	8010	119,7	1,5	1,3
Предоставление прочих видов услуг	573	115,1	0,1	0,1

ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

(в % к итогу)

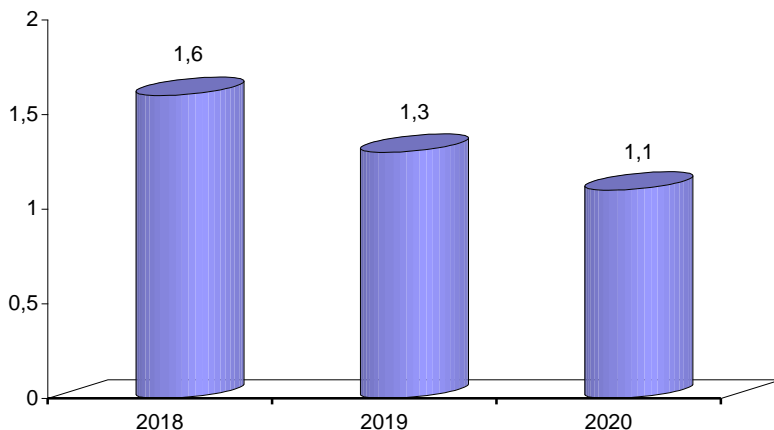


ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И ВВОД В ДЕЙСТВИЕ МОЩНОСТЕЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ

	2018	2019	2020
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	8983	6295	5745
Введено:			
Станции для очистки сточных вод, тыс. м ³ в сутки	0,5	2,4	2,8
Другие сооружения для очистки сточных вод, тыс. м ³ в сутки	1,5	–	–

ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ (в процентах)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ,
НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЗЕМЕЛЬ,
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

	2018	2019	2020
			млн. руб.
Всего:	8983	6295	5745
в том числе за счет:			
федерального бюджета	–	–	–
бюджетов субъекта Федерации и местных бюджетов	2996	2835	2068
собственных средств организаций	5987	3460	3677
из общего объема инвестиции на:			
охрану и рациональное использование водных ресурсов	8961	6225	5720
в том числе за счет:			
бюджетов субъекта Федерации и местных бюджетов	2996	2835	2068
собственных средств организаций	5965	3390	3653
охрану атмосферного воздуха	7	58	25
в том числе за счет собственных средств организаций	7	58	25
охрану и рациональное использование земель	15	12	–
в том числе за счет собственных средств организаций	15	12	–

ФИНАНСОВЫЙ ЛИЗИНГ**ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА,
ЗАКЛЮЧЕННЫХ В 2020 ГОДУ**

	млн. руб.
Всего	122755
здания (кроме жилых) и сооружения	994
транспортные средства	79712
из них:	
автотранспортные средства, прицепы и полуприцепы	62335
корабли, суда и лодки	1314
локомотивы железнодорожные и подвижной состав	2199
информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ) оборудование	914
из них компьютеры и периферийное оборудование	482
прочие машины и оборудование	41135

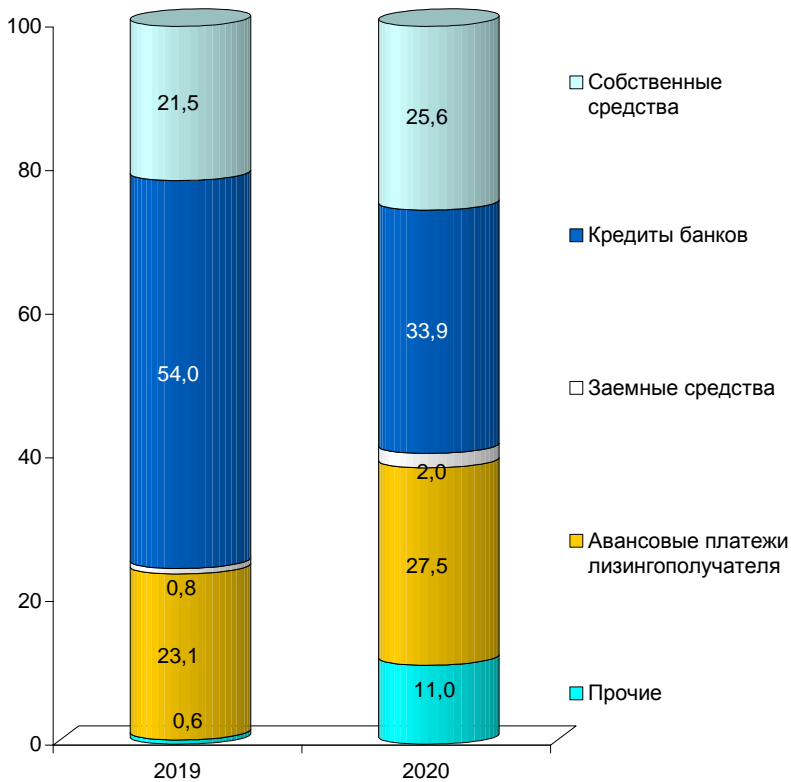
**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ
ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТЫ НА РЫНКЕ
ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В 2020 ГОДУ¹⁾**

	В %
Не более 1 года	2,7
Свыше 3 до 6 лет	5,4
Свыше 6 лет	100,0
Средний срок работы организаций, лет	7,2

¹⁾ Без микропредприятий.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА,
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

(в % к итогу)



**СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА
МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ**

	млн. руб.
Всего	41458
сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	5954
добыча полезных ископаемых	2269
обрабатывающие производства	10694
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	302
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	384
строительство	12773
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	3031
транспортировка и хранение	2452
деятельность гостиниц предприятий общественного питания	4
деятельность в области информации и связи	751
деятельность финансовая и страховая	386
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	591
деятельность профессиональная, научная и техническая	225
деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	925
государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение	–
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	512
деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	38
предоставление прочих видов услуг	758

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ ФАКТОРОВ,
ОТРИЦАТЕЛЬНО ВЛИЯЮЩИХ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ**

	в %	
	2019	2020
Недостаточный спрос на предметы лизинга	16,2	18,9
Существующий уровень налогообложения	21,6	13,5
Недостаток финансовых средств	24,3	27,0
Конкуренция со стороны других организаций, осуществляющих лизинговую деятельность	37,8	43,2
Недостаток квалифицированных специалистов	2,7	2,7
Высокий процент коммерческого кредита	62,2	54,0
Сложности с получением кредита	29,7	37,8
Несовершенство нормативно-правового регулирования лизинговой деятельности	24,3	18,9
Информационная непрозрачность деятельности потребителей	–	5,4
Отсутствие страхования рисков лизинговой деятельности	5,4	5,4

ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ**ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ В 2020 ГОДУ**

	Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инве- стиционного назначения	в % к предыдущему периоду		
		в том числе индексы цен		
		производи- телей на строитель- ную продук- цию	на приобрете- ние машин и оборудования инвестиционного назначения	на прочую продукцию (затраты, услуги) инве- стиционного назначения
Январь	99,6	99,8	99,2	100,6
Февраль	101,2	100,7	101,8	100,2
Март	103,5	100,6	106,8	100,8
Апрель	100,8	100,5	101,2	100,7
Май	99,8	100,8	98,7	100,1
Июнь	99,1	100,2	97,8	100,0
Июль	101,1	100,6	101,6	100,5
Август	101,4	101,3	101,8	100,0
Сентябрь	100,8	100,8	100,9	99,9
Октябрь	101,0	100,9	101,2	100,4
Ноябрь	100,3	100,9	99,7	100,5
Декабрь	99,5	100,3	98,6	100,9
Декабрь 2020 в % к декабрю 2019	108,4	107,7	109,2	104,7
<i>Справочно:</i>				
Декабрь 2019 в % к декабрю 2018	102,7	99,6	107,2	102,9

Сводный индекс цен (затраты, услуги) инвестиционного назначения в 2020 году по сравнению с 2019 годом составил 106,0%, в 2019 году по сравнению с 2018 годом – 106,8%.

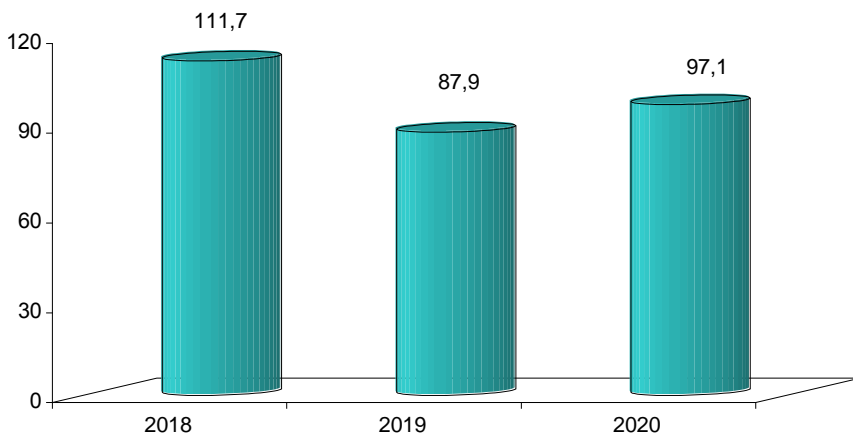
СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

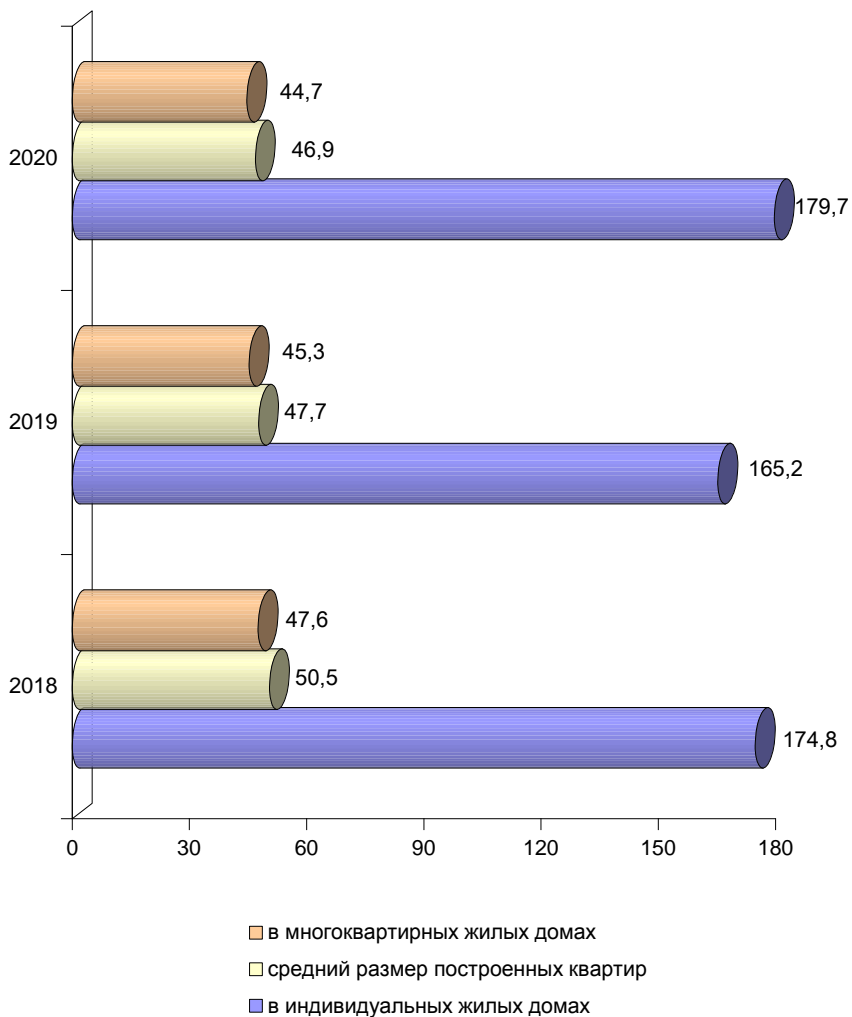
	2018	2019	2020
Введено общей площади жилых домов, тыс. м ²	3950,3	3471,2	3369,6
из нее:			
в индивидуальных жилых домах	314,1	244,6	206,6
в жилых домах после реконструкции	7,9	4,1	39,8
Построено квартир, ед.	78174	72752	71904
из них:			
в индивидуальных жилых домах	1797	1481	1150
в жилых домах после реконструкции	118	54	496
Средний размер построенных квартир, м ²	50,5	47,7	46,9
в том числе:			
в многоквартирных жилых домах	47,6	45,3	44,7
в индивидуальных жилых домах	174,8	165,2	179,7

ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

(в % к предыдущему году)



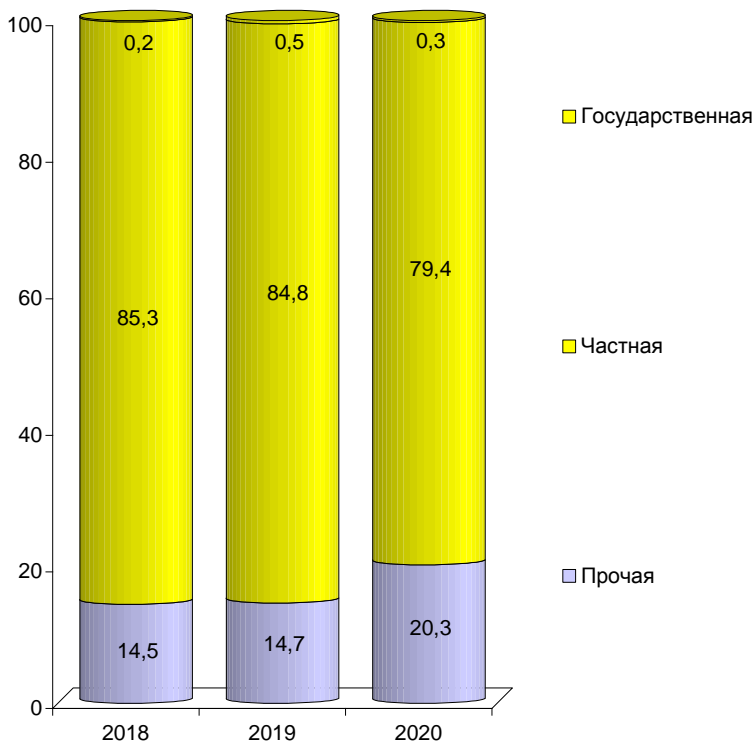
**СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР
(м²)**



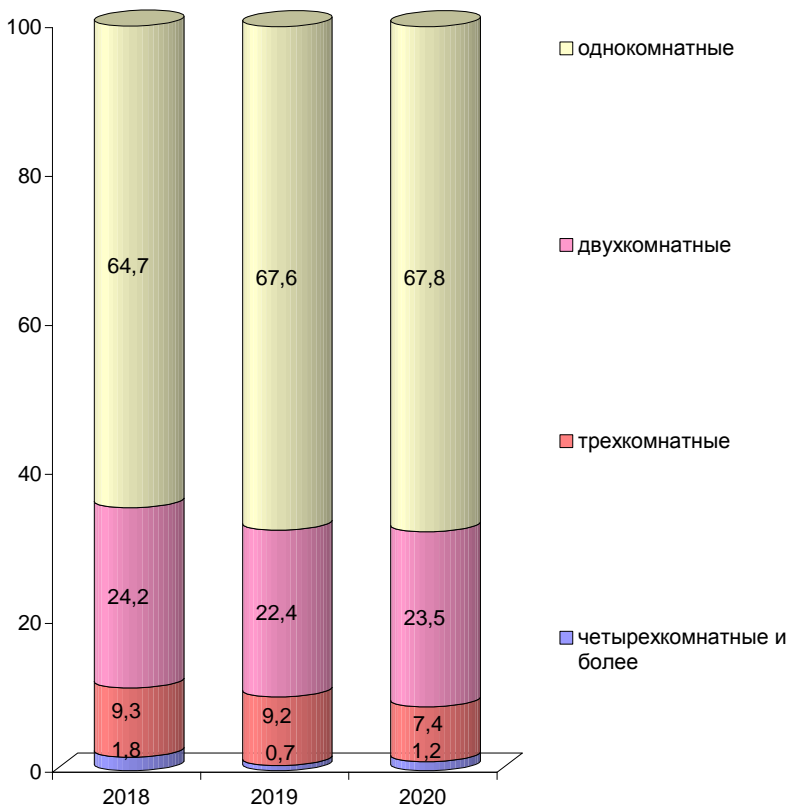
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ

	Тыс. м ² общей площади			В них квартир, ед.		
	2018	2019	2020	2018	2019	2020
Всего	3950,3	3471,2	3369,6	78174	72752	71904
Организациями всех форм собственности	3636,2	3226,6	3163,0	76377	71271	70754
Российская	3377,5	2962,0	2685,6	71418	66178	60515
в том числе:						
государственная	8,2	17,7	9,0	95	302	144
из нее:						
федеральная	8,2	–	–	95	–	–
субъекта федерации	–	17,7	9,0	–	302	144
частная	3369,3	2944,3	2676,6	71323	65876	60371
Иностранная	178,9	239,5	406,7	3194	4822	8741
Совместная российская и иностранная	79,8	25,1	70,6	1765	271	1498
Населением за счет собственных и привлеченных средств	314,1	244,6	206,6	1797	1481	1150

ВВЕДЕНО ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ
(в % к итогу)



РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР ПО ЧИСЛУ КОМНАТ
(в % к итогу)



**СРЕДНЯЯ ЦЕНА ОДНОГО КВАДРАТНОГО
МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

руб.

	На конец IV квартала	
	на первичном рынке	на вторичном рынке
2018	109346	94188
2019	120600	105881
2020	133281	132775

**СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР
НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2020 ГОДА**

	На первичном рынке		На вторичном рынке	
	рублей за 1 м ² общей площади	индекс цен к соответ- ствующему периоду 2019 года, %	рублей за 1 м ² общей площади	индекс цен к соответ- ствующему периоду 2019 года, %
Все типы квартир	133281	113,2	132775	112,9
низкого качества	–	–	99903	110,7
типовые	124494	111,7	111882	116,1
улучшенного качества	152210	117,5	149979	116,6
элитные	222144	119,5	299563	99,2

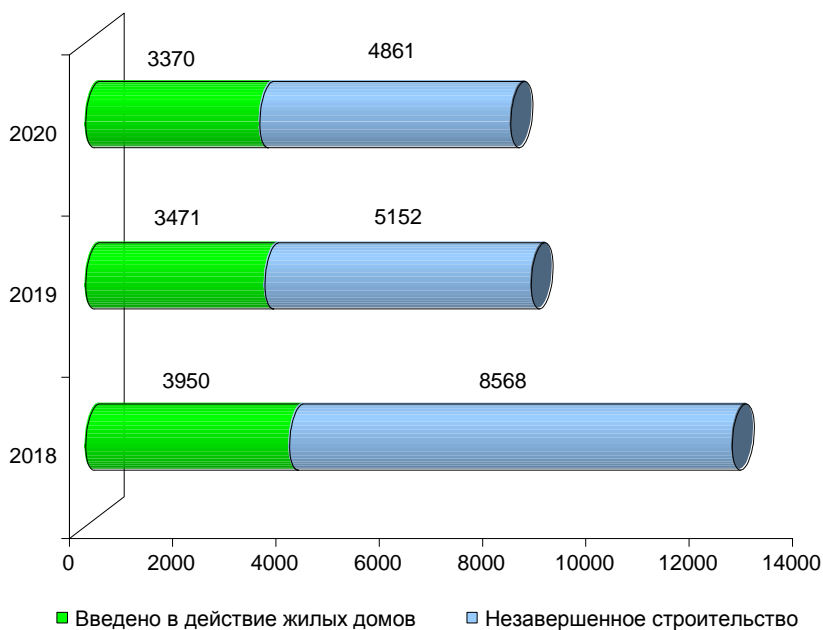
НЕЗАВЕРШЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫЕ ДОМА

(на конец года)

	Число жилых домов	В % к предыдущему году	Их общая площадь, тыс. м ²	В % к предыдущему году
2018	408	1,7 р.	8568,3	2,6 р.
2019	349	85,5	5152,1	60,1
2020	312	89,4	4860,7	94,3

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ И НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(тыс. м²)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ
ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2020 ГОДУ¹⁾**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м ²	зданий, ед.	тыс. м ²	зданий, ед.
Всего	3163,0	182	100,0	100,0
Панельные	64,4	2	2,0	1,1
Блочные	20,8	4	0,7	2,2
Монолитные	3020,4	172	95,5	94,5
Прочие	57,3	4	1,8	2,2

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ
ПО ЭТАЖНОСТИ В 2020 ГОДУ¹⁾**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м ²	зданий, ед.	тыс. м ²	зданий, ед.
Всего	3163,0	182	100,0	100,0
2 этажные	8,7	12	0,3	6,6
3 этажные	2,0	9	0,1	4,9
5 этажные	71,9	13	2,3	7,1
6 этажные	130,0	15	4,1	8,2
8 этажные	14,8	2	0,5	1,1
9 этажные	50,8	4	1,6	2,2
10 этажные	125,7	10	4,0	5,5
11 этажные	150,9	7	4,8	3,8
12–16 этажные	890,7	43	28,2	23,6
17 и более этажные	1717,5	67	54,3	36,8

¹⁾ Без учета ИЖС.

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

	2018	2019	2020	2020 в % к 2019
Введено жилых домов, единиц	1797	1481	1150	77,7
Общая площадь введенных домов, тыс. м ²	314,1	244,6	206,6	84,5
каменные	26,9	20,6	5,3	26,0
кирпичные	51,3	40,2	32,2	80,3
панельные	1,5	1,8	2,1	120,3
блочные	13,9	3,9	11,2	2,9 п.
деревянные	83,4	69,9	55,3	79,0
монолитные	67,6	38,1	28,3	74,2
из других стеновых материалов	69,3	70,3	72,1	102,7
Введено квартир, единиц	1797	1481	1150	77,7
в том числе:				
однокомнатные	196	688	189	27,5
двухкомнатные	341	415	199	48,0
трехкомнатные	611	229	338	147,6
четырёхкомнатные и более	649	149	424	2,8 п.
Этажность построенных жилых домов, единиц	1797	1481	1150	77,7
в том числе:				
1 этажные	193	190	142	74,7
2 этажные	1347	1128	892	79,1
3 этажные	254	163	116	71,2
4 этажные и более	3	–	–	–

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

	2018	2019	2020
Общеобразовательные организации			
единиц	5	10	5
ученических мест	4425	7875	5775
Дошкольные образовательные организации			
единиц	16	23	11
мест	2505	3366	1455
Больничные организации, коек	–	342	69
Амбулаторно-поликлинические организации			
единиц	1	2	2
посещений в смену	350	240	505

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ

	Торговые предприятия		Предприятия общественного питания	
	единиц	тыс. м ² торговой площади	единиц	посадочные места
2018	15	60,7	2	...
2019	11	101,5	1	220
2020	10	15,7	1	40

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

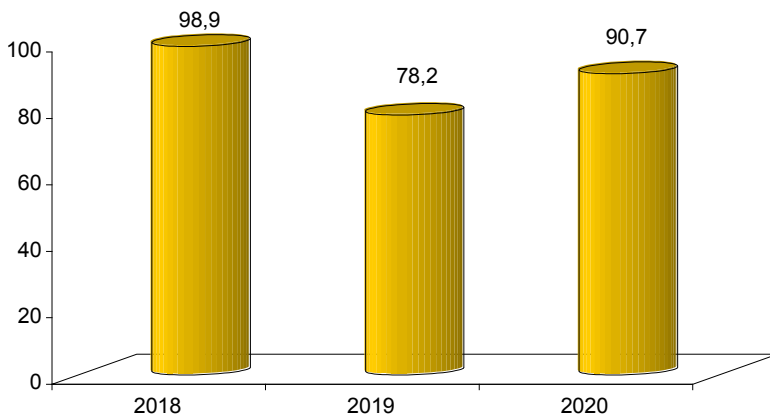
	Сети, км		
	водопроводные	канализационные	газовые
2018	64,4	22,1	36,8
2019	29,9	40,1	26,1
2020	32,4	27,0	26,7

РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”

	Всего	В том числе по организациям без субъектов малого предпринимательства
2018	564788	198441
2019	469272	163244
2020	436926	152239

ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” (в % к предыдущему году)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ
ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ¹⁾**

	Млн. руб.	млн. руб.	
		В % к 2019	итогу
Всего	152239	90,8	100
в том числе по видам деятельности			
Строительство зданий	78413	85,8	51,5
разработка строительных проектов	23	3,7	0,0
строительство жилых и нежилых зданий	78390	86,0	51,5
Строительство инженерных сооружений	26953	93,2	17,7
строительство автомобильных и железных дорог	16862	85,8	11,1
строительство инженерных коммуникаций	8908	108,1	5,8
строительство прочих инженерных сооружений	1182	63,3	0,8
Работы строительные специализированные	46322	96,0	30,4
разборка и снос зданий, подготовка строительного участка	591	55,2	0,4
производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ	36435	96,8	23,9
работы строительные отделочные	704	32,7	0,5
работы строительные специализированные прочие	8592	99,5	5,6
Строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом	551	116,6	0,4

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ
ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2020 ГОДУ¹⁾**

	Млн. руб.	В % к итогу		
		2018	2019	2020
Всего	152239	100	100	100
из них выполнено организациями с формой собственности:				
Российской	113549	69,6	72,0	74,6
государственной	793	0,6	0,9	0,5
частной	109978	66,6	69,4	72,2
смешанной российской	2778	2,4	1,6	1,8
Совместной российской и иностранной	1734	1,0	1,6	1,1
Иностранной	36956	29,3	26,5	24,3

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства.

**ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ
ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”¹⁾**

	2018	2019	2020
Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток), млн. руб.	-4855	-32072	21916
Доля убыточных организаций в общем числе организаций, %	35,8	29,5	29,7
Сумма убытка, млн. руб.	56262	85464	44660

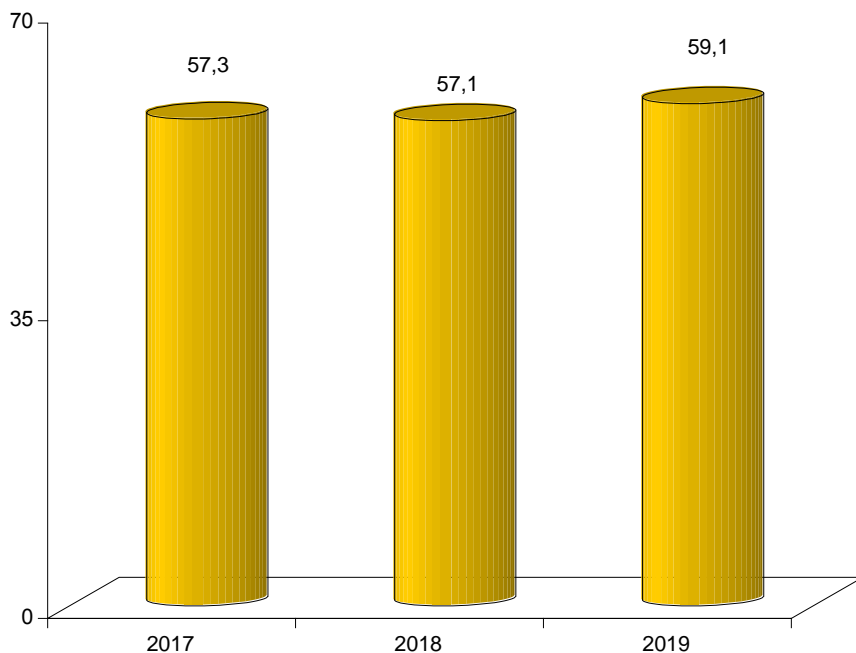
**ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ
ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”²⁾**

	на конец года, млн. руб.		
	2018	2019	2020
Дебиторская задолженность	703465	790404	1022777
в том числе просроченная	52790	51814	59349
Из общей суммы дебиторской задолженности			
задолженность покупателей и заказчиков	299169	287777	330018
в том числе просроченная	16845	19957	29434
Кредиторская задолженность	789894	801394	1051389
в том числе просроченная	8615	4950	6007
Из общей суммы кредиторской задолженности:			
задолженность поставщикам и подрядчикам	375462	285376	444226
в том числе просроченная	6502	3572	4651
задолженность по платежам в бюджет	14309	16347	15246
в том числе просроченная	176	241	32
задолженность по платежам в государственные внебюджетные фонды	3444	4425	3921
в том числе просроченная	180	206	7
Задолженность по полученным займам и кредитам	430140	392292	446596
в том числе просроченная	2376	2193	288

¹⁾ По данным бухгалтерской отчетности; без субъектов малого предпринимательства. С 2019 года – по данным бухгалтерской отчетности с использованием Государственного информационного ресурса бухгалтерской отчетности ФНС России.

²⁾ По оперативным данным по форме федерального государственного статистического наблюдения №П-3 “Сведения о финансовом состоянии организации”.

**ДОЛЯ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ МАЛЫМИ И МИКРОПРЕДПРИЯТИЯМИ,
В ОБЪЕМЕ РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
“СТРОИТЕЛЬСТВО”**
(в процентах)



НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН¹⁾

	единиц		
	2018	2019	2020
Экскаваторы одноковшовые	536	890	1028
Бульдозеры на тракторах	115	297	316
Автогрейдеры	59	92	102
Краны:			
на автомобильном ходу	155	361	355
на гусеничном ходу	30	157	114
башенные	360	398	341
Погрузчики одноковшовые	516	749	717
Тракторы	30	413	396
Катки самоходные	316	362	362

СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН

(удельный вес машин с истекшим сроком службы, в %)

	2018	2019	2020
Экскаваторы одноковшовые	24,8	33,8	34,4
Бульдозеры на тракторах	21,7	64,3	65,2
Автогрейдеры	42,3	55,4	51,0
Краны:			
на автомобильном ходу	38,7	27,7	49,6
на гусеничном ходу	43,3	22,3	20,2
башенные	20,0	24,1	18,2
Погрузчики одноковшовые	34,4	46,4	54,3
Тракторы	46,6	61,7	61,9
Катки самоходные	48,7	58,8	60,5

¹⁾ Здесь и на странице 42 – по организациям вида деятельности «строительство» и другим видам деятельности, без субъектов малого предпринимательства.

**ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН
В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН**
(в процентах)

	2018	2019	2020
Экскаваторы одноковшовые	49,2	87,3	90,9
Бульдозеры на тракторах	28,6	77,4	82,8
Асфальтоукладчики	31,6	–	–
Автокраны	13,5	10,2	27,9
Краны:			
башенные	62,2	55,5	66,8
Погрузчики одноковшовые	56,9	66,5	77,3
Бетонорастворосмесительные установки	50,0	21,6	18,6
Катки самоходные	31,6	90,1	92,3

**ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА
В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”¹⁾**

	2018	2019	2020	2020 в % к 2019
Средняя численность работников – тыс. чел.	61,0	58,4	50,3	98,1
в том числе:				
работников списочного состава (без внешних совместителей)	58,8	56,1	48,3	98,0
внешних совместителей	1,2	1,0	0,9	102,4
работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера	1,0	1,3	1,1	101,4
Среднемесячная начисленная заработная плата работников, руб.	72080,8	74847,8	82813,1	108,7
Выплаты социального характера в расчете на одного работника – в среднем за месяц, руб.	579,2	649,6	1201,8	1,9 р.

¹⁾ Без субъектов малого предпринимательства; по “хозяйственному” виду экономической деятельности. Темпы роста рассчитаны по сопоставимому кругу организаций.

ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

	2018	2019	2020
Лесоматериалы, продольно распиленные или расколотые, разделенные на слои или луцены; толщиной более 6 мм, шпалы железнодорожные или трамвайные деревянные, непропитанные, тыс. м ³	32,4	19,7	77,0
Двери, их коробки и пороги деревянные, тыс. м ²	1,4	11,9	38,3
Окна и их коробки, тыс. м ²	26,8	23,2	27,8
Стеклопакеты, тыс. м ²	1666,1	1744,5	2131,7
Блоки и прочие изделия сборные строительные для зданий и сооружений из цемента, бетона или искусственного камня, тыс. м ³	741,9	447,6	476,5
Бетон, готовый для заливки (товарный бетон), млн. м ³	2,7	2,0	1,9
Растворы строительные, тыс. м ³	28,6	40,7	36,1
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон горячие, тыс. тонн	2309,1	1559,6	1620,3

НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ¹⁾**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ**

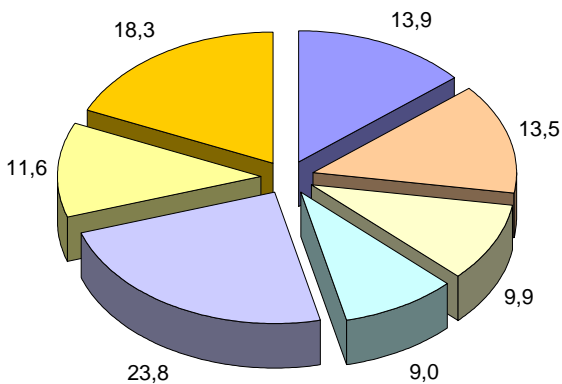
(на конец года)

	Полная учетная стоимость, млрд. руб.	В % Кoeffици- ент обнов- ления	Кoeffициент ликвидации (выбытия)	Степень износа
Основные фонды – всего	5621,0	9,0	0,9	41,5
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	3,5	9,2	1,5	61,5
Добыча полезных ископаемых	17,0	4,8	1,7	48,9
Обрабатывающие производства	780,8	8,0	1,1	57,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	760,0	5,9	0,4	45,2
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилиза- ция отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	554,6	2,7	0,1	53,9
Строительство	76,3	19,1	3,7	55,1
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	505,6	15,1	0,8	26,9
Транспортировка и хранение	1338,7	6,3	0,5	31,2
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	67,5	3,0	0,7	34,5
Деятельность в области информации и связи	296,6	15,7	6,1	66,5
Деятельность финансовая и страховая	234,4	30,4	0,7	40,2
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	652,3	7,2	0,1	27,4

¹⁾ По организациям без субъектов малого предпринимательства.

	Полная учетная стоимость, млрд. руб.	В % Кoeffици- ент обнов- ления	Кoeffициент ликвидации (выбытия)	Степень износа
Деятельность профессиональная, научная и техническая	143,0	10,9	1,1	47,5
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	159,0	11,0	0,2	36,6
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;				
социальное обеспечение	1,1	15,6	0,4	46,7
Образование	0,0	2,3	0,0	53,0
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	20,4	12,4	0,6	50,8
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	6,3	16,6	0,0	51,9
Предоставление прочих видов услуг	4,1	6,8	0,0	48,9

**СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ**
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



- Обработывающие производства
- Обеспечение эл/эн, газом и паром; кондиционирование воздуха
- Водоснабжение; водоотведение
- Торговля оптовая и розничная
- Транспортировка и хранение
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- Прочие

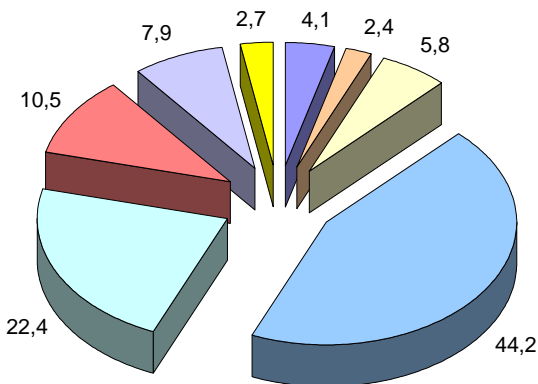
**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ**
(на конец года)

	Полная учетная стоимость, млрд. руб.	В %		
		Коэффициент обнов- ления	Коэффициент ликви- дации (выбытия)	Степень износа
Основные фонды – всего	2025,3	3,8	0,4	34,8
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	2,6	4,0	0,3	75,6
Добыча полезных ископаемых	... ¹⁾	0,0	0,0	85,4
Обрабатывающие производства	0,0	2,2	0,0	96,2
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	... ¹⁾	11,5	0,0	36,4
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	... ¹⁾	0,0	0,0	16,6
Строительство	9,0	0,2	0,0	64,1
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	... ¹⁾	0,0	0,0	85,6
Транспортировка и хранение	83,1	1,8	0,0	26,9
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	3,3	0,8	4,6	55,9
Деятельность в области информации и связи	6,4	2,1	2,5	61,3
Деятельность финансовая и страховая	3,7	3,8	1,1	19,3
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	49,1	2,2	0,4	45,3

¹⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

	Полная учетная стоимость, млрд. руб.	В %		Степень износа
		Кoeffици- ент обнов- ления	Кoeffициент ликвидации (выбытия)	
Деятельность профессиональная, научная и техническая	116,5	7,7	0,6	50,2
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	0,8	6,3	0,1	57,6
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	895,0	1,1	0,1	14,8
Образование	452,9	6,8	0,5	50,5
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	211,8	9,5	1,1	54,8
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	159,9	1,8	0,2	55,1
Предоставление прочих видов услуг	5,0	4,4	0,1	50,7

**СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ**
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



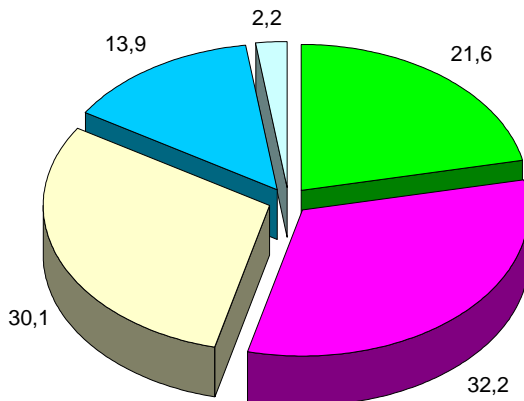
- Транспортировка и хранение
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- Деятельность профессиональная, научная и техническая
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- Образование
- Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
- Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений
- Прочие

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ**
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	21,6	32,2	30,1	13,9	2,2
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	28,8	14,4	30,0	20,1	6,7
Добыча полезных ископаемых	100	29,4	0,3	61,2	0,9	8,2
Обработывающие производства	100	23,5	7,4	59,5	4,6	5,0
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	100	7,4	53,9	37,3	0,7	0,7
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100	5,8	86,4	6,3	1,1	0,4
Строительство	100	13,0	2,2	60,1	22,8	1,9
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	100	60,8	7,0	23,0	7,2	2,0
Транспортировка и хранение	100	8,5	39,4	14,8	36,6	0,7
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	69,2	2,2	25,9	1,1	1,6
Деятельность в области информации и связи	100	4,0	16,0	69,4	0,7	9,9
Деятельность финансовая и страховая	100	47,9	0,3	22,8	27,6	1,4
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	42,0	37,1	14,9	5,4	0,6

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	28,6	2,9	53,4	3,5	11,6
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	8,3	2,0	40,2	49,2	0,3
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;	100	13,1	–	53,0	33,2	0,7
социальное обеспечение	100	–	–	94,8	–	5,2
Образование	100	–	–	94,8	–	5,2
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	21,5	1,1	73,8	1,0	2,6
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	19,4	17,0	51,5	4,6	7,5
Предоставление прочих видов услуг	100	41,4	10,0	41,2	2,6	4,8

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2020 ГОДУ**
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



- Здания
- Сооружения
- Машины и оборудование
- Транспортные средства
- Прочие

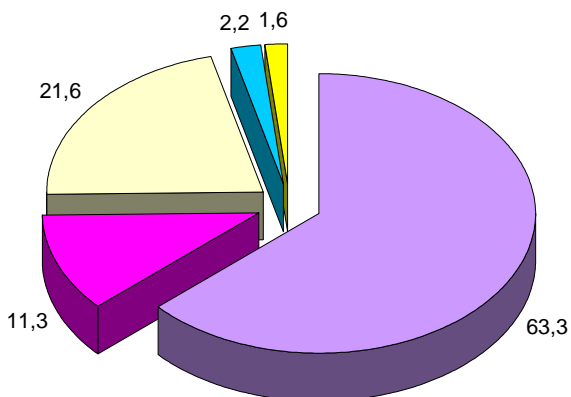
**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2020 ГОДУ**
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	63,3	11,3	21,6	2,2	1,6
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	33,3	28,7	19,8	18,0	... ¹⁾
Обрабатывающие производства	100	–	–	96,9	–	... ¹⁾
Строительство	100	... ¹⁾	... ¹⁾	41,8	1,2	... ¹⁾
Транспортировка и хранение	100	... ¹⁾	81,2	13,9	2,4	0,3
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	... ¹⁾	6,9	21,2	3,7	1,0
Деятельность в области информации и связи	100	17,6	0,1	75,4	0,8	6,1
Деятельность финансовая и страховая	100	... ¹⁾	0,4	78,5	9,0	0,3
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	58,9	13,0	17,4	0,7	10,0
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	42,7	2,6	45,1	8,5	1,1
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	6,2	40,2	34,4	12,8	6,3
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	100	82,2	10,2	4,8	1,6	1,2

¹⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Образование	100	64,2	3,2	29,5	2,0	1,1
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	35,5	1,1	61,0	2,0	0,4
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	56,3	8,7	27,7	1,6	5,7
Предоставление прочих видов услуг	100	20,1	45,1	13,4	3,5	17,7

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2020 ГОДУ**
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



- Здания
- Сооружения
- Машины и оборудование
- Транспортные средства
- Прочие

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на приобретение, создание и воспроизводство основных фондов, т.е. затрат на новое строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учет которых осуществляется в порядке, установленном для учета вложений во внеоборотные активы, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада (расходы на приобретение взрослого скота, включая стоимость его доставки, и затраты на выращивание в хозяйстве молодняка продуктивного и рабочего скота, переводимого в основное стадо), насаждение и выращивание многолетних культур и т.д.; инвестиции в объекты интеллектуальной собственности: произведения науки, литературы и искусства, программное обеспечение и базы данных для ЭВМ, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения; произведенные нематериальные поисковые затраты.

Инвестиции в основной капитал, направленные на охрану окружающей среды – это все мероприятия и затраты, имеющие целевой природоохранительный характер за счет всех источников финансирования.

Финансовый лизинг – совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора лизинга, в том числе приобретением предмета лизинга.

Договор лизинга – договор, в соответствии с которым арендодатель (лизингодатель) обязуется приобрести в собственность указанное арендатором (лизингополучатель) имущество у определенного им продавца и предоставить лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование. Договором лизинга может быть предусмотрено, что выбор продавца и приобретаемого имущества осуществляется лизингодателем; лизинговая деятельность – вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его в лизинг.

Предметом лизинга могут быть любые непотребляемые вещи, в том числе предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое имущество. Предметом лизинга не могут быть земельные участки и другие природные объекты, а также имущество, которое федеральными законами запрещено для свободного обращения или для которого установлен особый порядок обращения.

Лизингодатель – физическое или юридическое лицо, которое за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации договора лизинга в собственность имущество и предоставляет его в качестве предмета лизинга лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом или без перехода к лизингополучателю права собственности на предмет лизинга.

Лизингополучатель – физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором лизинга обязано принять предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с договором лизинга.

Объем работ, выполненных по виду деятельности "строительство" – стоимость работ, выполненных организациями собственными силами по виду деятельности "Строительство" на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками. В стоимость этих работ включаются строительно-монтажные работы по строительству новых объектов, по капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений, строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом.

Общая площадь жилья определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений квартир, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами в домах квартирного, гостиничного типа и других строениях, предназначенных для постоянного проживания людей.

Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения рассчитывается как агрегированный показатель из индексов цен производителей на строительную продукцию, приобретения машин и оборудования инвестиционного назначения и на прочую продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения, взвешенных по доле этих элементов в общем объеме инвестиций в основной капитал.

В статистическом учете к основным фондам относятся произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода времени, но не менее одного года, для производства товаров и услуг (включая управленческие нужды), либо для предоставления в этих же целях другим организациям и гражданам за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

На основании данных о стоимости основных фондов рассчитываются **коэффициенты обновления и выбытия**, характеризующие процесс обновления основных фондов.

Коэффициент обновления – это отношение основных фондов, введенных в действие в течение года, к их наличию на конец года. Данный показатель выражается в процентах и отражает удельный вес новых основных фондов в их общем объеме.

Коэффициент выбытия основных фондов определяется как отношение ликвидированных за год основных фондов к их наличию на начало года и выражается в процентах.

Ответственный за издание: Ю.А. Часовникова

Сдано в набор 13.09.2021. Подписано в печать 28.09.2021

Усл. печ. л. 3,69. Тираж 12 экз. Заказ № .

Отпечатано в оперативной полиграфии Петростата.
197376, Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 39