

Управление Федеральной службы  
государственной статистики  
по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
(ПЕТРОСТАТ)

# Строительный комплекс Санкт-Петербурга в 2019 году

СТАТИСТИЧЕСКИЙ СБОРНИК

Исх. № СГ-240/967  
от 25.09.2020 г.

**Санкт-Петербург  
2020**

Редакционная коллегия:

**О.Н. Никифоров** – председатель редакционной коллегии

**С.М. Горохова, Л.В. Дмитриева, С.А. Тимофеева, А.И. Филиппова,  
С.В. Черных, Е.В. Чуприна**

**"Строительный комплекс Санкт-Петербурга в 2019 году"**. Стат. сб. /  
Петростат. – СПб, 2020. – 59 с.

Сборник подготовлен отделом статистики строительства и инвестиций на основе данных, полученных от предприятий, организаций, населения путем переписей и других форм статистического наблюдения.

Петростат является собственником государственной статистической информации на территории Санкт-Петербурга и обладает исключительными правами на издание и распространение статистических публикаций. При использовании материалов органов государственной статистики ссылка на источник обязательна.

Код издания  
по каталогу 24000120  
E-mail: [petrostat@gks.ru](mailto:petrostat@gks.ru)  
<http://petrostat.gks.ru>

© Петростат, 2020

В издании представлены данные об инвестиционной деятельности, строительстве объектов производственной и социальной инфраструктуры, жилищном строительстве в Санкт-Петербурге. Приведена информация о наличии и состоянии основных

По ряду показателей данные за 2017 и 2018 годы уточнены по сравнению с опубликованными ранее, данные за 2019 год в ряде случаев являются предварительными.

Список сокращений		Условные обозначения	
тыс.	тысяча	–	явление отсутствует
млн.	миллион	0,0	небольшая величина
млрд.	миллиард	x	сопоставление невозможно
м <sup>2</sup>	квадратный метр	...	данных не имеется
м <sup>3</sup>	кубический метр		
руб.	рубль		
р.	раз		
чел.	человек		
ед.	единица		
экз.	экземпляр		
км	километр		
ИЖС	индивидуальное жилищное строительство		

В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных.

## СОДЕРЖАНИЕ

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	8
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ</i> .....	9
ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ .....	9
ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ .....	9
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ .....	10
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ .....	10
ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ, ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2019 ГОДУ .....	11
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2019 ГОДУ .....	12
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ.....	13
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ.....	14
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ .....	15
ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	18
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</i> .....	19
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И ВВОД В ДЕЙСТВИЕ МОЩНОСТЕЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ .....	19
ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ.....	19
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЗЕМЕЛЬ, ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ.....	20

---

<i>ФИНАНСОВЫЙ ЛИЗИНГ</i> .....	21
ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ЗАКЛЮЧЕННЫХ В 2019 ГОДУ .....	21
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТЫ НА РЫНКЕ ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В 2019 ГОДУ .....	21
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	22
СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ .....	23
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ ФАКТОРОВ, ОТРИЦАТЕЛЬНО ВЛИЯЮЩИХ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ .....	24
<i>ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ</i> .....	25
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В 2019 ГОДУ .....	25
<i>СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</i> .....	26
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ .....	26
ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ .....	26
СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР .....	27
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ .....	28
ВВЕДЕНО ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ .....	29
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР ПО ЧИСЛУ КОМНАТ .....	30
СРЕДНЯЯ ЦЕНА ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ .....	31
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2019 ГОДА .....	31
НЕЗАВЕРШЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫЕ ДОМА .....	32
СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ И НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА .....	32

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2019 ГОДУ .....	33
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ЭТАЖНОСТИ В 2019 ГОДУ.....	33
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО .....	34
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ .....	35
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ .....	35
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА.....	35
<i>РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</i> .....	36
ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....	36
ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”.....	36
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	37
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2019 ГОДУ .....	38
ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....	39
ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”.....	39
ДОЛЯ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ МАЛЫМИ И МИКРОПРЕДПРИЯТИЯМИ, В ОБЪЕМЕ РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....	40
НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН.....	41
СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН .....	41
ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН .....	42
ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО” .....	43

---

<i>ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ</i> .....	44
ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ.....	44
<i>НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ</i> .....	45
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ.....	45
СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ.....	47
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ.....	48
СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ.....	50
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ.....	51
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2019 ГОДУ.....	53
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ.....	54
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2019 ГОДУ.....	56
МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ.....	57

## ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

	2017	2018	2019
Инвестиции в основной капитал, млрд. руб.	672,4	852,9	690,7
индекс физического объема, (в сопоставимых ценах), %	96,3	119,0	75,6
на душу населения, тыс. руб.	126,5	158,9	128,1
Отношение объема инвестиций в основной капитал к валовому региональному продукту, %	17,6	20,3	... <sup>1)</sup>
Инвестиции в основной капитал на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов, млрд. руб.	8,5	9,0	6,3
Объем работ по виду деятельности “строительство”, млрд. руб.	517,5	564,8	461,7
индекс физического объема, (в сопоставимых ценах), %	75,6	98,9	77,0
Ввод в действие жилых домов, тыс. м <sup>2</sup>	3536,1	3950,3	3471,2
в % к предыдущему году	113,5	111,7	87,9
на 1000 человек населения, м <sup>2</sup>	665,1	735,9	643,9
Число построенных квартир, единиц	69508	78174	72752
Из общего объема введенных жилых домов индивидуальные жилые дома, тыс. м <sup>2</sup>	137,6	314,1	244,6
в % к предыдущему году	70,6	2,3 р.	77,9
в % к общей площади введенного жилья	3,9	8,0	7,0

<sup>1)</sup> Данные будут опубликованы в марте 2021 года.



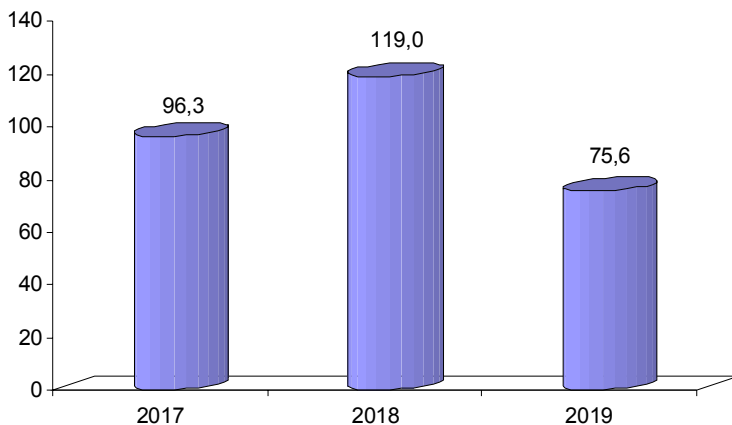
**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ****ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

млн. руб.

	Всего	В том числе по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства
2017	672365	477209
2018	852923	553635
2019	690722	471384

**ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ  
В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

(в % к предыдущему году)

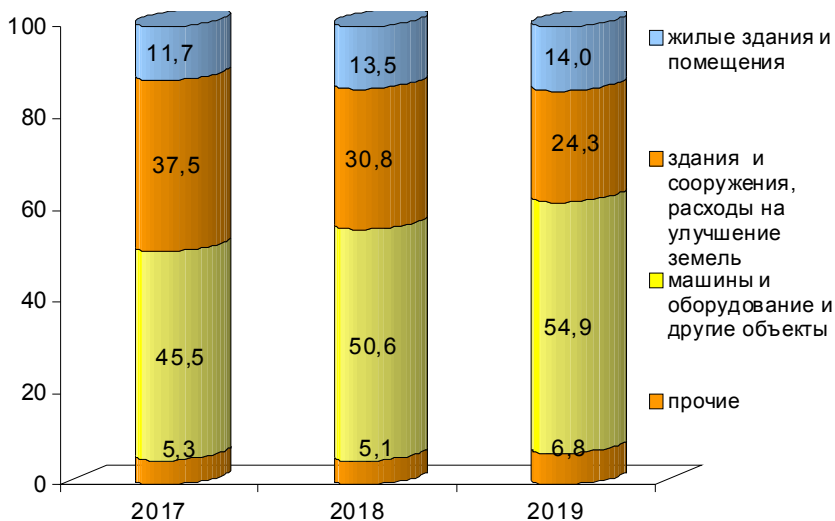


## ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ

млн. руб.

	Всего	в том числе				
		жилые здания и помещения	здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	объекты интеллектуальной собственности	прочие инвестиции
2017	672365	78663	252024	306170	14012	21496
2018	852923	115423	262824	431382	18756	24538
2019	690722	96467	167806	379431	25866	21150

### СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ (% к итогу)



**ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ,  
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2019 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Использовано, млн. руб.	В % к итогу
Инвестиции в основной капитал	471384	100
жилые здания и помещения	53039	11,3
здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	139731	29,6
машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	248706	52,8
объекты интеллектуальной собственности	25866	5,5
прочие инвестиции	4042	0,9
Инвестиции в произведенные нефинансовые активы	15057	x
в том числе:		
затраты на приобретение земли и объектов природопользования	12724	x
контрактов, договоров аренды, лицензии, деловой репутации («гудвилла»), деловых связей (маркетинговых активов)	2332	x
Затраты на приобретение основных средств, бывших в употреблении у других организаций, и объектов незавершенного строительства	6123	x
в том числе машины, оборудование, транспортные средства	4152	x

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2019 ГОДУ**

	Млн. руб.	В % к:		Справочно: 2018 в % к итогу
		2018	итогу	
Всего	690722	75,6	100	100
в том числе по формам собственности:				
Российская	572902	74,0	82,9	84,7
из нее:				
государственная	126190	72,0	18,3	19,2
в том числе:				
федеральная	56365	98,7	8,2	6,2
собственность субъекта Федерации	69824	59,1	10,1	12,9
муниципальная	299	84,7	0,0	0,0
общественных и религиозных организаций	381	88,1	0,1	0,0
частная	404577	73,4	58,6	60,3
смешанная российская	39910	88,2	5,8	5,0
государственных корпораций	1546	96,2	0,2	0,2
Иностранная	71722	74,0	10,4	10,6
Совместная российская и иностранная	46097	108,0	6,7	4,7

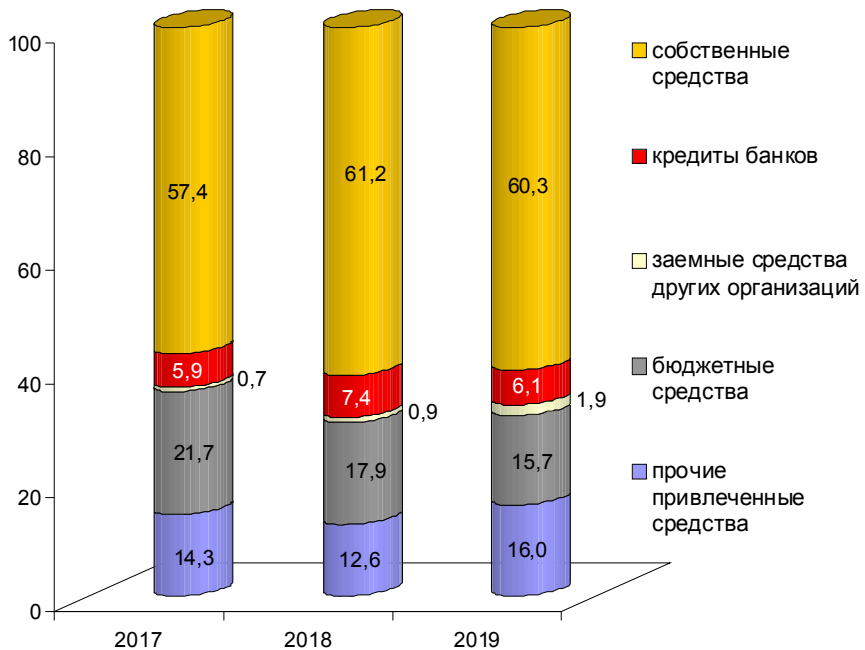
**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ<sup>1)</sup>**

	млн. руб.		
	2017	2018	2019
Использовано – всего	477209	553635	471384
собственные средства	274115	338775	284013
привлеченные средства	203094	214860	187371
в том числе:			
кредиты банков	28228	40740	28980
заемные средства других организаций	3458	4971	8845
инвестиции из-за рубежа	2500	2305	5355
бюджетные средства	103572	98978	73927
в том числе из:			
федерального бюджета	23758	33003	26723
субъекта Федерации	79543	65636	46971
местных бюджетов	272	339	232
средства внебюджетных фондов	495	323	348
средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства	38450	37347	45508
прочие	26390	30196	24409

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

## СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ

(в % к итогу)



**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Используй- вано, млн. руб.	В % к 2018	В % к общему объему инвестиций	
			2019	Справочно: 2018
Всего	471384	78,5	100	100
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	144	66,4	0,0	0,0
Добыча полезных ископаемых	310	5,8	0,1	0,1
Обрабатывающие производства	66234	87,2	14,1	12,6
из них производство				
пищевых продуктов	3943	115,3	0,8	0,6
напитков	4568	96,1	1,0	0,8
табачных изделий	... <sup>2)</sup>	105,5	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
текстильных изделий	352	43,9	0,1	0,1
одежды	... <sup>2)</sup>	41,1	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
кожи и изделий из кожи	... <sup>2)</sup>	1,9	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	1444	118,1	0,3	0,2
бумаги и бумажных изделий	1936	2,3 р.	0,4	0,1
деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	141	37,1	0,0	0,1
кокса и нефтепродуктов	... <sup>2)</sup>	2,1 р.	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
химических веществ и химических продуктов	1721	81,8	0,4	0,3
лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	10916	117,6	2,3	1,5
резиновых и пластмассовых изделий	1123	63,7	0,2	0,3
прочей неметаллической минеральной продукции	508	145,2	0,1	0,1
металлургическое	1503	2,1 р.	0,3	0,1

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

	Использо- вано, млн. руб.	В % к 2018	В % к общему объему инвестиций	
			2019	Справочно: 2018
готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	2667	93,2	0,6	0,5
компьютеров, электронных и оптических изделий	3539	64,5	0,8	0,9
электрического оборудования	3012	89,0	0,6	0,6
машин и оборудования, не включенных в другие группировки	8766	112,0	1,9	1,3
автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	8479	57,9	1,8	2,4
прочих транспортных средств и оборудования	5000	53,6	1,1	1,6
мебели	... <sup>2)</sup>	13,5	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
прочих готовых изделий	114	55,2	0,0	0,0
ремонт и монтаж машин и оборудования	1729	85,7	0,4	0,3
Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха	43828	97,1	9,3	7,6
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	10841	101,7	2,3	1,8
Строительство	18359	46,0	3,9	6,6
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	33269	104,1	7,1	5,3
Транспортировка и хранение	96497	80,3	20,5	19,7
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	3567	89,6	0,8	0,7

<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

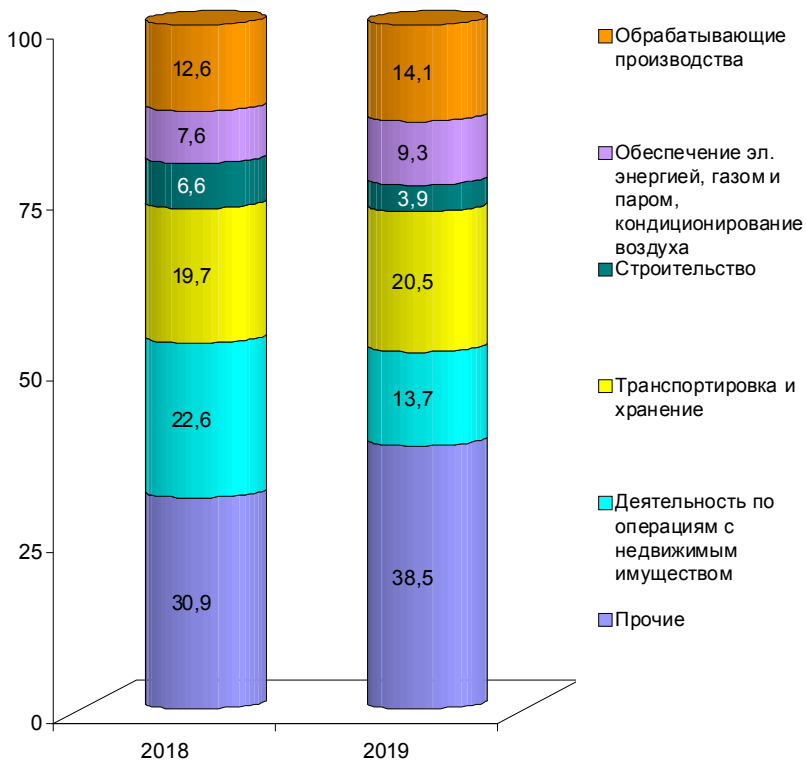


Окончание

	Исполь- зовано, млн. руб.	В % к 2018	В % к общему объему инвестиций	
			2019	Справочно: 2018
Деятельность в области информации и связи	23680	96,9	5,0	4,1
Деятельность финансовая и страховая	29535	101,9	6,3	4,8
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	64748	47,9	13,7	22,6
Деятельность профессиональная, научная и техническая	25359	109,3	5,4	3,9
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	5028	98,2	1,1	0,8
Государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение	16124	112,9	3,4	2,4
Образование	18556	105,2	3,9	2,9
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	8971	110,8	1,9	1,3
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	5754	35,7	1,2	2,7
Предоставление прочих видов услуг	579	108,7	0,1	0,1

## ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

(в % к итогу)

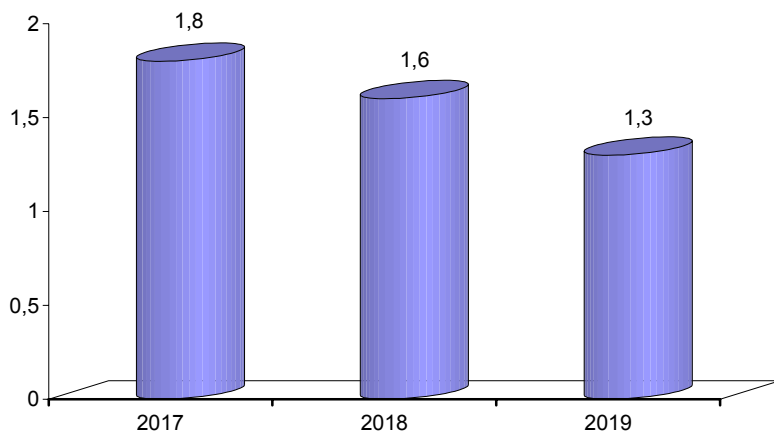


## ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

### ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И ВВОД В ДЕЙСТВИЕ МОЩНОСТЕЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ

	2017	2018	2019
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	8473	8983	6295
Введено:			
Станции для очистки сточных вод, тыс. м <sup>3</sup> в сутки	0,3	0,5	2,4
Другие сооружения для очистки сточных вод, тыс. м <sup>3</sup> в сутки	0,0	1,5	–

### ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ (в процентах)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ,  
НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ  
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЗЕМЕЛЬ,  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

	млн. руб.		
	2016	2017	2018
Всего	8473	8983	6295
в том числе за счет:			
федерального бюджета	–	–	–
бюджетов субъекта Федерации и местных бюджетов	3457	2996	2835
собственных средств организаций	5019	5987	3460
из общего объема инвестиции на:			
охрану и рациональное использование водных ресурсов	8471	8961	6225
в том числе за счет:			
бюджетов субъекта Федерации и местных бюджетов	3457	2996	2835
собственных средств организаций	5014	5965	3390
охрану атмосферного воздуха	3	7	58
в том числе за счет собственных средств организаций	3	7	58
охрану и рациональное использование земель	2	15	12
в том числе за счет собственных средств организаций	2	15	12

**ФИНАНСОВЫЙ ЛИЗИНГ****ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА,  
ЗАКЛЮЧЕННЫХ В 2019 ГОДУ**

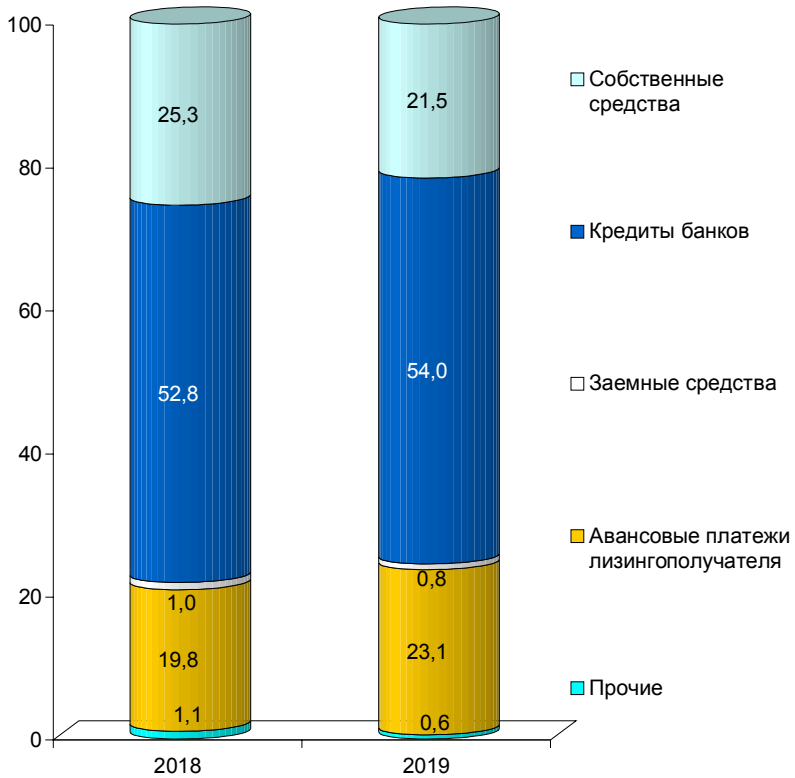
	млн. руб.
Всего	109824
здания (кроме жилых) и сооружения	379
транспортные средства	65794
из них:	
автотранспортные средства, прицепы и полуприцепы	62730
корабли, суда и лодки	50
локомотивы железнодорожные и подвижной состав	1652
информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ) оборудование	188
из них компьютеры и периферийное оборудование	60
прочие машины и оборудование	43463

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ  
ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТЫ НА РЫНКЕ  
ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В 2019 ГОДУ**

	В % к итогу
Свыше 1 до 3 лет	5,4
Свыше 6 лет	97,3
Средний срок работы организаций, лет	7,2

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА,  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

(в % к итогу)



**СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА  
МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ**

	млн. руб.
Всего	43650
сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	4814
добыча полезных ископаемых	1537
обрабатывающие производства	7262
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	2818
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	531
строительство	18358
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	2453
транспортировка и хранение	1613
деятельность гостиниц предприятий общественного питания	294
деятельность в области информации и связи	237
деятельность финансовая и страховая	316
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	376
деятельность профессиональная, научная и техническая	629
деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	769
государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение	6
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	245
деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	79
предоставление прочих видов услуг	1313

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ ФАКТОРОВ, ОТРИЦАТЕЛЬНО ВЛИЯЮЩИХ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ**

	в %	
	2018	2019
Недостаточный спрос на предметы лизинга	17,9	16,2
Существующий уровень налогообложения	12,8	21,6
Недостаток финансовых средств	28,2	24,3
Конкуренция со стороны других организаций, осуществляющих лизинговую деятельность	41,0	37,8
Недостаток квалифицированных специалистов	–	2,7
Высокий процент коммерческого кредита	61,5	62,2
Сложности с получением кредита	38,5	29,7
Несовершенство нормативно-правового регулирования лизинговой деятельности	17,9	24,3
Информационная непрозрачность деятельности потребителей	5,1	–
Отсутствие страхования рисков лизинговой деятельности	12,8	5,4



**ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ****ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО  
НАЗНАЧЕНИЯ В 2019 ГОДУ**

	Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инве- стиционного назначения	в % к предыдущему периоду		
		в том числе индексы цен		
		производите- лей на строи- тельную продукцию	на приобрете- ние машин и оборудования инвестиционного назначения	на прочую продукцию (затраты, услу- ги) инвестици- онного назна- чения
Январь	100,9	100,7	101,3	101,0
Февраль	100,3	100,5	100,0	100,4
Март	100,3	100,2	100,3	100,3
Апрель	100,2	100,0	100,5	100,4
Май	100,0	99,3	101,0	100,4
Июнь	100,1	99,8	100,5	100,1
Июль	99,9	99,8	100,0	100,2
Август	101,0	99,7	102,8	99,5
Сентябрь	100,0	99,8	100,3	99,9
Октябрь	100,0	99,9	100,2	100,1
Ноябрь	100,2	100,2	100,3	100,2
Декабрь	99,8	99,7	100,0	100,3
Декабрь 2019 в % к декабрю 2018	102,7	99,6	107,2	102,9
<i>Справочно:</i>				
Декабрь 2018 в % к декабрю 2017	111,1	113,6	108,9	102,7

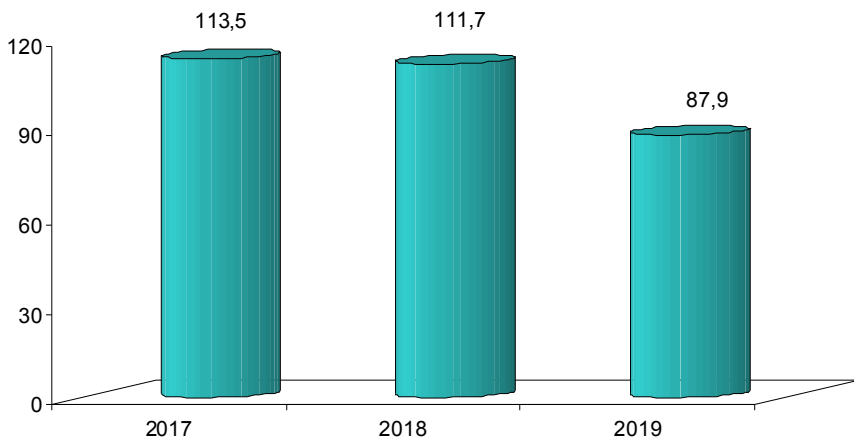
Сводный индекс цен (затраты, услуги) инвестиционного назначения в 2019 году по сравнению с 2018 годом составил 106,8%, в 2018 году по сравнению с 2017 годом – 107,8%.

**СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ****ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

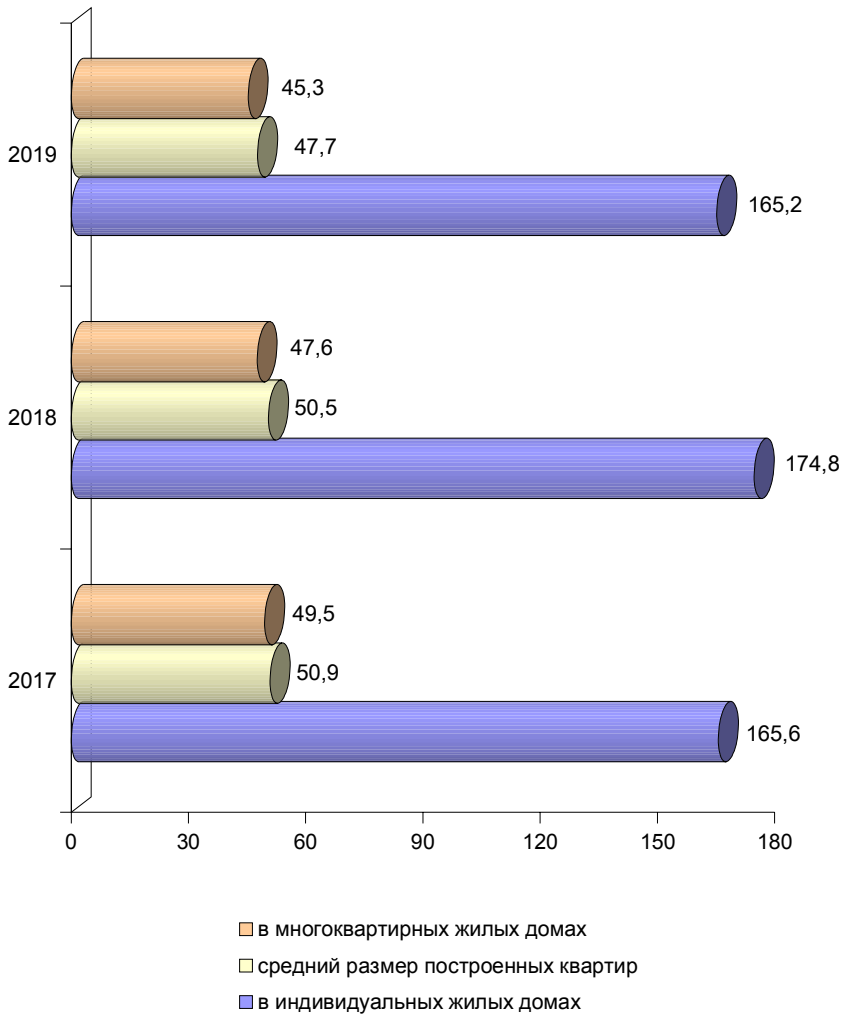
	2017	2018	2019
Введено общей площади жилых домов, тыс. м <sup>2</sup>	3536,1	3950,3	3471,2
из нее:			
в индивидуальных жилых домах	137,6	314,1	244,6
в жилых домах после реконструкции	10,5	7,9	4,1
Построено квартир, ед.	69508	78174	72752
из них:			
в индивидуальных жилых домах	831	1797	1481
в жилых домах после реконструкции	151	118	54
Средний размер построенных квартир, м <sup>2</sup>	50,9	50,5	47,7
в том числе:			
в многоквартирных жилых домах	49,5	47,6	45,3
в индивидуальных жилых домах	165,6	174,8	165,2

**ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

(в % к предыдущему году)



**СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР  
(м<sup>2</sup>)**

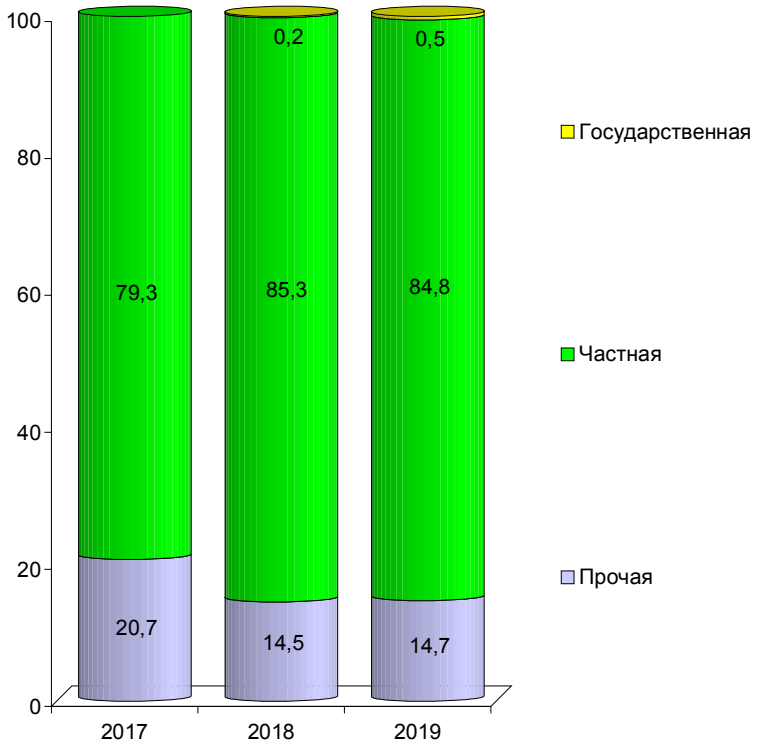


**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ**

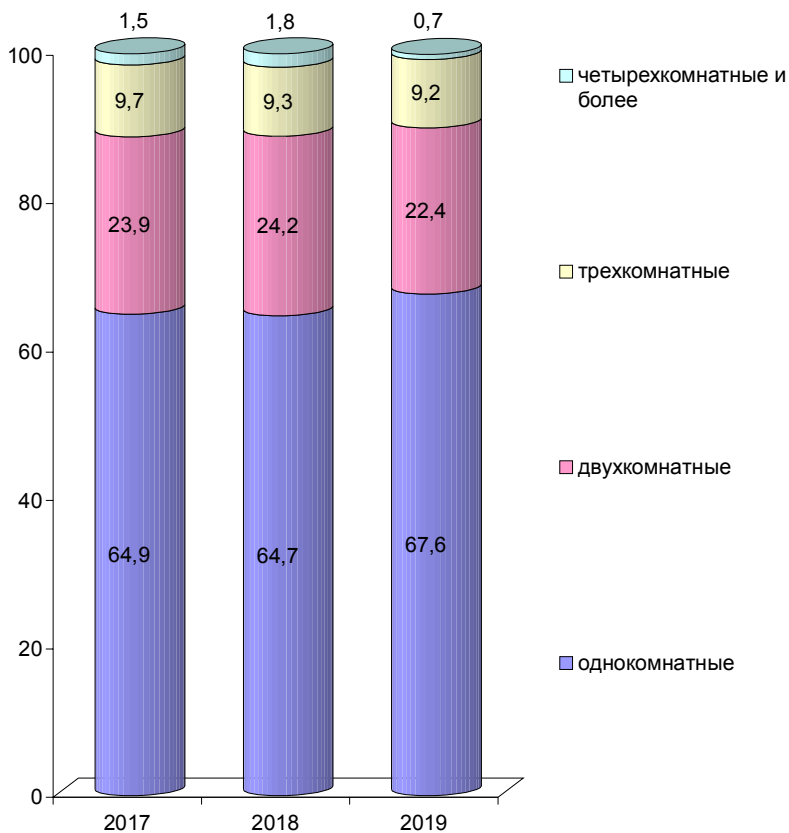
	Тыс. м <sup>2</sup> общей площади			В них квартир, ед.		
	2017	2018	2019	2017	2018	2019
Всего	3536,1	3950,3	3471,2	69508	78174	72752
Организациями всех форм собственности	3398,5	3636,2	3226,6	68677	76377	71271
Российская	2803,5	3377,5	2962,0	57967	71418	66178
в том числе:						
государственная	–	8,2	17,7	–	95	302
из нее:						
федеральная	–	8,2	–	–	95	–
субъекта федерации	–	–	17,7	–	–	302
частная	2803,5	3369,3	2944,3	57967	71323	65876
Иностранная	409,4	178,9	239,5	7833	3194	4822
Совместная российская и иностранная	185,6	79,8	25,1	2877	1765	271
Населением за счет собственных и привлеченных средств	137,6	314,1	244,6	831	1797	1481

**ВВЕДЕНО ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ**

(в % к итогу)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР ПО ЧИСЛУ КОМНАТ**  
(в % к итогу)



**СРЕДНЯЯ ЦЕНА ОДНОГО КВАДРАТНОГО  
МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

руб.

Рыночная стоимость на конец IV квартала

	на первичном рынке	на вторичном рынке
2017	101344	88711
2018	109346	94188
2019	120600	105881

**СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР  
НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2019 ГОДА**

	На первичном рынке		На вторичном рынке	
	рублей за 1 кв.м общей площади	индекс цен к соответст- вующему периоду 2018 года, %	рублей за 1 кв.м общей площади	индекс цен к соответст- вующему периоду 2018 года, %
Все типы квартир	120600	109,3	105881	104,2
низкого качества	–	–	85368	103,1
типовые	111819	111,4	101073	104,1
улучшенного качества	134767	101,4	122125	104,8
элитные	181089	107,9	171624	106,0

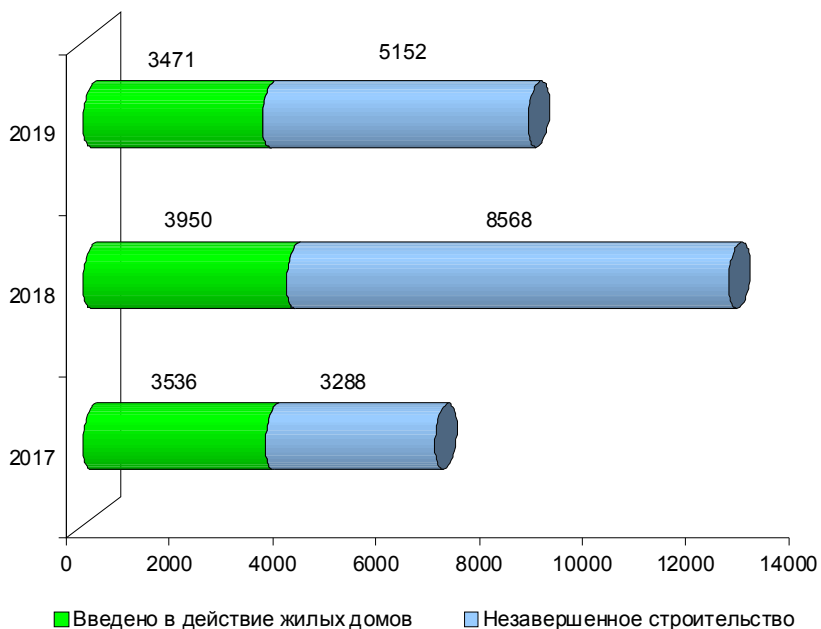
## НЕЗАВЕРШЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫЕ ДОМА

(на конец года)

	Число жилых домов	В % к предыдущему году	Их общая площадь, тыс. м <sup>2</sup>	В % к предыдущему году
2017	242	1,8 р.	3287,6	138,1
2018	408	1,7 р.	8568,3	2,6 р.
2019	349	85,5	5152,1	60,1

## СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ И НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(тыс. м<sup>2</sup>)





**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2019 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.
Всего	3226,6	164	100,0	100,0
Панельные	82,0	5	2,5	3,0
Блочные	144,1	12	4,5	7,3
Монолитные	2996,3	144	92,9	87,8
Прочие	4,1	3	0,1	1,8

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ПО ЭТАЖНОСТИ В 2019 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.
Всего	3226,6	164	100,0	100,0
4 этажные	0,1	1	0,0	0,6
5 этажные	77,7	17	2,4	10,4
6 этажные	80,3	10	2,5	6,1
7 этажные	27,3	1	0,8	0,6
8 этажные	15,2	2	0,5	1,2
9 этажные	139,6	9	4,3	5,5
10 этажные	106,4	9	3,3	5,5
11 этажные	48,3	4	1,5	2,4
12–16 этажные	672,7	27	20,8	16,5
17 и более этажные	2058,9	84	63,8	51,2

<sup>1)</sup> Без учета ИЖС.

## ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

	2017	2018	2019	2019 в % к 2018
Введено жилых домов, единиц	831	1797	1481	82,4
Общая площадь введенных домов, тыс. м <sup>2</sup>	137,6	314,1	244,6	77,9
каменные	5,5	26,9	20,6	76,5
кирпичные	26,5	51,3	40,2	78,2
панельные	0,1	1,5	1,8	116,9
блочные	7,6	13,9	3,9	27,6
деревянные	36,5	83,4	69,9	83,8
монолитные	28,3	67,6	38,1	56,3
из других стеновых материалов	33,0	69,3	70,3	101,3
Введено квартир, единиц	831	1797	1481	82,4
в том числе:				
однокомнатные	108	196	688	3,5 р.
двухкомнатные	165	341	415	121,7
трехкомнатные	291	611	229	37,5
четырёхкомнатные и более	267	649	149	23,0
Этажность построенных жилых домов, единиц	831	1797	1481	82,4
в том числе:				
1 этажные	115	193	190	98,4
2 этажные	616	1347	1128	83,7
3 этажные	100	254	163	64,2
4 этажные и более	–	3	–	–

**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

	2017	2018	2019
Общеобразовательные организации			
единиц	2	5	10
ученических мест	1650	4425	7875
Дошкольные образовательные организации			
единиц	14	16	23
мест	2810	2505	3366
Больничные организации, коек	–	–	342
Амбулаторно-поликлинические организации			
единиц	11	1	2
посещений в смену	420	350	240

**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ**

	Торговые предприятия		Предприятия общественного питания	
	единиц	тыс. м <sup>2</sup> торговой площади	единиц	посадочные места
2017	16	36,7	3	289
2018	15	60,7	2	...
2019	11	101,5	1	220

**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

	Сети, км		
	водопроводные	канализационные	газовые
2017	59,5	37,6	7,5
2018	64,4	22,1	36,8
2019	29,9	40,1	26,1

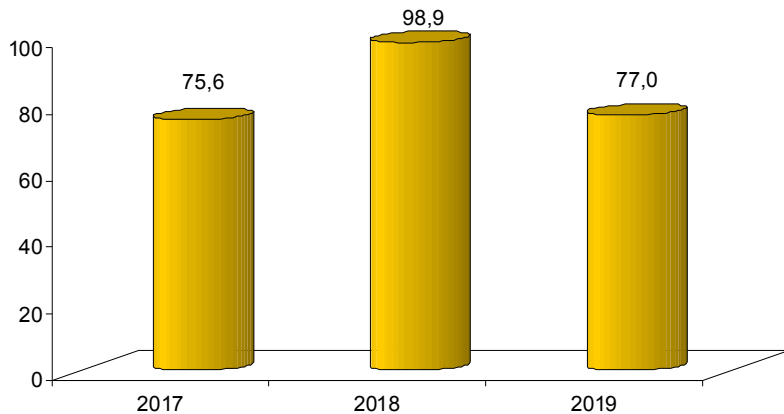
## РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

### ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”

	Всего	В том числе по организациям без субъектов малого предпринимательства
2017	517477	178311
2018	564788	198441
2019	461746	162016

### ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”

(в % к предыдущему году)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ<sup>1)</sup>**

	Млн. руб.	млн. руб.	
		В % к	
		2018	итогу
Всего	162016	77,2	100
в том числе по видам деятельности			
Строительство зданий	87814	75,4	54,2
разработка строительных проектов	198	7,4	0,1
строительство жилых и нежилых зданий	87616	77,0	54,1
Строительство инженерных сооружений	27489	68,4	17,0
строительство автомобильных и железных дорог	18602	72,2	11,5
строительство инженерных коммуникаций	7481	61,3	4,6
строительство прочих инженерных сооружений	1406	63,1	0,9
Работы строительные специализированные	46254	87,5	28,5
разборка и снос зданий, подготовка строительного участка	530	48,6	0,3
производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строи- тельно-монтажных работ	36130	91,8	22,3
работы строительные отделочные	1701	67,6	1,0
работы строительные специализированные прочие	7893	79,5	4,9
Строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом	459	138,9	0,3

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”  
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2019 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Млн. руб.	В % к итогу		
		2017	2018	2019
Всего	162016	100	100	100
из них выполнено организациями с формой собственности:				
Российской	116594	84,0	69,6	69,6
государственной	1501	0,6	0,6	0,6
частной	112515	80,7	66,6	66,6
смешанной российской	2575	2,7	2,4	2,4
прочие	3	–	–	0,0
Совместной российской и иностранной	2524	4,1	1,0	1,0
Иностранной	42898	11,9	29,3	29,4

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”<sup>1)</sup>**

	2017	2018	2019
Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток), млн. руб.	-29130	-4855	-32072
Доля убыточных организаций в общем числе организаций, %	29,4	35,8	29,5
Сумма убытка, млн. руб.	64463	56262	85464

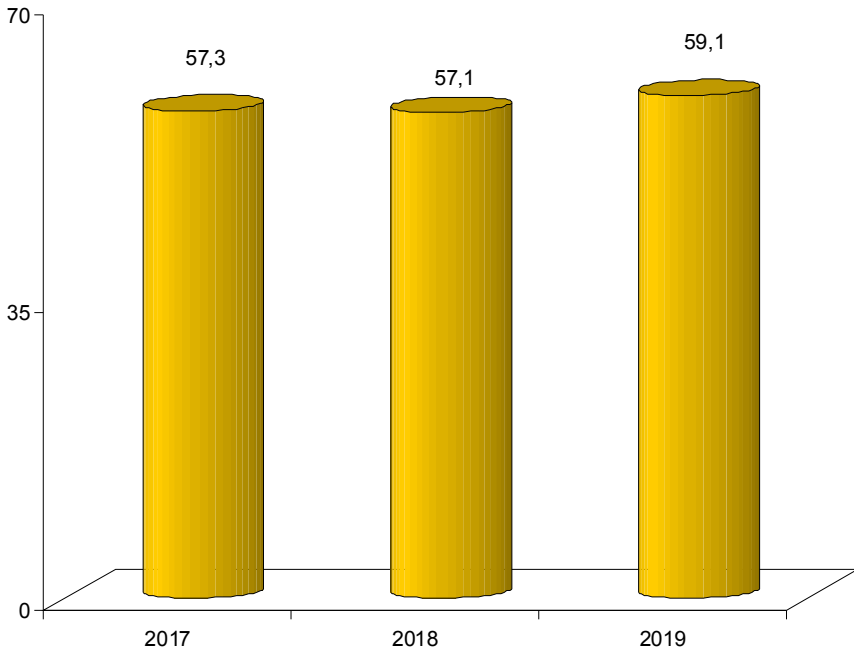
**ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ  
ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”<sup>2)</sup>**

	на конец года, млн. руб.		
	2017	2018	2019
Дебиторская задолженность	616119	703465	790404
в том числе просроченная	18022	52790	51814
Из общей суммы дебиторской задолженности			
задолженность покупателей и заказчиков	297544	299169	287777
в том числе просроченная	10929	16845	19957
Кредиторская задолженность	727063	789894	801394
в том числе просроченная	13789	8615	4950
Из общей суммы кредиторской задолженности:			
задолженность поставщикам и подрядчикам	362872	375462	285376
в том числе просроченная	11868	6502	3572
задолженность по платежам в бюджет	8533	14309	16347
в том числе просроченная	637	176	241
задолженность по платежам			
в государственные внебюджетные фонды	2933	3444	4425
в том числе просроченная	192	180	206
Задолженность			
по полученным займам и кредитам	354506	430140	392292
в том числе просроченная	6682	2376	2193

<sup>1)</sup> По данным бухгалтерской отчетности; без субъектов малого предпринимательства. Информация за 2019 год сформирована на основании данных, полученных из государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (оператор – ФНС России) по состоянию на 3 августа 2020 года и данных, представленных в органы государственной статистики.

<sup>2)</sup> По оперативным данным по форме федерального государственного статистического наблюдения №П-3 “Сведения о финансовом состоянии организации”.

**ДОЛЯ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ МАЛЫМИ И МИКРОПРЕДПРИЯТИЯМИ,  
В ОБЪЕМЕ РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
“СТРОИТЕЛЬСТВО”**  
(в процентах)





**НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН<sup>1)</sup>**

	единиц		
	2017	2018	2019
Экскаваторы одноковшовые	578	536	830
Бульдозеры на тракторах	208	115	... <sup>2)</sup>
Автогрейдеры	47	59	92
Краны:			
на автомобильном ходу	269	155	361
на пневмоколесном ходу	58	–	–
на гусеничном ходу	71	30	157
башенные	374	360	... <sup>2)</sup>
трубоукладчики	198	–	–
Погрузчики одноковшовые	285	516	749
Тракторы	134	30	413
Катки самоходные	110	316	362

**СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН**

(удельный вес машин с истекшим сроком службы, в %)

	2017	2018	2019
Экскаваторы одноковшовые	20,5	24,8	33,8
Бульдозеры на тракторах	14,4	21,7	... <sup>2)</sup>
Автогрейдеры	8,5	42,3	55,4
Краны:			
на автомобильном ходу	1,9	38,7	27,7
на пневмоколесном ходу	–	–	–
на гусеничном ходу	12,7	43,3	22,3
башенные	12,3	20,0	... <sup>2)</sup>
трубоукладчики	1,0	–	–
Погрузчики одноковшовые	–	34,4	46,4
Тракторы	–	46,6	61,7

<sup>1)</sup> Здесь и на странице 41 – без субъектов малого предпринимательства.

<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН  
В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН**

(в процентах)

	2017	2018	2019
Экскаваторы одноковшовые	90,3	49,2	84,6
Бульдозеры на тракторах	82,7	28,6	... <sup>1)</sup>
Асфальтоукладчики	33,3	31,6	–
Автокраны	49,5	13,5	10,2
Краны:			
башенные	71,4	62,2	... <sup>1)</sup>
трубоукладчики	99,0	–	–
Погрузчики одноковшовые	73,0	56,9	66,5
Бетонорастворосмесительные установки	66,1	50,0	21,6
Катки самоходные	65,5	31,6	90,1

<sup>1)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА  
В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”<sup>1)</sup>**

	2017	2018	2019	2019 в % к 2018
Средняя численность работников – тыс. чел.	60,4	61,0	58,4	100,8
в том числе:				
работников списочного состава (без внешних совместителей)	58,3	58,8	56,1	100,4
внешних совместителей	1,2	1,2	1,0	97,4
работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера	0,9	1,0	1,3	129,0
Среднемесячная начисленная заработная плата работников, руб.	62132,5	72080,8	74848,0	104,3
Выплаты социального характера в расчете на одного работника – в среднем за месяц, руб.	536,5	579,2	649,6	107,6

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства; по “хозяйственному” виду экономической деятельности. Темпы роста рассчитаны по сопоставимому кругу организаций.

**ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ****ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

	2017	2018	2019
Лесоматериалы, продольно распиленные или расколотые, разделенные на слои или лущеные; толщиной более 6 мм, шпалы железнодорожные или трамвайные деревянные, непитанные, тыс. м <sup>3</sup>	27,4	32,4	19,7
Двери, их коробки и пороги деревянные, тыс. м <sup>2</sup>	... <sup>1)</sup>	1,4	11,9
Окна и их коробки, тыс. м <sup>2</sup>	27,7	26,8	23,2
Стеклопакеты, тыс. м <sup>2</sup>	1597,9	1666,1	1744,5
Блоки и прочие изделия сборные строительные для зданий и сооружений из цемента, бетона или искусственного камня, тыс. м <sup>3</sup>	1182,8	741,9	447,6
Бетон, готовый для заливки (товарный бетон), млн. м <sup>3</sup>	2,4	2,7	2,0
Растворы строительные, тыс. м <sup>3</sup>	33,8	28,6	40,7
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон горячие, тыс. тонн	2232,8	2309,1	1559,6

<sup>1)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ<sup>1)</sup>****НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ**

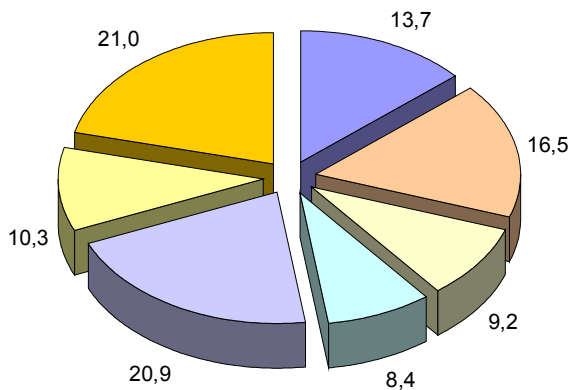
(на конец года)

	Полная учетная стоимость, млн. руб.	В % Коэффици- ент обнов- ления	Коэффициент ликвидации (выбытия)	Степень износа
Основные фонды – всего	5141848	11,0	0,9	39,9
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	5132	12,9	0,5	58,3
Добыча полезных ископаемых	16376	8,4	1,0	41,4
Обрабатывающие производства	706199	8,2	1,3	54,0
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	848608	4,9	0,8	42,7
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	475185	3,6	0,1	52,3
Строительство	85153	18,9	0,5	51,8
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	432253	43,8	1,3	28,0
Транспортировка и хранение	1074410	8,4	0,6	33,1
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	74633	6,1	0,7	37,8
Деятельность в области информации и связи	262329	10,8	3,8	66,2
Деятельность финансовая и страховая	200399	23,0	0,8	43,3
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	530953	3,6	0,2	19,7

<sup>1)</sup> По организациям без субъектов малого предпринимательства.

	Полная учетная стоимость, млн. руб.	В % Коэффици- ент обнов- ления	Коэффициент ликвидации (выбытия)	Степень износа
Деятельность профессиональная, научная и техническая	309700	14,2	1,0	28,1
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	92469	9,3	0,7	35,0
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	996	36,3	0,6	38,4
Образование	6	7,1	0,0	93,7
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	18896	12,4	0,4	47,7
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	5960	8,6	0,3	50,2
Предоставление прочих видов услуг	2193	3,1	0,0	39,3

**СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



- Обработывающие производства
- Обеспечение эл/эн, газом и паром; кондиционирование воздуха
- Водоснабжение; водоотведение
- Торговля оптовая и розничная
- Транспортировка и хранение
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- Прочие

**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ**  
(на конец года)

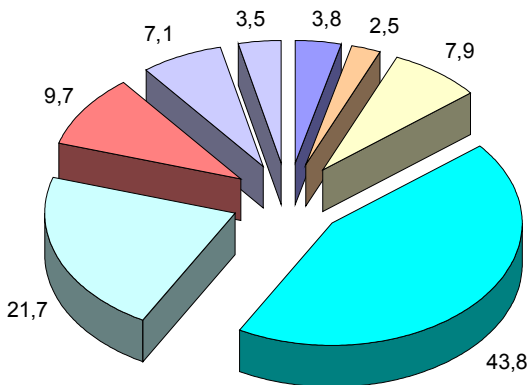
	Полная учетная стоимость, млн. руб.	В %		
		Коэффици- ент обнов- ления	Коэффициент ликвидации (выбытия)	Степень износа
Основные фонды – всего	1862722	4,0	0,4	36,8
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	2217	3,2	3,6	66,4
Добыча полезных ископаемых	... <sup>1)</sup>	0,0	0,0	80,4
Обрабатывающие производства	43	0,0	0,7	90,7
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	... <sup>1)</sup>	17,1	0,1	30,3
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	... <sup>1)</sup>	5,9	0,0	48,8
Строительство	21265	21,9	0,0	29,4
Транспортировка и хранение	70958	1,8	0,1	26,9
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	3380	1,5	0,1	55,0
Деятельность в области информации и связи	6017	4,5	1,5	58,0
Деятельность финансовая и страховая	2492	2,9	1,0	31,3
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	46536	0,9	0,3	44,3
Деятельность профессиональная, научная и техническая	147808	5,3	0,5	44,6

<sup>1)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.



	Полная учетная стоимость, млн. руб.	В %		Степень износа
		Кoeffици- ент обнов- ления	Кoeffициент ликвидации (выбытия)	
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	522	5,8	1,6	62,1
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	815505	1,7	0,2	23,7
Образование	404757	6,1	0,5	50,5
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	181314	5,7	0,9	57,0
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	131545	5,5	0,7	42,1
Предоставление прочих видов услуг	4895	6,3	0,1	44,6

**СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



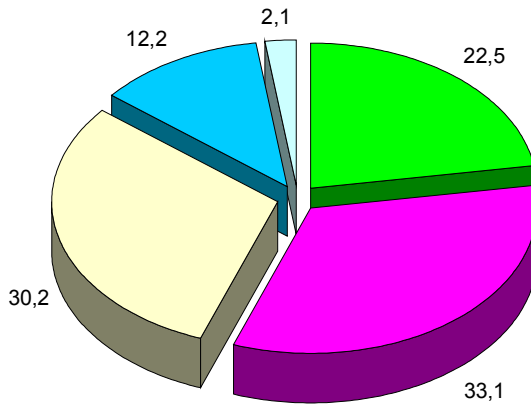
- Транспортировка и хранение
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- Деятельность профессиональная, научная и техническая
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- Образование
- Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
- Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений
- Прочие

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и оборудо- вание	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	22,5	33,1	30,2	12,2	2,1
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	26,5	11,5	30,2	18,7	13,1
Добыча полезных ископаемых	100	34,3	–	55,6	1,3	8,7
Обрабатывающие производства	100	24,5	7,7	61,6	2,3	3,9
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	100	7,5	55,7	35,7	0,6	0,5
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100	6,0	86,4	6,2	1,1	0,3
Строительство	100	15,1	4,0	58,7	19,2	2,9
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	100	61,9	8,1	24,0	3,9	2,1
Транспортировка и хранение	100	10,3	31,0	17,5	40,7	0,6
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	67,1	2,3	25,8	2,4	2,5
Деятельность в области информации и связи	100	4,5	16,2	69,4	0,5	9,4
Деятельность финансовая и страховая	100	47,7	0,4	24,4	26,1	1,4

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и оборудо- вание	транс- портные средства	прочие
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	50,4	42,4	5,1	0,6	1,5
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	17,5	38,4	38,2	1,7	4,1
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	6,4	1,2	20,4	71,4	0,5
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;	100	–	–	55,4	31,0	13,7
социальное обеспечение	100	–	–	47,0	16,5	36,6
Образование	100	–	–	47,0	16,5	36,6
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	17,3	2,2	72,4	1,0	7,1
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	32,3	18,3	37,4	4,3	7,6
Предоставление прочих видов услуг	100	50,2	13,7	28,9	4,6	2,7

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2019 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



- Здания
- Сооружения
- Машины и оборудование
- Транспортные средства
- Прочие

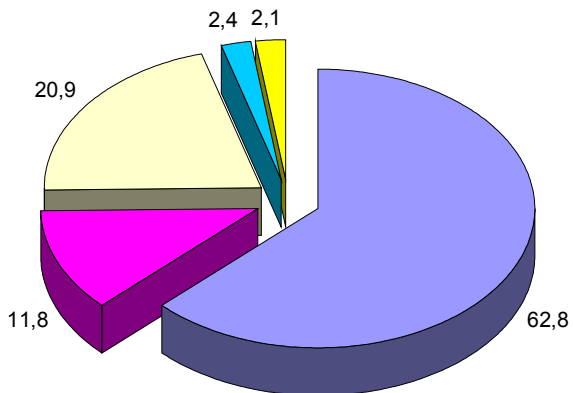
**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2019 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и оборудо- вание	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	62,8	11,8	20,9	2,4	2,1
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	21,7	43,6	16,8	17,6	0,3
Добыча полезных ископаемых	100	3,6	–	96,4	–	–
Обрабатывающие производства	100	–	–	99,5	–	0,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	100	0,3	96,8	2,0	0,8	–
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100	34,0	26,9	34,5	4,3	0,4
Строительство	100	16,4	64,5	18,1	0,4	0,6
Транспортировка и хранение	100	2,5	80,2	14,4	2,5	0,3
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	67,1	6,6	21,6	3,7	1,1
Деятельность в области информации и связи	100	15,0	0,2	77,3	0,7	6,7
Деятельность финансовая и страховая	100	65,1	0,6	12,0	14,0	8,2
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	57,9	14,1	16,7	0,7	10,6
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	50,7	2,2	39,6	6,5	1,0

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и оборудо- вание	транс- портные средства	прочие
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	10,0	31,0	40,3	13,2	5,5
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;	100	81,3	10,1	5,4	1,9	1,3
социальное обеспечение	100	64,3	3,4	27,6	2,1	2,6
Образование						
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	36,6	1,1	59,6	2,0	0,6
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	50,9	11,0	28,7	2,3	7,1
Предоставление прочих видов услуг	100	16,1	50,6	14,3	2,1	16,8

## ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2019 ГОДУ

(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



- Здания
- Сооружения
- Машины и оборудование
- Транспортные средства
- Прочие



---

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

**Инвестиции в основной капитал** представляют собой совокупность затрат, направленных на приобретение, создание и воспроизводство основных фондов, т.е. затрат на новое строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учет которых осуществляется в порядке, установленном для учета вложений во внеоборотные активы, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада (расходы на приобретение взрослого скота, включая стоимость его доставки, и затраты на выращивание в хозяйстве молодняка продуктивного и рабочего скота, переводимого в основное стадо), насаждение и выращивание многолетних культур и т.д.; инвестиции в объекты интеллектуальной собственности: произведения науки, литературы и искусства, программное обеспечение и базы данных для ЭВМ, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения; произведенные нематериальные поисковые затраты.

**Инвестиции в основной капитал, направленные на охрану окружающей среды** – это все мероприятия и затраты, имеющие целевой природоохранный характер за счет всех источников финансирования.

**Финансовый лизинг** – совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора лизинга, в том числе приобретением предмета лизинга.

Договор лизинга – договор, в соответствии с которым арендодатель (лизингодатель) обязуется приобрести в собственность указанное арендатором (лизингополучатель) имущество у определенного им продавца и предоставить лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование. Договором лизинга может быть предусмотрено, что выбор продавца и приобретаемого имущества осуществляется лизингодателем; лизинговая деятельность – вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его в лизинг.

Предметом лизинга могут быть любые непотребляемые вещи, в том числе предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое имущество. Предметом лизинга не могут быть земельные участки и другие природные объекты, а также имущество, которое федеральными законами запрещено для свободного обращения или для которого установлен особый порядок обращения.

Лизингодатель – физическое или юридическое лицо, которое за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации договора лизинга в собственность имущество и предоставляет его в качестве предмета лизинга лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом или без перехода к лизингополучателю права собственности на предмет лизинга.

Лизингополучатель – физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором лизинга обязано принять предмет лизинга за определенную плату,

на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с договором лизинга.

**Объем работ, выполненных по виду деятельности "строительство"** – стоимость работ, выполненных организациями собственными силами по виду деятельности "Строительство" на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками. В стоимость этих работ включаются строительно-монтажные работы по строительству новых объектов, по капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений, строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом.

**Общая площадь жилья** определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений квартир, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами в домах квартирного, гостиничного типа и других строениях, предназначенных для постоянного проживания людей.

**Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения** рассчитывается как агрегированный показатель из индексов цен производителей на строительную продукцию, приобретения машин и оборудования инвестиционного назначения и на прочую продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения, взвешенных по доле этих элементов в общем объеме инвестиций в основной капитал.

**В статистическом учете к основным фондам** относятся произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода времени, но не менее одного года, для производства товаров и услуг (включая управленческие нужды), либо для предоставления в этих же целях другим организациям и гражданам за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

На основании данных о стоимости основных фондов рассчитываются *коэффициенты обновления и выбытия*, характеризующие процесс обновления основных фондов.

*Коэффициент обновления* – это отношение основных фондов, введенных в действие в течение года, к их наличию на конец года. Данный показатель выражается в процентах и отражает удельный вес новых основных фондов в их общем объеме.

*Коэффициент выбытия* основных фондов определяется как отношение ликвидированных за год основных фондов к их наличию на начало года и выражается в процентах.

Ответственный за издание: Ю.А. Часовникова

Сдано в набор 01.09.2020. Подписано в печать 25.09.2020

Усл. печ. л. 3,69. Тираж 13 экз. Заказ № .

Отпечатано в оперативной полиграфии Петростата.  
197376, Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 39