

Управление Федеральной службы  
государственной статистики  
по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области  
(ПЕТРОСТАТ)

**Строительный комплекс  
Санкт-Петербурга  
в 2021 году**

**СТАТИСТИЧЕСКИЙ СБОРНИК**

Исх. № СЧ-240/1878  
от 30.09.2022 г.

**Санкт-Петербург  
2022**

Редакционная коллегия:

**О.Н. Никифоров** – председатель редакционной коллегии

**С.М. Горохова, Л.В. Дмитриева, С.А. Тимофеева, А.И. Филиппова,  
С.В. Черных, Е.В. Чуприна**

**"Строительный комплекс Санкт-Петербурга в 2021 году"**. Стат. сб. /  
Петростат. – СПб, 2022. – 58 с.

Сборник подготовлен отделом статистики строительства и инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства на основе данных, полученных от предприятий, организаций, населения путем переписей и других форм статистического наблюдения.

Петростат является собственником государственной статистической информации на территории Санкт-Петербурга и обладает исключительными правами на издание и распространение статистических публикаций. При использовании материалов органов государственной статистики ссылка на источник обязательна.

Код издания  
по каталогу 24000122  
E-mail: [petrostat@gks.ru](mailto:petrostat@gks.ru)  
<http://petrostat.gks.ru>

© Петростат, 2022

В издании представлены данные об инвестиционной деятельности, строительстве объектов производственной и социальной инфраструктуры, жилищном строительстве в Санкт-Петербурге. Приведена информация о наличии и состоянии основных фондов.

По ряду показателей данные за 2019 и 2020 годы уточнены по сравнению с опубликованными ранее, данные за 2021 год в ряде случаев являются предварительными.

#### Список сокращений

тыс.	тысяча
млн.	миллион
млрд.	миллиард
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>3</sup>	кубический метр
руб.	рубль
р.	раз
чел.	человек
ед.	единица
экз.	экземпляр
км	километр
ИЖС	индивидуальное жилищное строительство

#### Условные обозначения

–	явление отсутствует
0,0	небольшая величина
x	сопоставление невозможно
...	данных не имеется

В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных.

---

**СОДЕРЖАНИЕ**

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	8
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ</i> .....	9
ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ .....	9
ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ .....	9
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ .....	10
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ .....	10
ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ, ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2021 ГОДУ .....	11
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2021 ГОДУ .....	12
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	13
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	14
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ .....	15
ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	18
<i>ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</i> .....	19
ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И ВВОД В ДЕЙСТВИЕ МОЩНОСТЕЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ .....	19
ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ .....	19
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЗЕМЕЛЬ, ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	20
<i>ФИНАНСОВЫЙ ЛИЗИНГ</i> .....	21
ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ЗАКЛЮЧЕННЫХ В 2021 ГОДУ .....	21

---

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТЫ НА РЫНКЕ ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В 2021 ГОДУ .....	21
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ .....	22
СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ .....	23
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ ФАКТОРОВ, ОТРИЦАТЕЛЬНО ВЛИЯЮЩИХ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ .....	25
<i>ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ .....</i>	<i>26</i>
ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В 2021 ГОДУ .....	26
<i>СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....</i>	<i>27</i>
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ .....	27
ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ .....	27
СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР .....	28
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ .....	29
ВВЕДЕНО ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ .....	30
СРЕДНЯЯ ЦЕНА ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ .....	31
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2021 ГОДА .....	31
НЕЗАВЕРШЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫЕ ДОМА .....	32
СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ И НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА .....	32
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2021 ГОДУ .....	33
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ЭТАЖНОСТИ В 2021 ГОДУ .....	33
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО .....	34
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ .....	35

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ.....	35
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА.....	35
<i>РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</i> .....	36
ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" .....	36
ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" .....	36
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	37
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2021 ГОДУ .....	38
ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" .....	38
ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" .....	39
ДОЛЯ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ МАЛЫМИ И МИКРОПРЕДПРИЯТИЯМИ, В ОБЪЕМЕ РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" .....	40
НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН .....	41
СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН .....	41
ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН .....	42
ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО" .....	43
<i>ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ</i> .....	44
ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ.....	44
<i>НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ</i> .....	45
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ .....	45
СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ .....	47
НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ .....	48

СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ .....	50
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ .....	51
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2021 ГОДУ .....	53
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ .....	54
ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2021 ГОДУ .....	56
МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ .....	57

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
И СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

	2019	2020	2021
Инвестиции в основной капитал, млрд. руб.	744,1	765,5	867,2
индекс физического объема, (в сопоставимых ценах), %	81,5	95,8	105,5
на душу населения, тыс. руб.	138,0	142,0	161,2
Отношение объема инвестиций в основной капитал к валовому региональному продукту, %	14,3	14,6	... <sup>1)</sup>
Инвестиции в основной капитал на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов, млрд. руб.	6,3	5,7	7,4
Объем работ по виду деятельности "строительство", млрд. руб.	469,3	438,9	466,8
индекс физического объема, (в сопоставимых ценах), %	78,2	91,1	96,0
Ввод в действие жилых домов, тыс. м <sup>2</sup>	3471,2	3369,6	3463,8
в % к предыдущему году	87,9	97,1	102,8
на 1000 человек населения, м <sup>2</sup>	643,9	625,0	643,7
Число построенных квартир, единиц	72752	71904	71673
Из общего объема введенных жилых домов			
индивидуальные жилые дома, тыс. м <sup>2</sup>	244,6	206,6	250,8
в % к предыдущему году	77,9	84,5	121,4
в % к общей площади введенного жилья	7,0	6,1	7,2

<sup>1)</sup> Данные будут опубликованы в марте 2023 года.



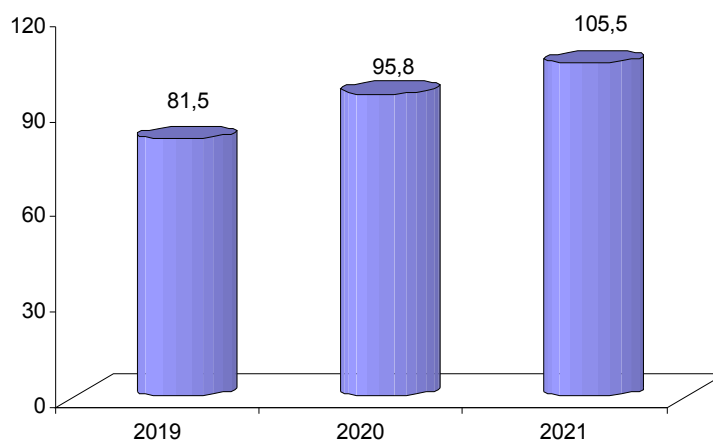
**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ****ДИНАМИКА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

млн. руб.

	Всего	В том числе по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства
2019	744095	471384
2020	765493	522132
2021	867155	631060

**ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА ИНВЕСТИЦИЙ  
В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ**

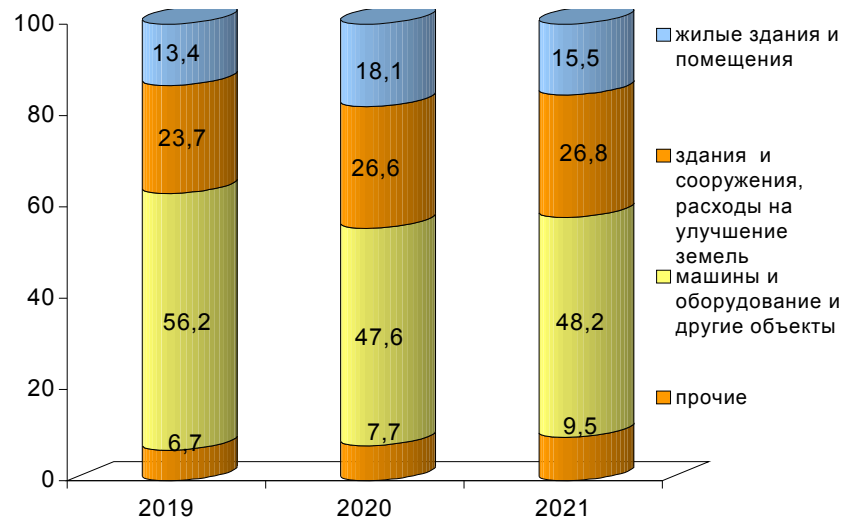
(в % к предыдущему году)



**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ  
ОСНОВНЫХ ФОНДОВ**

млн. руб.

	Всего	в том числе				
		жилые здания и помещения	здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	объекты интеллектуальной собственности	прочие инвестиции
2019	744095	99896	176599	418017	27256	22327
2020	765493	138518	203616	364272	35517	23570
2021	867155	134730	232076	417968	53753	28628

**СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ВИДАМ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ**  
(% к итогу)


**ИНВЕСТИЦИИ В НЕФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ,  
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯМИ В 2021 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Использовано, млн. руб.	В % к итогу
Инвестиции в основной капитал	631060	100
жилые здания и помещения	66027	10,5
здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	193120	30,6
машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	312670	49,5
объекты интеллектуальной собственности	53753	8,5
прочие инвестиции	5491	0,9
Инвестиции в непроизведенные нефинансовые активы	30153	x
в том числе:		
затраты на приобретение земли и объектов природопользования	24497	x
контрактов, договоров аренды, лицензии, деловой репутации («гудвилла»), деловых связей (маркетинговых активов)	5656	x
Затраты на приобретение основных средств, бывших в употреблении у других организаций, и объектов незавершенного строительства	26719	x
в том числе машины, оборудование, транспортные средства	7347	x

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2021 ГОДУ**

	Млн. руб.	В % к:		Справочно:
		2020	итогу	2020 в % к итогу <sup>1)</sup>
Всего	867155	105,5	100	100
в том числе по формам собственности:				
Российская	732197	109,3	84,4	81,5
из нее:				
государственная	162727	97,6	18,8	20,3
в том числе:				
федеральная	61312	96,2	7,1	7,8
собственность субъекта Федерации	101415	98,5	11,7	12,5
муниципальная	679	123,8	0,1	0,1
общественных и религиозных организаций	143	46,6	0,0	0,0
частная	511178	115,7	58,9	53,8
смешанная российская	56595	96,0	6,5	7,2
государственных корпораций	873	54,3	0,1	0,2
Иностранная	96219	105,0	11,1	11,2
Совместная российская и иностранная	38738	64,3	4,5	7,3

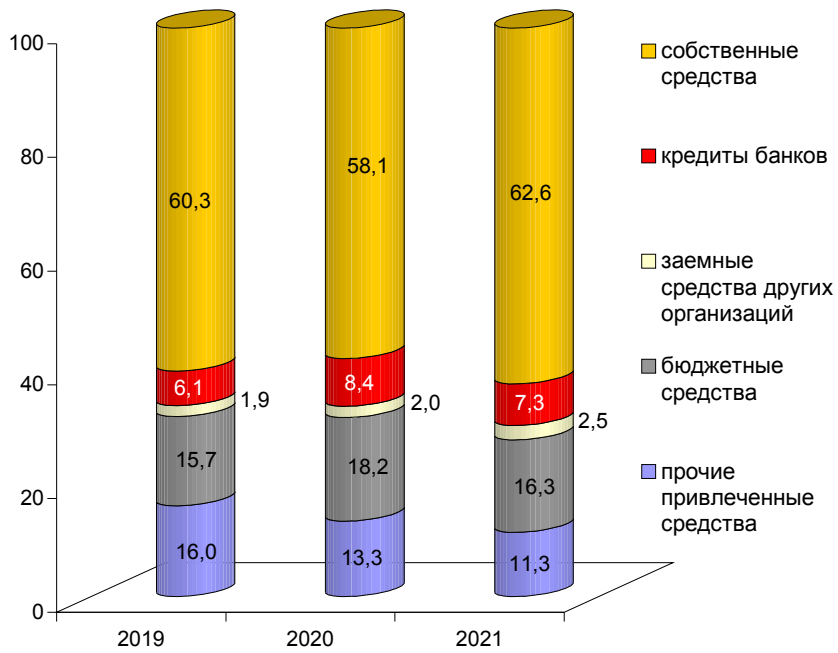
<sup>1)</sup> По утвержденным данным.

**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ<sup>1)</sup>**

	млн. руб.		
	2019	2020	2021
Использовано – всего	471384	522132	631060
собственные средства	284013	303201	395357
привлеченные средства	187371	218931	235704
в том числе:			
кредиты банков	28980	43820	45857
заемные средства других организаций	8845	10423	16031
инвестиции из-за рубежа	5355	3731	1125
бюджетные средства	73927	94912	102610
в том числе из:			
федерального бюджета	26723	31339	35566
субъекта Федерации	46971	63422	66572
местных бюджетов	232	151	472
средства внебюджетных фондов	348	2374	1036
средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства	45508	43698	39563
прочие	24409	19974	29481

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**  
(в % к итогу)



**ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Используй- вано, млн. руб.	В % к 2020	В % к общему объему инвестиций	
			2021	Справочно: 2020
Всего	631060	106,9	100	100
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	... <sup>2)</sup>	49,1	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
Добыча полезных ископаемых	5642	3,8 р.	0,9	0,3
Обрабатывающие производства	100396	145,4	15,9	11,8
из них производство				
пищевых продуктов	3156	129,9	0,5	0,4
напитков	5319	63,9	0,8	1,4
табачных изделий	... <sup>2)</sup>	2,2 р.	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
текстильных изделий	424	110,6	0,1	0,1
одежды	43	1,8 р.	0,0	0,0
кожи и изделий из кожи	... <sup>2)</sup>	85,0	... <sup>2)</sup>	... <sup>2)</sup>
обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	472	42,2	0,1	0,2
бумаги и бумажных изделий	1273	95,9	0,2	0,2
деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	694	147,2	0,1	0,1
кокса и нефтепродуктов	878	2,1 р.	0,1	0,1
химических веществ и химических продуктов	2979	1,7 р.	0,5	0,3
лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	8982	79,8	1,4	1,9
резиновых и пластмассовых изделий	3255	2,2 р.	0,5	0,3
прочей неметаллической минеральной продукции	1310	79,4	0,2	0,3
металлургическое	2722	1,7 р.	0,4	0,3

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства, по сопоставимому кругу организаций.

<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

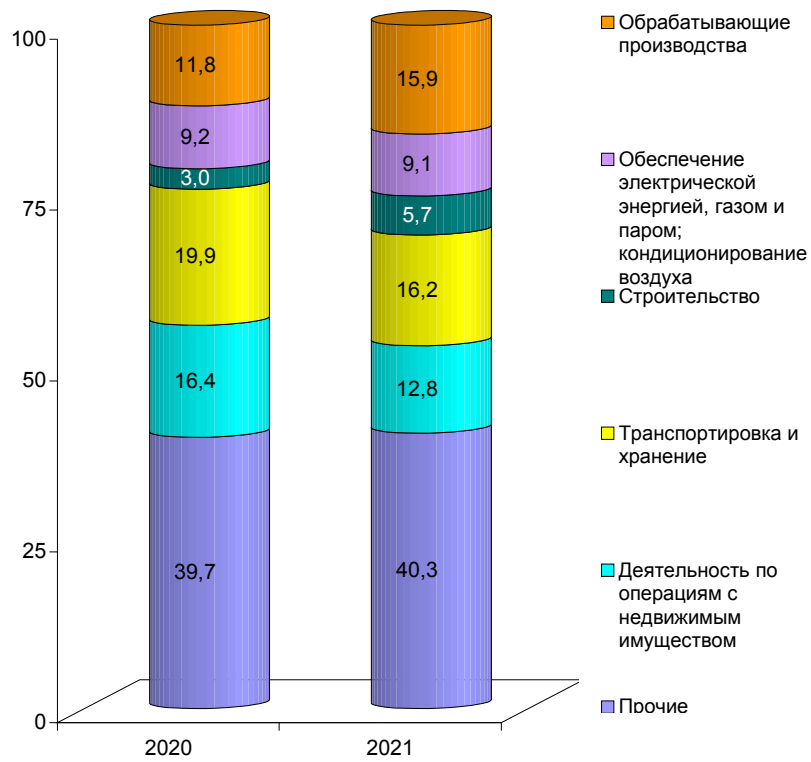
	Используй- вано, млн. руб.	В % к 2020	В % к общему объему инвестиций	
			2021	Справочно: 2020
готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	4315	1,9 р.	0,7	0,4
компьютеров, электронных и оптических изделий	5284	100,1	0,8	0,9
электрического оборудования	4575	93,8	0,7	0,8
машин и оборудования, не включенных в другие группировки	6826	123,1	1,1	0,9
автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	31543	4,0 р.	5,0	1,3
прочих транспортных средств и оборудования	4264	84,4	0,7	0,9
мебели	96	1,9 р.	0,0	0,0
прочих готовых изделий	485	3,5 р.	0,1	0,0
ремонт и монтаж машин и оборудования	1037	117,1	0,2	0,2
Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха	57454	105,5	9,1	9,2
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	11101	103,0	1,8	1,8
Строительство	36253	2,1 р.	5,7	3,0
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	57060	117,9	9,0	8,2
Транспортировка и хранение	102177	89,0	16,2	19,9
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	4661	1,8 р.	0,7	0,5
Деятельность в области информации и связи	42855	111,0	6,8	6,7
Деятельность финансовая и страхо- вая	5908	54,2	0,9	1,9



Окончание

	Исполь- зовано, млн. руб.	В % к 2020	В % к общему объему инвестиций	
			2021	Справочно: 2020
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	80685	81,2	12,8	16,4
Деятельность профессиональная, научная и техническая	28875	112,2	4,6	4,3
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	10942	108,7	1,7	1,8
Государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение	8921	90,4	1,4	1,7
Образование	34500	147,5	5,5	4,0
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	30746	75,4	4,9	7,0
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	11820	141,1	1,9	1,4
Предоставление прочих видов услуг	873	1,7 р.	0,1	0,1

**ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
(в % к итогу)

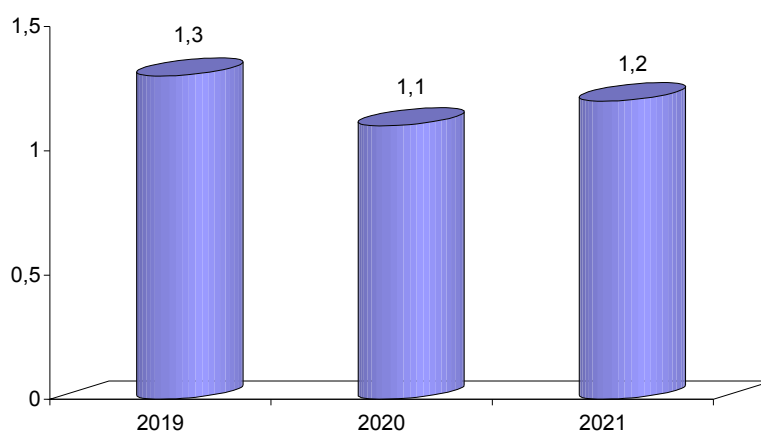


## ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

### ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ И ВВОД В ДЕЙСТВИЕ МОЩНОСТЕЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ

	2019	2020	2021
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	6295	5745	7446
Введено:			
Станции для очистки сточных вод, тыс. м <sup>3</sup> в сутки	2,4	2,8	4,9
Другие сооружения для очистки сточных вод, тыс. м <sup>3</sup> в сутки	–	–	... <sup>1)</sup>

#### ДОЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ НА ОХРАНУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ИНВЕСТИЦИЙ (в процентах)



<sup>1)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ,  
НАПРАВЛЕННЫХ НА ОХРАНУ И РАЦИОНАЛЬНОЕ  
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЗЕМЕЛЬ,  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

	млн. руб.		
	2019	2020	2021
Всего:	6295	5745	7446
в том числе за счет:			
федерального бюджета	–	–	... <sup>1)</sup>
бюджетов субъекта Федерации и местных бюджетов	2835	2068	... <sup>1)</sup>
собственных средств организаций	3460	3677	7310
из общего объема инвестиции на:			
охрану и рациональное использование водных ресурсов	6225	5720	738
в том числе за счет:			
бюджетов субъекта Федерации и местных бюджетов	2835	2068	... <sup>1)</sup>
собственных средств организаций	3390	3653	7182
охрану атмосферного воздуха	58	25	35
в том числе за счет			
собственных средств организаций	58	25	35
охрану и рациональное использование земель	12	–	... <sup>1)</sup>
в том числе за счет			
собственных средств организаций	12	–	... <sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**ФИНАНСОВЫЙ ЛИЗИНГ****ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА,  
ЗАКЛЮЧЕННЫХ В 2021 ГОДУ**

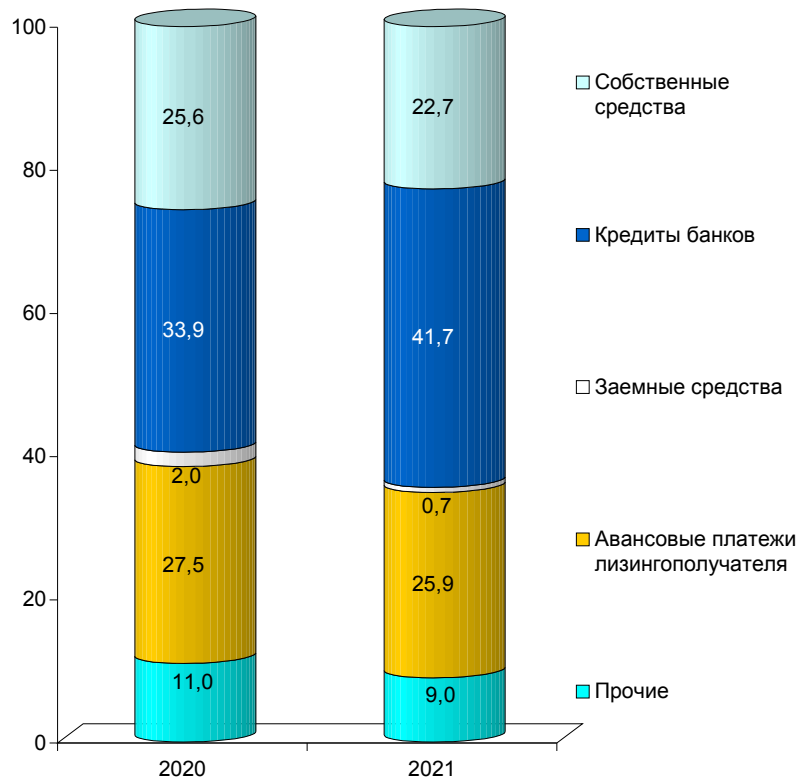
	млн. руб.
Всего	194639
здания (кроме жилых) и сооружения	2713
транспортные средства	136170
из них:	
автотранспортные средства, прицепы и полуприцепы	110192
корабли, суда и лодки	97
локомотивы железнодорожные и подвижной состав	23929
информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ) оборудование	546
из них компьютеры и периферийное оборудование	127
прочие машины и оборудование	55210

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ  
ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТЫ НА РЫНКЕ  
ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В 2021 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	В %
Не более 1 года	2,7
Свыше 1 года до 3 лет	2,7
Свыше 3 до 6 лет	8,3
Свыше 6 лет	94,4
Средний срок работы организаций, лет	6,9

<sup>1)</sup> Без микропредприятий.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА,  
ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**  
(в % к итогу)



**СТОИМОСТЬ ДОГОВОРОВ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА  
МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ**

	млн. руб.
Всего	5575 5
сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	7242
добыча полезных ископаемых	1605
обрабатывающие производства	1361 7
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	330
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	462
строительство	1744 6
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	3546
транспортировка и хранение	3511
деятельность гостиниц предприятий общественного питания	107
деятельность в области информации и связи	1012
деятельность финансовая и страховая	422
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	563
деятельность профессиональная, научная и техническая	297
деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	1258
государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение	–
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	1084
деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	50





**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ  
В ОБЛАСТИ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, ПО ОЦЕНКЕ ФАКТОРОВ,  
ОТРИЦАТЕЛЬНО ВЛИЯЮЩИХ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ**

	в %	
	2020	2021
Недостаточный спрос на предметы лизинга	18,9	11,1
Существующий уровень налогообложения	13,5	11,1
Недостаток финансовых средств	27,0	22,2
Конкуренция со стороны других организаций, осуществляющих лизинговую деятельность	43,2	50,0
Недостаток квалифицированных специалистов	2,7	2,8
Высокий процент коммерческого кредита	54,0	69,4
Сложности с получением кредита	37,8	30,6
Несовершенство нормативно-правового регулирования лизинговой деятельности	18,9	22,2
Информационная непрозрачность деятельности потребителей	5,4	–
Отсутствие страхования рисков лизинговой деятельности	5,4	2,8

**ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ****ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРОДУКЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО  
НАЗНАЧЕНИЯ В 2021 ГОДУ**

	Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инве- стиционного назначения	в % к предыдущему периоду		
		в том числе индексы цен		
		производи- телей на строитель- ную продук- цию	на приобрете- ние машин и оборудования инвестиционного назначения	на прочую продукцию (затраты, услуги) инве- стиционного назначения
Январь	100,5	100,6	100,4	100,7
Февраль	100,3	100,2	100,4	100,8
Март	100,6	100,9	100,3	100,7
Апрель	101,2	101,3	101,2	100,4
Май	100,0	100,5	99,6	100,9
Июнь	100,5	101,5	99,7	100,9
Июль	101,9	102,8	101,3	100,2
Август	100,3	100,6	100,1	100,1
Сентябрь	100,5	100,8	100,2	100,4
Октябрь	100,4	100,7	100,0	101,1
Ноябрь	100,9	101,4	100,6	100,8
Декабрь	101,0	101,4	100,7	101,3
Декабрь 2021 в % к декабрю 2020	108,5	113,5	104,6	108,6
<i>Справочно:</i>				
Декабрь 2020 в % к декабрю 2019	108,4	107,7	109,2	104,7

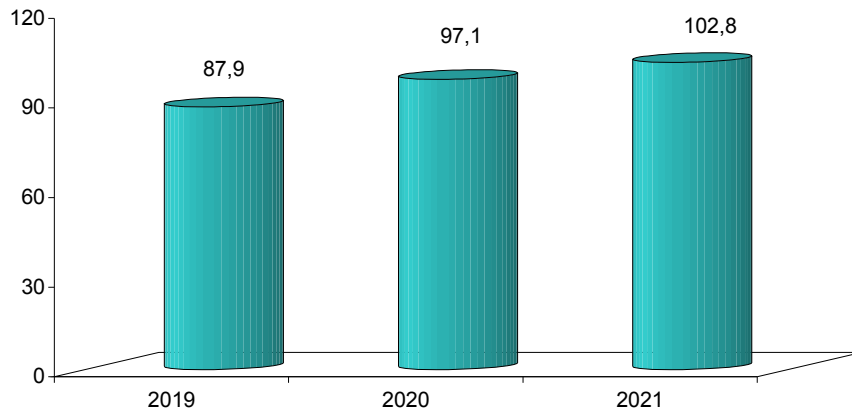
Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения в 2021 году по сравнению с 2020 годом составил 107,2%, в 2020 году по сравнению с 2019 годом – 106,0%.

**СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ****ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

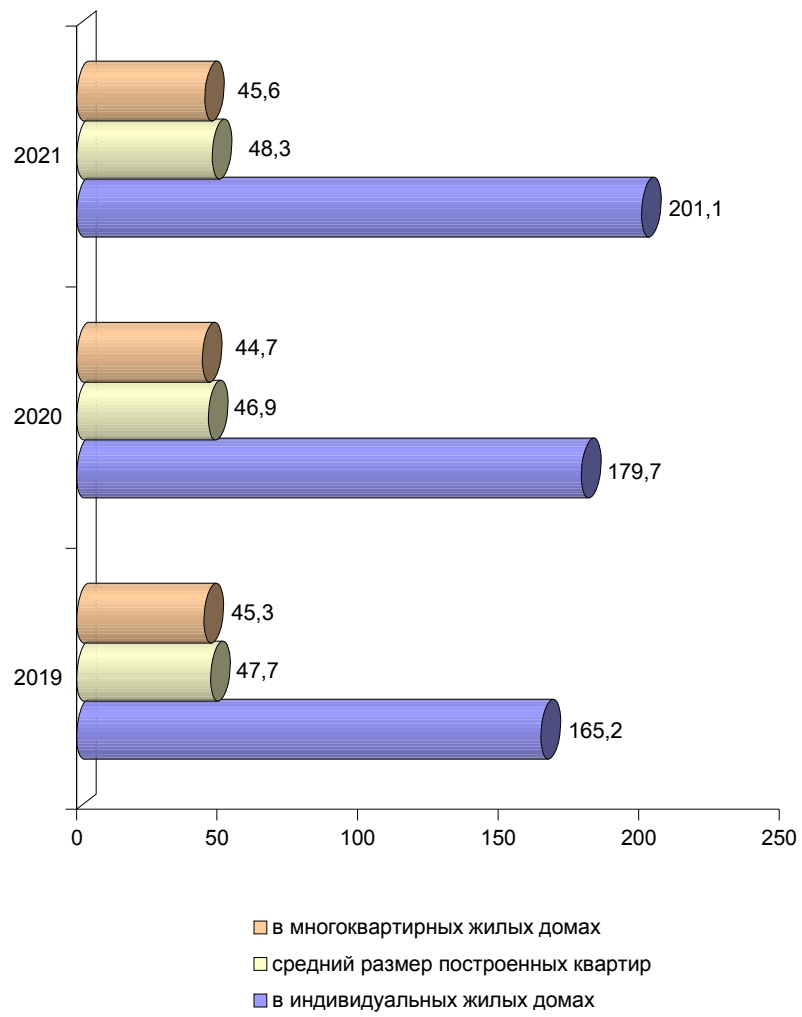
	2019	2020	2021
Введено общей площади жилых домов, тыс. м <sup>2</sup>	3471,2	3369,6	3463,8
из нее:			
в индивидуальных жилых домах	244,6	206,6	250,8
в жилых домах после реконструкции	4,1	39,8	0,8
Построено квартир, ед.	72752	71904	71673
из них:			
в индивидуальных жилых домах	1481	1150	1247
в жилых домах после реконструкции	54	496	13
Средний размер построенных квартир, м <sup>2</sup>	47,7	46,9	48,3
в том числе:			
в многоквартирных жилых домах	45,3	44,7	45,6
в индивидуальных жилых домах	165,2	179,7	201,1

**ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

(в % к предыдущему году)



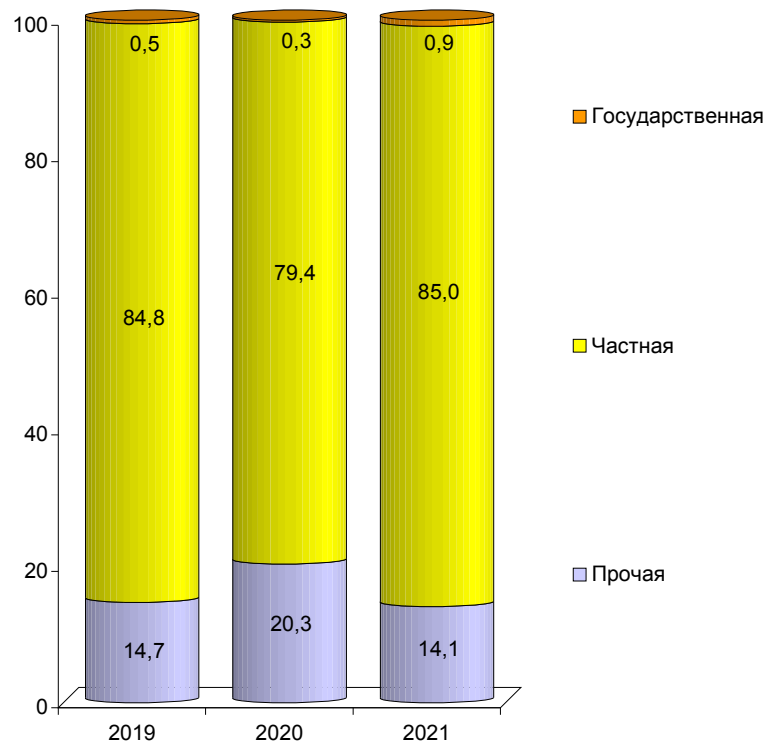
**СРЕДНИЙ РАЗМЕР ПОСТРОЕННЫХ КВАРТИР  
(м<sup>2</sup>)**



**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ**

	Тыс. м <sup>2</sup> общей площади			В них квартир, ед.		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Всего	3471,2	3369,6	3463,8	72752	71904	71673
Организациями всех форм собственности	3226,6	3163,0	3213,1	71271	70754	70426
Российская	2962,0	2685,6	2976,8	66178	60515	65856
в том числе:						
государственная	17,7	9,0	31,2	302	144	659
из нее:						
федеральная	–	–	11,0	–	–	250
субъекта федерации	17,7	9,0	20,1	302	144	409
частная	2944,3	2676,6	2945,6	65876	60371	65197
Иностранная	239,5	406,7	120,2	4822	8741	2154
Совместная российская и иностранная	25,1	70,6	116,1	271	1498	2416
Населением за счет собственных и привлеченных средств	244,6	206,6	250,8	1481	1150	1247

**ВВЕДЕНО ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ**  
(в % к итогу)



**СРЕДНЯЯ ЦЕНА ОДНОГО КВАДРАТНОГО  
МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ**

руб.

	На конец IV квартала	
	на первичном рынке	на вторичном рынке
2019	120600	105881
2020	133281	132775
2021	184667	167211

**СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР  
НА КОНЕЦ IV КВАРТАЛА 2021 ГОДА**

	На первичном рынке		На вторичном рынке	
	рублей за 1 м <sup>2</sup> общей площади	индекс цен к соответ- ствующему периоду 2020 года, %	рублей за 1 м <sup>2</sup> общей площади	индекс цен к соответ- ствующему периоду 2020 года, %
Все типы квартир	184667	131,3	167211	120,7
низкого качества	–	–	130632	128,5
типовые	181391	136,2	152219	132,4
улучшенного качества	182598	119,8	167281	108,9
элитные	307007	131,8	345485	110,3

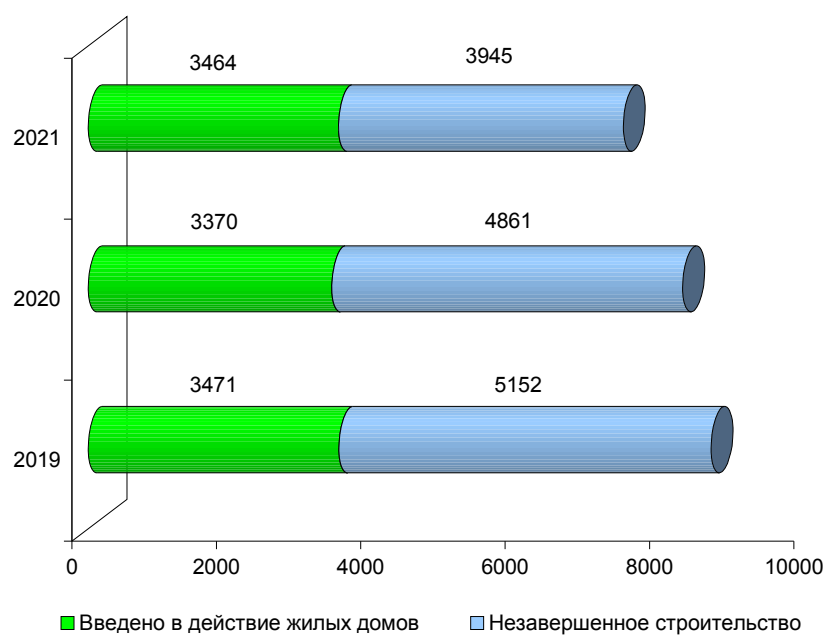
**НЕЗАВЕРШЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЖИЛЫЕ ДОМА**

(на конец года)

	Число жилых домов	В % к предыдущему году	Их общая площадь, тыс. м <sup>2</sup>	В % к предыдущему году
2019	349	85,5	5152,1	60,1
2020	312	89,4	4860,7	94,3
2021	315	101,0	3945,3	81,2

**СРАВНИТЕЛЬНАЯ ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ И НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

(тыс. м<sup>2</sup>)





**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН В 2021 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.
Всего	3213,1	254	100,0	100,0
Панельные	157,3	10	4,9	3,9
Блочные	63,5	8	2,0	3,1
Монолитные	2989,3	213	93,0	83,9
Прочие	3,0	23	0,1	9,1

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
ПО ЭТАЖНОСТИ В 2021 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Введено		В % к итогу	
	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.	тыс. м <sup>2</sup>	зданий, ед.
Всего	3213,1	254	100,0	100,0
2 этажные	6,2	63	0,2	24,8
3 этажные	0,8	2	0,0	0,8
4 этажные	33,1	15	1,0	5,9
5 этажные	55,8	12	1,7	4,7
6 этажные	131,1	21	4,1	8,3
7 этажные	1,1	1	0,0	0,4
8 этажные	17,4	3	0,5	1,2
9 этажные	179,6	12	5,6	4,7
10 этажные	61,9	9	1,9	3,5
11 этажные	214,2	12	6,7	4,7
12–16 этажные	1099,5	45	34,2	17,7
17 и более этажные	1412,3	59	44,0	23,2

<sup>1)</sup> Без учета ИЖС.

## ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

	2019	2020	2021	2021 в % к 2020
Введено жилых домов, единиц	1481	1150	1247	108,4
Общая площадь введенных домов, тыс. м <sup>2</sup>	244,6	206,6	250,8	124,4
каменные	20,6	5,3	5,2	98,1
кирпичные	40,2	32,2	41,0	127,3
панельные	1,8	2,1	2,5	119,0
блочные	3,9	11,2	16,8	1,5 р.
деревянные	69,9	55,3	53,1	96,0
монолитные	38,1	28,3	50,9	1,8 р.
из других стеновых материалов	70,3	72,1	81,3	112,8
Введено квартир, единиц	1481	1150	1247	108,4
в том числе:				
однокомнатные	688	189	–	–
двухкомнатные	415	199	–	–
трехкомнатные	229	338	–	–
четырёхкомнатные и более	149	424	–	–
Этажность построенных жилых домов, единиц	1481	1150	1247	108,4
в том числе:				
1 этажные	190	142	186	131,0
2 этажные	1128	892	904	101,3
3 этажные	163	116	157	135,3

**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

	2019	2020	2021
Общеобразовательные организации			
единиц	10	5	8
ученических мест	7875	5775	7550
Дошкольные образовательные организации			
единиц	23	11	35
мест	3366	1455	6677
Больничные организации, коек	342	69	424
Амбулаторно-поликлинические организации			
единиц	2	2	7
посещений в смену	240	505	3920

**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ**

	Торговые предприятия		Предприятия общественного питания	
	единиц	тыс. м <sup>2</sup> торговой площади	единиц	посадочные места
2019	11	101,5	1	220
2020	10	15,7	1	40
2021	12	23,1	–	–

**ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

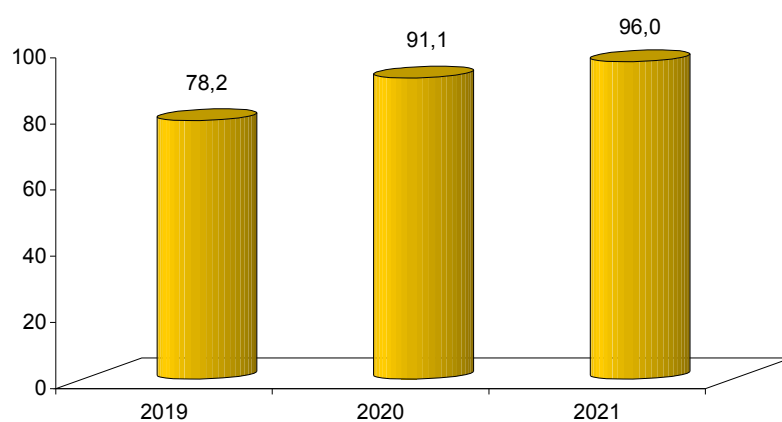
	Сети, км		
	водопроводные	канализационные	газовые
2019	29,9	40,1	26,1
2020	32,4	27,0	26,7
2021	23,5	28,2	10,2

**РЫНОК СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ****ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”**

		млн. руб.
	Всего	В том числе по организациям без субъектов малого предпринимательства
2019	469272	163244
2020	438926	154009
2021	466830	163315

**ИНДЕКС ФИЗИЧЕСКОГО ОБЪЕМА РАБОТ  
ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”**

(в % к предыдущему году)



**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЯМИ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ<sup>1)</sup>**

	Млн. руб.	млн. руб.	
		В % к	итогу
		2020	
Всего	163315	96,0	100
в том числе по видам деятельности			
Строительство зданий	78213	88,1	47,9
разработка строительных проектов	27	3,8	0,0
строительство			
жилых и нежилых зданий	78186	88,2	47,9
Строительство инженерных сооружений	34947	114,9	21,4
строительство			
автомобильных и железных дорог	20576	107,3	12,6
строительство инженерных коммуникаций	13226	124,0	8,1
строительство прочих инженерных сооружений	1144	61,4	0,7
Работы строительные специализированные	49326	94,3	30,2
разборка и снос зданий, подготовка строительного участка	1416	109,3	0,9
производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ	37943	92,0	23,2
работы строительные отделочные	292	20,8	0,2
работы строительные специализированные прочие	9676	94,3	5,9
Строительно-монтажные работы, выполненные хозяйственным способом	830	129,6	0,5

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”  
ПО ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ В 2021 ГОДУ<sup>1)</sup>**

	Млн. руб.	В % к итогу		
		2019	2020	2021
Всего	163315	100	100	100
из них выполнено организациями с формой собственности:				
Российской	129955	72,0	74,6	79,6
государственной	499	0,9	0,5	0,3
частной	127664	69,4	72,2	78,2
смешанной российской	1786	1,6	1,8	1,1
прочие	6	0,0	0,0	0,0
Совместной российской и иностранной	1843	1,6	1,1	1,1
Иностранной	31517	26,5	24,3	19,3

**ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”<sup>2)</sup>**

	2019	2020	2021
Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток), млн. руб.	-32072	21916	-3609
Доля убыточных организаций в общем числе организаций, %	29,5	29,7	28,9
Сумма убытка, млн. руб.	85464	44660	60509

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства.

<sup>2)</sup> По данным бухгалтерской отчетности; без субъектов малого предпринимательства. С 2019 года – по данным бухгалтерской отчетности с использованием Государственного информационного ресурса бухгалтерской отчетности ФНС России.

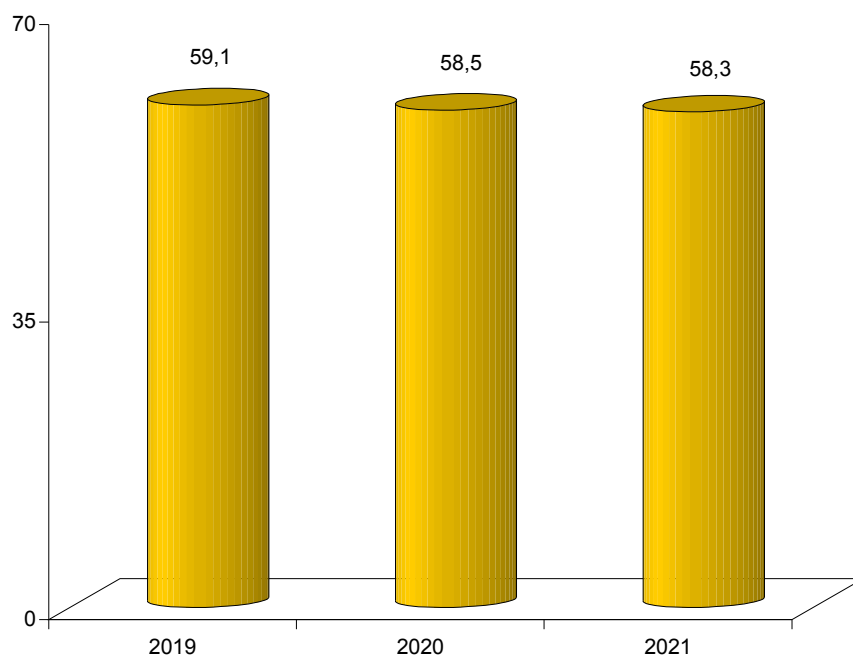
**ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ  
ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ "СТРОИТЕЛЬСТВО"<sup>1)</sup>**

	на конец года, млн. руб.		
	2019	2020	2021
Дебиторская задолженность	790404	102277	114512
в том числе просроченная	51814	59349	17099
Из общей суммы дебиторской задолженности			
задолженность покупателей и заказчиков	287777	330018	321109
в том числе просроченная	19957	29434	12545
		105138	124695
Кредиторская задолженность	801394	9	6
в том числе просроченная	4950	6007	7648
Из общей суммы кредиторской задолженности:			
задолженность поставщикам и подрядчикам	285376	444226	434652
в том числе просроченная	3572	4651	5298
задолженность по платежам в бюджет	16347	15246	29788
в том числе просроченная	241	32	455
задолженность по платежам в государственные внебюджетные фонды	4425	3921	3514
в том числе просроченная	206	7	74
Задолженность по полученным займам и кредитам	392292	446596	514949
в том числе просроченная	2193	288	... <sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> По оперативным данным по форме федерального государственного статистического наблюдения №П-3 "Сведения о финансовом состоянии организации".

<sup>2)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.

**ДОЛЯ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ МАЛЫМИ И МИКРОПРЕДПРИЯТИЯМИ,  
В ОБЪЕМЕ РАБОТ ОРГАНИЗАЦИЙ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
“СТРОИТЕЛЬСТВО”**  
(в процентах)





**НАЛИЧИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН<sup>1)</sup>**

	единиц		
	2019	2020	2021
Экскаваторы одноковшовые	890	1028	822
Бульдозеры на тракторах	297	316	248
Автогрейдеры	92	102	70
Краны:			
на автомобильном ходу	361	355	294
на гусеничном ходу	157	114	103
башенные	398	341	330
Погрузчики одноковшовые	749	717	419
Тракторы	413	396	366
Катки самоходные	362	362	309

**СОСТОЯНИЕ ПАРКА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН**

(удельный вес машин с истекшим сроком службы, в %)

	2019	2020	2021
Экскаваторы одноковшовые	33,8	34,4	39,1
Бульдозеры на тракторах	64,3	65,2	67,3
Автогрейдеры	55,4	51,0	55,7
Краны:			
на автомобильном ходу	27,7	49,6	69,4
на гусеничном ходу	22,3	20,2	28,1
башенные	24,1	18,2	31,2
Погрузчики одноковшовые	46,4	54,3	50,1
Тракторы	61,7	61,9	65,3
Катки самоходные	58,8	60,5	58,5

<sup>1)</sup> Здесь и на странице 42 – по организациям вида деятельности «строительство» и другим видам деятельности, без субъектов малого предпринимательства.

---

**ДОЛЯ ИМПОРТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН  
В ПАРКЕ ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН**  
(в процентах)

---

	2019	2020	2021
Экскаваторы одноковшовые	87,3	90,9	85,9
Бульдозеры на тракторах	77,4	82,8	80,6
Асфальтоукладчики	–	–	–
Автокраны	10,2	27,9	15,5
Краны:			
башенные	55,5	66,8	74,7
Погрузчики одноковшовые	66,5	77,3	72,6
Бетонорастворосмесительные установки	21,6	18,6	32,9
Катки самоходные	90,1	92,3	86,3

---

**ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ И ОПЛАТА ТРУДА  
В ОРГАНИЗАЦИЯХ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ “СТРОИТЕЛЬСТВО”<sup>1)</sup>**

	2019	2020	2021	2021 в % к 2020
Средняя численность работников – тыс. чел.	58,4	50,3	53,1	107,4
в том числе:				
работников списочного состава (без внешних совместителей)	56,1	48,3	50,7	106,4
внешних совместителей	1,0	0,9	0,9	102,5
работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера	1,3	1,1	1,5	1,6 р.
Среднемесячная начисленная заработная плата работников, руб.	74847,8	82813,1	95319,6	114,2
Выплаты социального характера в расчете на одного работника – в среднем за месяц, руб.	649,6	1201,8	1235,0	105,8

<sup>1)</sup> Без субъектов малого предпринимательства; по “хозяйственному” виду экономической деятельности. Темпы роста рассчитаны по сопоставимому кругу организаций.

**ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ****ПРОИЗВОДСТВО ОСНОВНЫХ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

	2019	2020	2021
Лесоматериалы, продольно распиленные или расколотые, разделенные на слои или лущеные; толщиной более 6 мм, шпалы железнодорожные или трамвайные деревянные, непитанные, тыс. м <sup>3</sup>	19,7	77,0	111,5
Двери, их коробки и пороги деревянные, тыс. м <sup>2</sup>	11,9	38,3	231,3
Окна и их коробки, тыс. м <sup>2</sup>	23,2	27,8	48,8
Стеклопакеты, тыс. м <sup>2</sup>	1744,5	2131,7	2236,8
Блоки и прочие изделия сборные строительные для зданий и сооружений из цемента, бетона или искусственного камня, тыс. м <sup>3</sup>	447,6	476,5	690,1
Бетон, готовый для заливки (товарный бетон), млн. м <sup>3</sup>	2,0	1,9	3,2
Растворы строительные, тыс. м <sup>3</sup>	40,7	36,1	76,7
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон горячие, тыс. тонн	1559,6	1620,3	2754,7

**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ<sup>1)</sup>****НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ**

(на конец года)

	Полная учетная стоимость, млрд. руб.	В %		Степень износа
		Кoeffици- ент обнов- ления	Кoeffициент ликвидации (выбытия)	
Основные фонды – всего	6234,7	9,4	0,9	43,2
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	4,0	10,3	0,1	50,8
Добыча полезных ископаемых	19,1	4,2	0,1	58,6
Обрабатывающие производства	881,9	12,0	2,2	55,7
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	772,1	6,7	0,5	46,2
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилиза- ция отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	566,6	3,8	0,1	53,5
Строительство	90,8	28,7	1,5	49,4
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	796,2	8,7	0,5	39,9
Транспортировка и хранение	1518,4	7,5	0,5	32,6
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	76,1	3,7	0,6	40,2
Деятельность в области информации и связи	320,2	12,0	3,7	65,6
Деятельность финансовая и страховая	223,8	38,1	0,8	42,3
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	695,5	5,3	0,2	29,0

<sup>1)</sup> По организациям без субъектов малого предпринимательства.

	Полная учетная стоимость, млрд. руб.	В %		Степень износа
		Коэффици- ент обнов- ления	Коэффициент ликвидации (выбытия)	
Деятельность профессиональная, научная и техническая	162,2	12,8	1,2	49,3
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	68,0	9,0	0,7	51,2
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;	1,3	8,5	0,9	52,4
социальное обеспечение	0,0	27,5	0,0	44,2
Образование				
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	24,7	14,6	0,6	42,3
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	10,4	9,2	0,6	50,7
Предоставление прочих видов услуг	3,4	6,1	0,9	47,4

**СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



**НАЛИЧИЕ И СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ**  
(на конец года)

	Полная учетная стоимость, млрд. руб.	В % Коэффици- ент обнов- ления	Коэффициент ликвидации (выбытия)	Степень износа
Основные фонды – всего	2149,4	5,3	0,8	34,1
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	2,2	6,0	3,9	70,9
Добыча полезных ископаемых	... <sup>1)</sup>	8,6	–	81,1
Обрабатывающие производства	... <sup>1)</sup>	2,1	–	96,3
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	... <sup>1)</sup>	9,5	0,0	36,2
Строительство	15,1	2,1	0,9	44,8
Транспортировка и хранение	94,5	2,1	0,1	29,5
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	3,4	1,9	0,5	57,6
Деятельность в области информации и связи	6,9	5,1	0,8	65,3
Деятельность финансовая и страховая	9,9	46,7	0,6	9,0
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	47,7	0,7	0,2	49,2

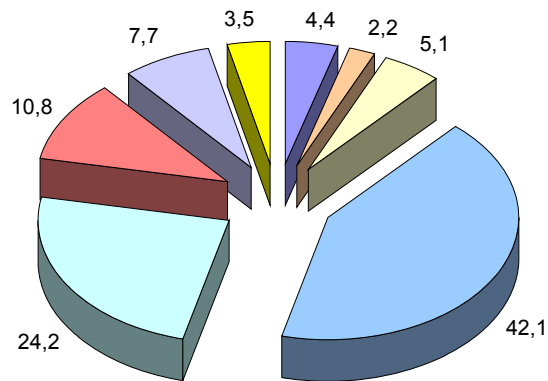
<sup>1)</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 №282-ФЗ.



Окончание

	Полная учетная стоимость, млрд. руб.	В %		Степень износа
		Коэффици- ент обнов- ления	Коэффициент ликвидации (выбытия)	
Деятельность профессиональная, научная и техническая	109,9	7,7	1,7	54,0
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	1,0	7,8	1,3	55,4
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;				
социальное обеспечение	905,1	2,0	0,7	17,1
Образование	520,2	8,1	0,6	47,1
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	232,6	11,7	2,0	52,0
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	166,5	4,1	0,7	43,1
Предоставление прочих видов услуг	5,5	3,2	0,7	54,1

**СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



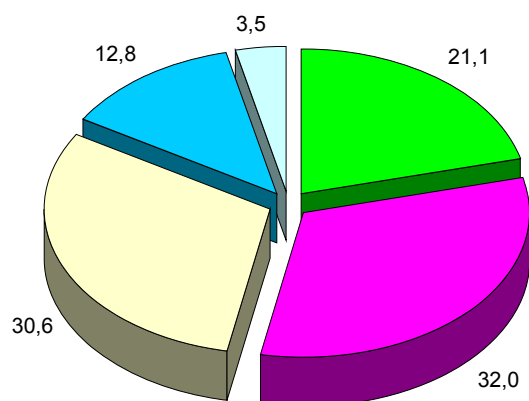
- Транспортировка и хранение
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- Деятельность профессиональная, научная и техническая
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение
- Образование
- Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
- Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений
- Прочие

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	21,1	32,0	30,6	12,8	3,5
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	26,8	12,9	32,4	21,1	6,8
Добыча полезных ископаемых	100	23,8	0,2	64,3	2,7	9,0
Обрабатывающие производства	100	24,0	7,3	60,1	2,2	6,4
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	100	7,7	51,2	39,6	0,8	0,7
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100	5,5	87,3	5,6	1,2	0,4
Строительство	100	27,6	3,4	47,4	19,7	1,9
Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	100	40,4	20,9	23,2	5,5	10,0
Транспортировка и хранение	100	8,9	36,3	17,3	37,2	0,3
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	68,9	2,4	25,0	1,1	2,6
Деятельность в области информации и связи	100	4,7	15,6	70,0	0,7	9,0
Деятельность финансовая и страховая	100	45,3	3,1	23,4	26,1	2,1
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	42,4	35,8	14,7	6,5	0,6

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	28,5	3,0	49,6	4,5	14,4
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	7,7	3,9	55,9	31,7	0,8
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;	100	27,9	0,6	50,4	20,9	0,2
социальное обеспечение	100	–	–	94,1	5,2	0,7
Образование	100	–	–	94,1	5,2	0,7
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	30,6	1,6	64,9	1,0	1,9
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	33,8	11,4	46,8	3,3	4,7
Предоставление прочих видов услуг	100	45,9	13,2	32,2	3,8	4,9

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2021 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



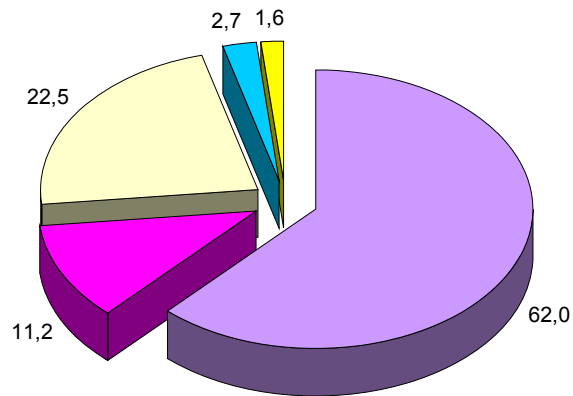
- Здания
- Сооружения
- Машины и оборудование
- Транспортные средства
- Прочие

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2021 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости; в % к итогу)

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Основные фонды – всего	100	62,0	11,2	22,5	2,7	1,6
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	100	21,1	43,1	21,0	14,6	0,2
Добыча полезных ископаемых	100	3,3	–	96,7	–	–
Обрабатывающие производства	100	–	–	100,0	–	–
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	100	0,3	97,0	1,6	1,1	0,0
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	100	–	52,6	28,7	18,7	–
Строительство	100	22,1	52,2	24,1	0,8	0,8
Транспортировка и хранение	100	1,7	72,2	13,9	12,0	0,3
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	100	64,9	6,7	21,6	5,7	1,1
Деятельность в области информации и связи	100	15,7	0,1	75,6	1,2	7,4
Деятельность финансовая и страховая	100	46,8	0,1	48,1	4,2	0,8
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	100	58,5	12,9	18,5	0,5	9,6
Деятельность профессиональная, научная и техническая	100	33,2	3,0	53,2	9,6	1,0

	Всего	В том числе:				
		здания	соору- жения	машины и обору- дование	транс- портные средства	прочие
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	100	5,4	33,7	41,3	12,9	6,6
Государственное управление и обеспечение военной безопасности;	100	82,2	10,0	4,9	1,8	1,1
социальное обеспечение	100	64,1	3,1	29,1	2,0	1,7
Образование	100	35,5	1,4	60,6	2,2	0,4
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	100	56,2	8,0	29,3	1,6	4,8
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	100	15,9	42,5	20,2	3,2	18,2
Предоставление прочих видов услуг	100					

**ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В 2021 ГОДУ**  
(на конец года по полной учетной стоимости, в % к итогу)



- Здания
- Сооружения
- Машины и оборудование
- Транспортные средства
- Прочие



---

## МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

**Инвестиции в основной капитал** представляют собой совокупность затрат, направленных на приобретение, создание и воспроизводство основных фондов, т.е. затрат на новое строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учет которых осуществляется в порядке, установленном для учета вложений во внеоборотные активы, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада (расходы на приобретение взрослого скота, включая стоимость его доставки, и затраты на выращивание в хозяйстве молодняка продуктивного и рабочего скота, переводимого в основное стадо), насаждение и выращивание многолетних культур и т.д.; инвестиции в объекты интеллектуальной собственности: произведения науки, литературы и искусства, программное обеспечение и базы данных для ЭВМ, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения; произведенные нематериальные поисковые затраты.

**Инвестиции в основной капитал, направленные на охрану окружающей среды** – это все мероприятия и затраты, имеющие целевой природоохранный характер за счет всех источников финансирования.

**Финансовый лизинг** – совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора лизинга, в том числе приобретением предмета лизинга.

Договор лизинга – договор, в соответствии с которым арендодатель (лизингодатель) обязуется приобрести в собственность указанное арендатором (лизингополучатель) имущество у определенного им продавца и предоставить лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование. Договором лизинга может быть предусмотрено, что выбор продавца и приобретаемого имущества осуществляется лизингодателем; лизинговая деятельность – вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его в лизинг.

Предметом лизинга могут быть любые непотребляемые вещи, в том числе предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое имущество. Предметом лизинга не могут быть земельные участки и другие природные объекты, а также имущество, которое федеральными законами запрещено для свободного обращения или для которого установлен особый порядок обращения.

Лизингодатель – физическое или юридическое лицо, которое за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации договора лизинга в собственность имущество и предоставляет его в качестве предмета лизинга лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом или без перехода к лизингополучателю права собственности на предмет лизинга.

Лизингополучатель – физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором лизинга обязано принять предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с договором лизинга.

**Объем работ, выполненных по виду деятельности "строительство"** – стоимость работ, выполненных организациями собственными силами по виду деятельности "Строительство" на основании договоров и (или) контрактов, заключаемых с заказчиками. В стоимость этих работ включаются строительномонтажные работы по строительству новых объектов, по капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий и инженерных сооружений, строительномонтажные работы, выполненные хозяйственным способом.

**Общая площадь жилья** определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений квартир, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами в домах квартирного, гостиничного типа и других строениях, предназначенных для постоянного проживания людей.

**Сводный индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения** рассчитывается как агрегированный показатель из индексов цен производителей на строительную продукцию, приобретения машин и оборудования инвестиционного назначения и на прочую продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения, взвешенных по доле этих элементов в общем объеме инвестиций в основной капитал.

**В статистическом учете к основным фондам** относятся производственные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода времени, но не менее одного года, для производства товаров и услуг (включая управленческие нужды), либо для предоставления в этих же целях другим организациям и гражданам за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

На основании данных о стоимости основных фондов рассчитываются **коэффициенты обновления и выбытия**, характеризующие процесс обновления основных фондов.

**Коэффициент обновления** – это отношение основных фондов, введенных в действие в течение года, к их наличию на конец года. Данный показатель выражается в процентах и отражает удельный вес новых основных фондов в их общем объеме.

**Коэффициент выбытия** основных фондов определяется как отношение ликвидированных за год основных фондов к их наличию на начало года и выражается в процентах.

Ответственный за издание: Ю.А. Часовникова

Сдано в набор 13.09.2022. Подписано в печать 30.09.2022.

Усл. печ. л. 3,63. Тираж 11 экз. Заказ № .

Отпечатано в оперативной полиграфии Петростата.  
197376, Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 39